

UW REGIOGIDS

RONDOM

Woensdag 7 september 2016
Wekelijks magazine

DIEST

**Inclusief
Notarieel blad** 



Puzzel & win
een **GAS BBQ!**

RONDOM
JOBS.be
uw job dichtbij

Blader snel
naar onze jobrubriek

Literatuur

Ludo Vrancken schreef
een boek over 100 jaar
vliegveld Schaffen



OP DE COVER

Annelies Mentink leert
mensen hoe ze kunnen
'ontspullen'

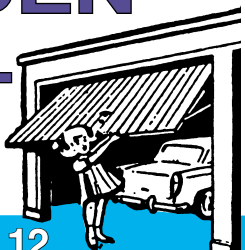


Foto: ggm

**VANDEN
POEL**

APFLN00A

- Sectionale poorten
- Kantelpoorten
- Garageboxen
- Metaalwerken



013 66 14 12

7 Solveld 3980 TESSENDERLO

013 66 86 79 - vandenpoelmichel@skynet.be

Opendeurweekend 10 & 11 september



GARAGE GOVAERTS

Leuvensesteenweg 160 - 3290 Diest

T. 013 46 01 50

Blijstraat 6 - 3473 Waanrode

T. 016 77 77 16

**SUPERKORTING
ZELFPLAATSERS**

BASline
Vloer- en wandtegels



Staatsbaan 113 · Bekkevoort · 013/31 27 21 · www.baseline.be
Open maandag tot vrijdag van 9-12u en 13-18u, zaterdag 10-17u

DRINKS
PAAL

DRINKCENTER PAAL - DIEST

DRINKS
DIEST

DRINKS PAAL

Paalsesteenweg 288

011 220 112

info@drinkspaal.be

Terug naar school!

DRINKS DIEST

Nijverheidslaan 5

013 785 250

info@drinksdienst.be

Alle dagen open van 9.00u tot 18.00u - ZONDAGVOORMIDDAG van 9.00u tot 12.30u - GROTE RUIME PARKING

Actie geldig op alle petfles en blik enkel- en multi-verpakkingen

KOPEN
**1+1
GRATIS**

Actie van
1 t/m 30
september
2016

**1 KOPEN
+1 GRATIS**

bij aankoop van maximum 2 bakken, 2 bakken gratis

GELDIG OP ALLE VOLUMES
PET-, BLIK-, PLASTIC- OF
KARTONVERPAKKINGEN;
IN INDIVIDUELE- OF MULTI-
VERPAKKING GETOONDE
PRODUCTEN.

KOPEN
**1+1
GRATIS**

KOPEN
**1+1
GRATIS**

AriZona

NIEUW

KOPEN
**1+1
GRATIS**

Niet cumuleerbaar met andere acties.
Zolang de voorraad strekt.

Kijk op onze website voor meer aanbiedingen

www.drinks.be

Oud turnhout Turnhout Balen Paal Diest Deurne

Er kan betaald worden met alle debet kaarten, kredietkaarten, Mastercard, Visa, Maestro, V-Pay. • Alle digitale maaltijdchequekaarten worden aanvaard. Sodexo, Pay fair, EdenRed. • Wij aanvaarden ook alle soorten gewaarborgd leeggoed. Actie geldig van 1 t/m 30 september 2016.

Ontspullen zorgt voor 'kwali-tijd'

MELDERT 'Stress en spanning in je leven krijg je niet weg door veel spullen te verzamelen. We moeten allemaal leren ontspullen', vindt Annelies Mentink, de eerste minimaliseercoach van Vlaanderen. 'Zo krijg je ruimte om ánders te leven.' *Georges Gielen*

'Ik ben een 'opgeruimd' iemand', lacht *Annelies Mentink* (38), een licentiate geschiedenis uit Meldert. Ze laat de woorden even tot me doordringen, want hier is duidelijk over nagedacht. Annelies wil als *professional organizer* en *coach* doen inzien, dat minimaliseren veel *kwali-tijd* oplevert. 'We moeten ons allemaal afvragen, wat we écht nodig hebben', vindt Mentink. 'In een leven vol stress, werkdruk, kinderen, huishouden zijn het niet een overvloed aan spullen die je gelukkig zullen maken. Wel activiteiten en sociale contacten. Anders zouden er niet zoveel mensen leven met depressies en burnouts.'

Innerlijke chaos

Rommel om je heen is dikwijls een teken van innerlijke chaos. Als je goed oprommelt, komt er mentale ruimte vrij om ánders te leven. Al die dozen fo-

to's die je ooit wou inkleven? Selecteer de belangrijkste, maak één boek en ruim de rest op. Heb je meteen het grootste cadeau dat je jezelf kan geven: *meer tijd*. Voor familie, vrienden, burens of kennissen.' Soms mige argeloze zielen omringen zich graag met spullen als belangrijke herinneringen, pro-

Rommel om je heen is een teken van innerlijke chaos

Annelies Mentink
Minimaliseercoach

testeer ik even. 'Daar is niets mis mee, maar je woonkamer moet geen museum worden,' reageert Mentink. 'Soms hou je enkel spullen bij, opdat ze 'ooit' van pas kunnen komen. Ik weet uit ervaring: ooit wordt nooit. Alles wat geen 20



Coach Annelies Mentink: 'Spullen maken niet gelukkig.'

Foto: ggm

euro kost en in je regio opnieuw kan gekocht worden, is het bijhouden niet waard. Ook iets om over na te denken: vandaag beslis jij wat je houdt en wat niet. Hoe vaak komt het bij een sterfgeval niet voor dat zowat *alles* in een container wordt gekieperd? Is dat zoveel beter? Dan maak ik *nu* liever enkele vrienden of kennissen blij.' Annelies Mentink overlegt als coach, maar ruimt zélf niets op. 'Elk initiatief en engagement moet natuurlijk

van de klant zelf komen', benadrukt Mentink. 'Dat ik een vreemde ben, is een voordeel. Ik heb geen oordeel en kan afstand nemen. Ik volg een trend. In de jaren '90 begonnen we te *consuminderen*. Vandaag gaan we *minimaliseren*. Daar is echt behoefte aan.'

Annelies Mentink
Tel. 0479-479.045
Web: www.oomcoaching.be
Mail: annelies@oomcoaching.be



SPARRENWEG 210 - 3980 TESSENDERLO - T 013 66 19 82
info@boons-steegmans.be

Openingsuren: • di - vr 9.00-12u00 en 13.00-18.30 u
Zat 9.00-12u00 en 13.00-18.00 u • Zondag & maandag gesloten

SEPTEMBER ACTIES OP ALLE GEBART TUINHUIZEN VAN 1/09-30/09

**RUIME KEUZE
TUINHUISJES OP
SHOWTERREIN
(GARAGE
MODELLEN
HOEVESTIJL
RECHT DAK)**

**MAATWERK
MOGELIJK**



'Vliegveld Schaffen kent bewogen verleden'

SCHAFFEN Zweefvlieger en vliegtuig-fanaat Ludo Vrancken heeft een boek uit over 100 jaar vliegveld Schaffen, getiteld: 'De weg naar Schaffen ziet men in de lucht'. De auteur was decennia lang bevoorrechte getuige van het wel en wee van 'Het Vliegplein'. *Georges Gielen*



de *Stuka's* dan toch toesloegen waren de *Gloster Gladiators* al vertrokken en stonden de *Hurricanes* warm te draaien. Drie stuks zijn toch nog kunnen weggelopen. De grootste schade viel er eigenlijk de dagen daarop. Maar zowat de helft van de Schaffense jagers is toch kunnen ontsnappen. Dat Amerikaanse bombardement is eveneens toeval. Eigenlijk waren ze op weg naar het Waalse *Gosselies*, maar door onverwacht slecht weer moesten ze het doen met een

Het vliegveld in Schaffen is een eeuw lang quasi ononderbroken gebruikt geweest
Ludo Vrancken
Auteur

'Het idee is eigenlijk vier jaar geleden gewoon begonnen aan de toog', lacht Ludo Vrancken (63). 'In 2013 beseften we dat het vliegveld van Schaffen in 2016 een eeuw oud zou zijn en dat er tot dusver nog nooit iets ernstig over gepubliceerd was. Logisch, want in archieven is het een hele klus om meer details te weten te komen. Dat werd dus tijd.' Vrancken slaagde erin, om heel wat documenten, foto's en dagboeken van leraars en bevoorrechte getuigen te pakken te krijgen. Waar haalden de Duitsers in 1916 eigenlijk het idee vandaan, om uitgerekend in Schaffen een vliegplein aan te leg-

gen? 'In een publicatie van een Duitse officier heb ik gevonden, dat de Duitsers in 1916 eerst een vliegveld hadden in het Noord-Franse dorpje *Tergnier*. Weinig mensen weten dat. Maar door de Slag aan de Somme waren ze verplicht uit te wijken, eerst naar *Valenciennes* en tenslotte dieper België binnen. Ze zochten een vliegveld dat niet pal bij het front zat maar er wel goede verbindingen mee had. Zo zijn ze in Schaffen beland. Zowel Diest als Schaffen beschikten immers over spoorlijnen.' De typisch Duitse *gründlichkeit* blijkt ook vandaag. Ruim een eeuw later staan drie van de vier

Duitse vliegtuigloodsen hier nog steeds. Dat bewijst wel iets.

Bombardementen waren brute pech

'Het Vliegplein' zoals Schaffen vaak genoemd wordt, is een eeuw lang quasi ononderbroken gebruikt geweest. Officieel werd het tweemaal gebombardeerd: eenmaal door de Duitsers in mei 1940 en eenmaal door de Amerikanen in april 1944. 'Tja, die Duitse verrassingsaanval was gewoon pech', vindt Vrancken. 'De voorbije dagen was er herhaaldelijk alarm geslagen, zonder veel gevaar. Toen

'secondary target' en dat is Schaffen geworden.' In z'n drukste periode telde Schaffen zo'n 30 vliegtuigen en enkele reserve-toestellen. 'Vanaf 1950 veranderde het van een vliegveld in een *dropping-zone*', stelt Vrancken vast. 'Vandaag tellen we nog de enige kabelballon van Europa. Gelukkig is het opleidingscentrum internationaler geworden en wordt hier ook getraind met helikopters. De toekomst van het vliegveld hangt volledig vast aan de perspectieven van de para's. Neem het leger weg en het is met het vliegveld ook gedaan.'



Genker plantencentrum

Grootste plantenkeuze van de Benelux

**DINSDAG :
SLUITINGSDAG !**

Dolle actiedagen
van 31 augustus t/m 12 september

Alle rozen -15 %

300 soorten rozen : struik-, klim- en stamrozen.

- 10 % op tuinbeeldjes** (beton en aardewerk)
- 15 % op potterie*** (met rode sticker op de buitenafdeling)
- 15 % op Narcisbloembollen** (alle soorten en kleuren)
- 20 % op Viooltjes** (alle maten en kleuren)



Ecocheques

Koop je planten
met ecocheques!



**Actie
-20 %**

Viooltjes alle maten & kleuren



**Actie
-15 %**

Narcisbloembollen in soorten



**Actie
-15 %**

Potterie* aardewerk, beton, fiber

Open op zon- en feestdagen

Alle dagen open van 9.00 u - 18.00 u • Dinsdag gesloten
Hengelhofstr. 118, Genk - T. 089/35.64.05 - www.genkerplantencentrum.be



Groen woonproject in Webbekom

DIEST Midden 2018 ruilt Webbekom de voormalige slachthuissite voor een groen woonproject, met name 'Koeveld'. Het project bestaat uit 3 winkels, 37 appartementen en 15 woningen. 'Prijzen draaien rond € 200.000 all in', zegt zaakvoerder Dimitri Bertels.

Georges Gielen

Op dit ogenblik bestaan er in Diest plannen om de volgende jaren zo'n duizend nieuwe woningen en appartementen te bouwen, verspreid over zo'n half dozijn bouwprojecten. Een en ander is het gevolg van de steeds duurdere woningprijzen in Leuven en Aarschot en het feit dat Diest de laatste jaren een heuse réveil beleeft wat de woningmarkt betreft. Een van die projecten heet 'Koeveld' langs de Oude Baan in Webbekom, een voormalige slachthuissite. 'We beginnen met de bouw dit najaar en we maken ons sterk dat we deze site te-

gen midden 2018 veranderd hebben in een fraaie, groene woonzone', vertelt zaakvoerder Dimitri Bertels van Immo Alvast. 'De site is ideaal voor eigenaars die liever rustig wonen, maar toch graag op wandelafstand willen blijven van het centrum van Diest. Bovendien lig je op een steenworp van de Demervallei én van het provinciale domein Halve Maan.' Naar verluidt zullen de prijzen voor de volledig uitgeruste appartementen draaien om en rond de € 200.000 tot € 210.000 all in. De ruimere woningen beschikken over drie



Dimitri Bertels: 'Koeveld wordt een groen woonproject.' Foto: ggm

slaapkamers, met de mogelijkheid tot uitbreiding. Eigenaars worden wel verplicht ook een ondergrondse garage aan te schaffen, die ca. € 25.000 kost. 'Koeveld krijgt de vorm van een klein beginnhof', weet Bertels. 'Er komt een gezellige binnentuin en veel rust. Er

wordt extra aandacht besteed aan groen. Bovendien wordt er ook gedacht aan zitbanken, een petanquebaan en een kleine speeltuin.'

Immo Alvast, Graanmarkt 2, Diest - Tel. 0476-952.716 - Web: www.alvast.be

Zoutstraat wordt wandelstraat

DIEST Bij de heraanleg van de Demer valt het op, dat de Zoutstraat - de link tussen de Grote Markt en de Kaai - wordt heraangelegd in dezelfde stenen als de Kaai. 'De Zoutstraat wordt zeer waarschijnlijk een wandelstraat', bevestigt schepen Erwin Jennes. Georges Gielen

Schepen voor lokale economie, Erwin Jennes, is formeel: 'We hebben altijd gezegd dat - na de heraanleg van de Demer - het Diestse bestuur een nieuwe evaluatie zal maken van het mobiliteitsplan. In juni kwam reeds een speciale commissie samen, om een en ander te bespreken. Een van de denkpistes waarover zowat iedereen het eens lijkt te zijn, is dat de Zoutstraat een gezellige wandelstraat wordt. 'De Zoutstraat werd heraangelegd in dezelfde stenen als de Kaai. Het lijkt me niet evident, om hier opnieuw

autoverkeer toe te laten', zegt schepen Jennes. 'Maar dit moet nog - binnen het algehele mobiliteitsplan - door het Diestse bestuur bevestigd worden. Dit betekent concreet dat aan het uiteinde van de Cleynaertstraat, grenzend aan de Sint-Sulpitiuskerk, een keerpunt moet voorzien worden, zodat auto's makkelijk kunnen terugdraaien.' Binnen het nieuwe mobiliteitsplan worden heel wat scenario's overwogen: het omdraaien van de rijrichting in de Koning Albertstraat, eventueel ook in de Leuvensestraat.



Tot voor kort een zandbak, wordt de Zoutstraat binnenkort een gezellige wandelzone. Foto: if

Het plan om in hartje Diest een centrumparking uit te graven, wordt definitief naar de prullenmand verwezen. 'Zo'n parking is te duur, vooral nu er in de Hasseltsestraat een nieuwe ondergrondse parking komt tegenover de gebouwen van het

Diestse OCMW', aldus Erwin Jennes. 'Bovendien willen we zeker werk maken van een grotere en beter toegankelijke parking op de citadel. Maar dat prijskaartje zal om en rond het miljoen euro draaien. Dat wordt nog een heikel punt.'

75% korting

op het 2^{de} hoortoestel*

Feest voor uw oren

AudioNova bestaat 10 jaar!

Profiteer van de jubileumkorting:
Maak een afspraak via het
gratis nummer **0800 133 40** of via
www.audionova.be/jubileum

Het AudioNova Hoorcentrum in uw buurt:
Diest, Hasseltsestraat 65



JUBILEUMVOORDEEL

AudioNova

10 JAAR HOORCENTRUM

75% KORTING

op het 2^{de} hoortoestel*

*Actie geldig bij aankoop van twee identieke hoortoestellen van het merk Selectic categorie 6 en bij start proef tussen 01/09/2016 en 30/09/2016. U vindt de volledige voorwaarden in uw AudioNova Hoorcentrum of op audionova.be. Bel het gratis nummer 0800 133 40 of surf naar www.audionova.be/jubileum om een afspraak te maken.

ATW0000/3616tgd

Dansclub Retro is in! Dansen is tof!

Dansclub Retro

Nieuwe reeks danscursussen voor beginners vanaf september 2016

OPENDEUR

10 SEPTEMBER 2016

AANVANG 20u30

Demonstraties van verschillende dansen

Danscursus algemene dansen

Chacha - jive - tango - quickstep - wals ...

Beginners (*) Do 15/09 19:45
Za 17/09 18:45

(*) 1^{ste} les = proefles

Andere dansjaren info zie website

Jeugd: Jazz Modern

-14 jaar vr 23/09 18:50

+14 jaar vr 23/09 21:10

Zumba® fitness

Elke vrijdag 20u00 - 21u00

Zumba is een superleuke work-out
op latino muziek.

Andere Dansvormen

Disco Swing (beginners) Do 15/09 20:45

Disco Swing (beginners) Zo 18/09 17:30

Bachatango (beginners) Di 20/09 20:45

West Coast Swing (beginners) Za 17/09 17:45

Latino Solo (moderne lijdansen) Woe 14/09 18:45

Salsa (beginners) Zo 18/09 19:30

Salsa (gevoerde) Zo 18/09 20:30

Openingsdans voor trouwers: op aanvraag

Oefenavonden

Elke zaterdagavond van 21 u tot 24 u

AKTIE: Bij inschrijving voor een nieuwe cursus ontvang je een bon van €20 voor aankoop van een paar nieuwe dansschoenen bij RITMIK te Lovenjoel.



Dansclub Retro

Diestsesteenweg 321 - 3202 Rillaar

De zaal bevindt zich in het centrum van Rillaar vlakbij de kerk.

Ingang langs openstaande poort

De zaal is een unieke art deco zaal uit de jaren '30.

Meer info op www.dansclubretro.be
of 0497/73.08.72

160 m² prachtige dansparket en een uitstekende akoestiek

AUFCL00A

De artistieke blik van Dorothy Rimanque

DIEST Ik ken weinig vrouwen in Diest die zo kunstzinnig zijn als Dorothy Rimanque, gekend als antiquair en galerijhouder. Zin voor schoonheid heeft ze van haar vader en architect Charles Rimanque meegekregen. Ze woont zo'n beetje in 'haar' begijnhofpoort. *Georges Gielen*



houwer, fotograaf of antiek *in the picture* zetten in m'n eigen, kleine galerij. Bovendien schilder en teken ik nog zelf, maak leuke *kijkdozen* en ben ook gespecialiseerd in het reinigen en inlijsten van schilderijen of restaureren van porselein, bronzen beelden en Afrikaanse kunst. Ik hoef me zeker niet te vervelen.' Ze praat met veel warmte over 'haar' begijnhofpoort en 'haar' begijnhof. 'De intimiteit van het

Ik heb ooit nog werk van Salvador Dali en Pierre Alechinsky tentoongesteld
Dorothy Rimanque
Galerijhouder

De historische woning van Dorothy Rimanque (72) is een oase van rust en schoonheid. Een enorme open haard regeert over de woonkamer. In een hoek mijmert een vleugelpiano over Chopin, moderne kunst en kleurrijke schilderijen springen haasje over met antieke kasten, houten beelden en Afrikaanse maskers. Op een enorme tafel liggen boeken over Panamarenko, Markus Brunetti en het schitterende boek over oud Istanbul van Nobelprijswinnaar Orhan Pamuk: *'De onschuld van voorwerpen.'* Op de achtergrond speelt zachte pianomuziek. Ondanks de artis-

tieke verscheidenheid is het interieur op een intrigerende wijze met elkaar verbonden door wat ook wel eens goede smaak wordt genoemd. Rimanque is eigenlijk in Tienen geboren, maar als 14-jarige volgde ze haar vader naar Diest. Charles Rimanque - gekend als ontwerper van onder meer Het Koninklijk Instituut voor het Kunstpatrimonium in het Brusselse Jubelpark, het restauratiedossier van de Diestse begijnhofkerk of art deco-woningen zoals het inmiddels beschermde café De Zwaan in Tienen - werd immers stadsarchitect van Diest. Na een jarenlange tekenopleiding opende ze de befaamde kunstgalerij *Esschius*. 'Ik heb altijd jonge kunstenaars willen promoten en via Esschius lukte dat aardig', vertelt Rimanque. 'Zo heb ik zelfs werk van Dali tentoongesteld. Maar ook van Walter Vilain, Jean-Paul Engelen, beeldhouwer José Vermeersch, Jan Heylen, Ivo Popovic, Pierre Alechinsky...'

Tussen kijkdozen en porselein

Ondanks haar gezegende leeftijd, kan Rimanque gepassioneerd vertellen over hedendaagse kunst en zit ze boordevol ideeën. Niet toevallig is ze ook getrouwd met Jeff Stels, een kunstenaar. 'Ik geef regelmatig cursussen zoals het patineren van meubelen of tekenen naar levend model. Ik zou regelmatig beelden in m'n tuin willen tentoonstellen, jaarlijks een pop-up expo houden en zowat elke maand een kunstenaar, beeld-

Diestse begijnhof is iets wat me bijzonder boeit', bekent ze. 'Hier zitten toch mijn roots. Maar ook op de Grote Markt met al zijn gezellige cafés voel ik me thuis.' Hoe heeft ze kunst de laatste halve eeuw ervaren? 'Als zeer positief reageert ze meteen. Ik ga nog regelmatig naar grote kunstevenementen zoals de Biennale van Venetië. Wat curator Axel Vervoordt presteert in palazzo Fortuny vind ik bijzonder indrukwekkend.' Of hoe kunst je eeuwig jong houdt.



Aarschot Fashion WEEK

11-18 sept '16



11 sept
Cars & Art meet
Fashion
Group Pashuysen

15 sept **Fashion NIGHT**
Stadsfeestzaal Aarschot

17-18 sept **Street Catwalk**



Expo toont boeiend Demerleven

DIEST In het stadsmuseum 'De Hofstadt' kun je de tentoonstelling 'Het Demerleven in Diest' bezoeken. Je vindt er glas, wapens en archeologische voorwerpen die recent werden opgegraven, maar ook nooit vertoonde schilderijen uit privécollecties.

Georges Gielen

Dit najaar wordt de Demer eregast in diverse tentoonstellingen en de verenigingen Arnoldus, Vrienden van het Museum & Archief en Mondis sloegen eveneens de handen in elkaar, om de tijdelijke expo 'Het Demerleven in Diest' in het stadsmuseum 'De Hofstadt' onder het stadhuis onder te brengen. Bezoekers zullen niet weten waar eerst gekeken, want naast talloze uitvergroete foto's van oude Demerzichten vind je er ook

talloze opgegraven voorwerpen die opdoken uit de recente Demer-werken: glas van Cerckel, Alen en Duysters, een kanonskogel, een eeuwenoude trekhaak om boten dichterbij te trekken, een sabel, een stenen bowling-bal (!), oude stutpalen en slachtafval. Opvallend is de nooit eerder vertoonde collectie schilderijen uit privécollecties. 'We ontvingen onder meer schilderijen van War Macken, Frans Vandenhove en een kostbare kopergravure uit



Het Demerleven: vondsten en schilderijen.

Foto: ggm

1598', vertelt mede-organisator Guy Hommelen. 'We hebben ook een schilderij van Frans Eyskens - familie van de minister - en een pentekening van Leo Ketelaer.'

'Het Demerleven in Diest' in stadsmuseum 'De Hofstadt' nog tot 25 september - Ticket: € 4 - Diestenaars gratis - Tel. 013-353.209 - Maandag gesloten.

RONDOM AGENDA vanaf 9 SEPTEMBER 2016

EXPO

SCHERPENHEUVEL

Scherp-Zicht

Jaarlijkse expo van fotoclub Scherp-Zicht, met 'Evenwicht' als jaarthema. Met digitale show en studio-opstelling. Het publiek kiest de beste foto. Op 10 (14 tot 24 u) en 11 september (10 tot 18 u) GC Den Egger, August Nihoulstraat 74, Scherpenheuvel gratis www.scherpzicht.be

DIEST

Ik Kom Van Ver

Expo met positieve, sterke verhalen van 44 vrouwen met verschillende roots, die allemaal hun geboorteland inruilden voor Vlaanderen. Tot 28 oktober

Den Amer, Nijverheids-
laan 24, Diest
gratis
Tel. 013-460.640 - info@ccdiest.be

MUZIEK

TESSENDERLO

Loois Evenement Weekend

Looi gaat drie dagen helemaal uit zijn dak met Rock Night op vrijdag, Schlagerparade op zaterdag en Rommel- en Ambachtenmarkt op zondag Van 16 tot 18 september Looi Sport, Gettendonkstraat 1, Tessenderlo € 5

Tel. 0486-150.380

SPORT

TESSENDERLO

Rally van Looi

De tweede Memorial Rally van Looi wordt

TIP

FILM

Het drama van elke echte journalist

Zebracinema brengt op 9 september - uitzonderlijk in Den Amer - een knap staaltje onderzoeks-journalistiek met de film 'Spotlight'. De film vertelt het verhaal van de Amerikaanse krant The Boston Globe die in 2002 - na jarenlang onderzoek - aan het licht brengt dat het lokale bisdom jarenlang weet had van kindermisbruik door priesters, maar er bewust voor koos die feiten in de doofpot te stoppen. Gelauwerd met een Oscar voor Beste Film dankzij ijzersterk acteerwerk en een knappe regie.



Foto: if

'Spotlight' op vrijdag 9 september om 20.30 uur in Den Amer, Nijverheidslaan 24, Diest - Ticket: € 6 - Tel. 013-460.640 - Mail: info@ccdiest.be

een geanimeerd programma met look-alike rally-auto's, live-radio en race-simulatoren. Zaterdag, 10 september, vanaf 8 uur Het Loo, Vismarkt, Tessenderlo gratis Tel. 0476-715.757 (Olivier Lodewijckx)

FEEST

ZICHEM

Torenfeesten

De vzw 'Maagdentoren' zet de deuren open van het als uitkijktoren gerestaureerde monument. Zondag, 11 september, vanaf 13 uur Om en rond de Maagdentoren, nabij centrum Zichem gratis Tel. 0477-778.173 (Leo Lemmens)

XL-MODE RILLAAR IS VERHUISD EN IS NOG GROTER...

350 m² volslanke kleding, schoenen, lingerie, handtassen en veel accessoires

DOORLOPEND MODESHOW DOOR 4 XL-MODELLEN

op 11 september tussen 13 en 17 u.

LAAT JE GRATIS RESTYLEN DOOR LIEN DEGOL

op 11 september tussen 13 en 18 u.

GRATIS XL-TRACTATIE

bij aankoop om te genieten van een 'Thaise mixschotel'
aan onze Thaise foodtruck die aanwezig zal zijn
op 10 en 11 september tussen 12 en 18 u.

UITGEBREIDE MANNENAFDELING! GRATIS KOFFIE in onze gezellige koffiecorner

NIEUW! RIBKOFF-CORNER nog groter, nog uitgebreider *Joseph Ribkoff*



© An De Smedt



NIEUWE ADRESSEN EN LANGERE OPENINGSUREN

XL MODE SCHERPENHEUVEL MANNENBERG 32A

Open op ma, di, do en vr van 10 tot 19 u., zaterdag van 10 tot 18 u., zon- en feestdagen van 13 tot 18 u., woensdag gesloten

OUTLET RILLAAR DIESTSESTEENWEG 601

Open op do, vr, zat en zon van 13 tot 18 u. Outlet is verhuisd op 2 sept. van nr. 587 naar nr. 601.

MODEWEEK XL-MODE HASSELT & SCHERPENHEUVEL

TEM ZONDAG 11 SEPTEMBER

HASSELT & SCHERPENHEUVEL EXTRA OPEN

op zondag 11 september van 10 tot 18 u (outlet 13u tot 18u)



Ontvang een
**GRATIS
CADEAU***



*bij aankoop vanaf €99

XL MODE HASSELT ST-TRUIDERSTEENWEG 117

Open op di, woe, do, vr en zat, van
10 tot 18 u. Elke 1^{ste} zondag van de
maand van 13 tot 18 u. Maandag
gesloten

**XL MODE SCHERPENHEUVEL
MANNENBERG 32A**

NIEUW MERK
in **HASSELT**

A M a N I A M o



Win een GAS BBQ van Barbecook!

Met de Siesta 310 Crème van Barbecook maak je het jezelf lekker makkelijk. De vetopvanglades passen in de vaatwas, en garanderen zo een eenvoudig onderhoud. Zijn afwerking in 'Repellant Glass Finish' is vuilafstotend en daardoor gemakkelijk schoon te maken. De 'One Hand' knoppen zorgen ervoor dat je de Siesta 310 Crème met één hand en extra veilig kan aansteken, regelen en uitschakelen. Deze gasbarbecue heeft 3 branders en een zijbrander. Dit model komt inclusief een extra planchaplaat. De Siesta 310 Crème is geschikt om te grillen voor 14 personen.



U aangeboden door Euroshop.

SMS het gevonden sleutelwoord naar **6022** (1€/SMS verzonden/ontvangen)
of **BEL** met uw vast telefoontoestel naar **0905 23 003** (2€/oproep)

Sleutelwoord

6022
1€/SMS
verzonden/ontvangen

Wedstrijd t/m 25-09-2016 23u59 - 1€/sms verzonden/ontvangen, max. €4 per deelname. Deelname per vaste telefoon: €2. De winnaar wordt persoonlijk verwittigd en op www.rondom.be/inhoud/wedstrijd. Technische helpdesk: tel. 02/422 79 79 - mediahuis@ringring.be. De verwerking van deze gegevens is onderworpen aan de bepalingen van de wet op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van 8 december 1992. Deelname verboden voor minderjarigen. Reglement op aanvraag of ter inzage op: www.rondom.be/inhoud/wedstrijd. Mediahuis ter attentie van Mobile Interactivity, Katwiltweg 2, 2050 Antwerpen. Prijs zelf af te halen bij Euroshop.

WINNAAR WEEK 32

Winnaar: Etienne De Mol uit Sint-Niklaas - Prijs: een Sony Hifi keten bij Euroshop!
Oplossing: charmeur

De woorden uit de lijst zijn in alle richtingen verborgen. Sommige letters worden meer dan één keer gebruikt. De overgebleven letters vormen het sleutelwoord.

AANVOER	ETEN	LANG	SUIKERS
APPELSIEN	FRUITSAPJE	LELIJK	UGLI
BERGAMOT	FRUITSCHAAL	LEMMETJE	VERWERKT
BITTERZOET	GERECHTEN	OPKIKKEREN	VOELEN
BOOM	GROEN	POMPELMOES	ZAADLOOS
DRINKEN	GROOT	SMAAK	ZOET

N	S	T	K	Z	D	R	I	N	K	E	N	
N	E	O	K	I	J	A	A	N	V	O	E	R
E	J	O	F	R	L	A	N	G	I	N	T	
R	T	R	R	S	E	E	D	S	B	E	N	
E	E	G	U	G	R	W	L	L	O	L	E	
K	M	B	I	T	T	E	R	Z	O	E	T	
K	M	K	T	T	P	A	K	E	M	O	E	
I	E	A	S	P	U	G	L	I	V	V	S	
K	L	A	A	H	C	S	T	I	U	R	F	
P	O	M	P	E	L	M	O	E	S	S	M	
O	B	S	J	B	E	R	G	A	M	O	T	
G	E	R	E	C	H	T	E	N	O	O	M	

D'ontgert

week 36

ROB^{TV}



UITGELICHT

Elke donderdag

Vanaf 18.30 u.

Een andere kijk op de actualiteit in onze regio. Sean ontvangt elke donderdag een gast die de agenda in Oost-Brabant mee bepaalt.

NIEUW VANAF SEPT-OKT
EXCLUSIEVE NIEUWE WERELDMERKEN !



ANTWERPEN
HOPLAND 47
03/201.15.30

HASSELT
HAVERMARKT 29
KAPELSTRAAT 20
011/27.43.27

LEUVEN
VISMARKT 17
016/28.23.20

www.linx-fashion.be

Foto van de week

De zomervakantie is goed en wel voorbij maar de herinneringen blijven. En vooral: rondom ons blijft de wereld mooi en de natuur inspirerend. Carlos Bocquet uit Geraardsbergen fotografeerde de Dender in Idegem. Het paradijs dicht bij huis.

Stuur ook zelf een foto van de week door naar redactie@rondom.be. Graag voorzien van een klein woordje uitleg, je familienaam en woonplaats.



Roekeloos rijden mag niet

'Zo'n twee jaar geleden kleeft bakker Alex Holemans uit Oevel (Westerlo) een bijzondere oproep achteraan op zijn twee bestelbussen. De chauffeurs die winkels, bedrijven en broodautomaten moeten bevoorraden liepen nog al eens tegen een snelheidsboete aan. "Met de oproep roekeloos rijgedrag te signaleren wilde ik er wat aan doen. En de slogans hebben hun effect niet gemist", zegt de bakker. "Toeval of niet maar sindsdien hebben we geen enkele boete meer gehad. En ik heb ook nog geen enkele telefoon gehad van iemand die onaangepast rijgedrag wilde signaleren." (mp)



RONDOM OUD-HEVERLEE LEUVEN

Drie punten thuis houden!

OHL ontvangt zondag om 12u30 AFC Tubize. De jongens van coach Ferrera zijn erop gebeten om iets te tonen na de smadelijke thuisnederlaag tegen Union. De bekerwinst op het veld van AFC Tubize tegen Rebecq is hopelijk een goed voorteken...



De eerste thuiswedstrijd van OHL in de Proximus League draaide uit op een sof. Union toonde zich in het Eneco Stadion dodelijk efficiënt en nam de drie punten mee naar Brussel. De zware 0-3 cijfers zinderden nog even na in en rond Den Dreef en zorgden voor veel teleurstelling en zelfs vertwijfeling bij de Leuvense aanhang.

De spelers zijn hun supporters dus een revanche verschuldigd. AFC Tubize moet dan maar het kind van de rekening worden. Net zoals alle wedstrijden in de Proximus League kondigt ook de ontmoeting met de Waals-Brabanders zich niet aan als een hapje. Toch kunnen onze jongens zondag enkel en alleen tevreden zijn met de



volle buit tegen les sang et or, die onderin het klassement bengelen.

Exact zeven dagen later komen ex-speler Fred Vanderbiest en de Great Old naar het Eneco Stadion. OHL staat dus voor een belangrijk tweeluik. Zak dan ook massaal af naar het sportieve hart van OHL en schreeuw onze jongens twee keer naar de overwinning. Together we win!

Stef Peuskens

PROXIMUS LEAGUE

Eneco Stadion • zondag 11 september 2016 om 12.30 uur

Wedstrijdpartner:



Oud-Heverlee Leuven ♦ AFC Tubize



**VERVANG UW BAD OF UW DOUCHE DOOR EEN
EXTRA GROTE INLOOPDOUCHE VAN KINEMAGIC!**



Binnen 1 dag geplaatst,
zonder ingrijpende ver-
bouwning.

Antislip, zitje, thermo-
staatkraan, design hand-
douche en regendouche,
2 steunrepen voorzien.
Nu met extra lage instap!

LANGER THUIS WONEN

SENIORENCOMFORT

Ook in aanbieding: douche, verhoogd toilet en/of meubel
Hiervoor zijn premies te verkrijgen.

Voor gratis thuisadvies **bel 0470/62.17.64**

Tiensevest 38 - 3000 Leuven

ASPCCKOOG

**Blijf als eerste
op de hoogte
over het reilen
en zeilen
van uw
gemeente!**

**LIKE
RONDOM
ON FACEBOOK**



**Pallazzo
terrasoverkapping
met gratis
ledverlichting**

zonwering / parasols / rolluiken
outdoor living / buitendeuren
automatisatie / herstellingen / carports
terrasoverkapping / sectionale poorten



**HADEBO
OUTDOORLIVING**

Tongerlostraat 76 · 2260 OEVEL-WESTERLO · info@hadebo.be · Tel. 014 54 42 42

www.hadebo.be

Like us on
facebook

APQYA00P

URBANO
GROOTSTE KEUZE VAN DE BENELUX
NU OOK TE AARSCHOT!

OPENDEUR
VAN 9/09
TOT 18/09



**SPECIALE REEKSEN MET
TOT € 17.200 GRATIS
UITRUSTING!**

**SERIE
PERFORMANCE**



LIMITED
EDITION
155 PK

5 PL. LUXE MOTORHOME ALL IN!
VANAF 47.995€

URBANO AARSCHOT
Ter Heidelaan, 51
B-3200 Aarschot Tel. 016 359 440

URBANO OOSTENDE
Torhoutsesteenweg, 581
B-8400 Oostende Tel. 059 554 001

www.urbano.be

**VERHUUR
VANAF 84€
PER DAG**

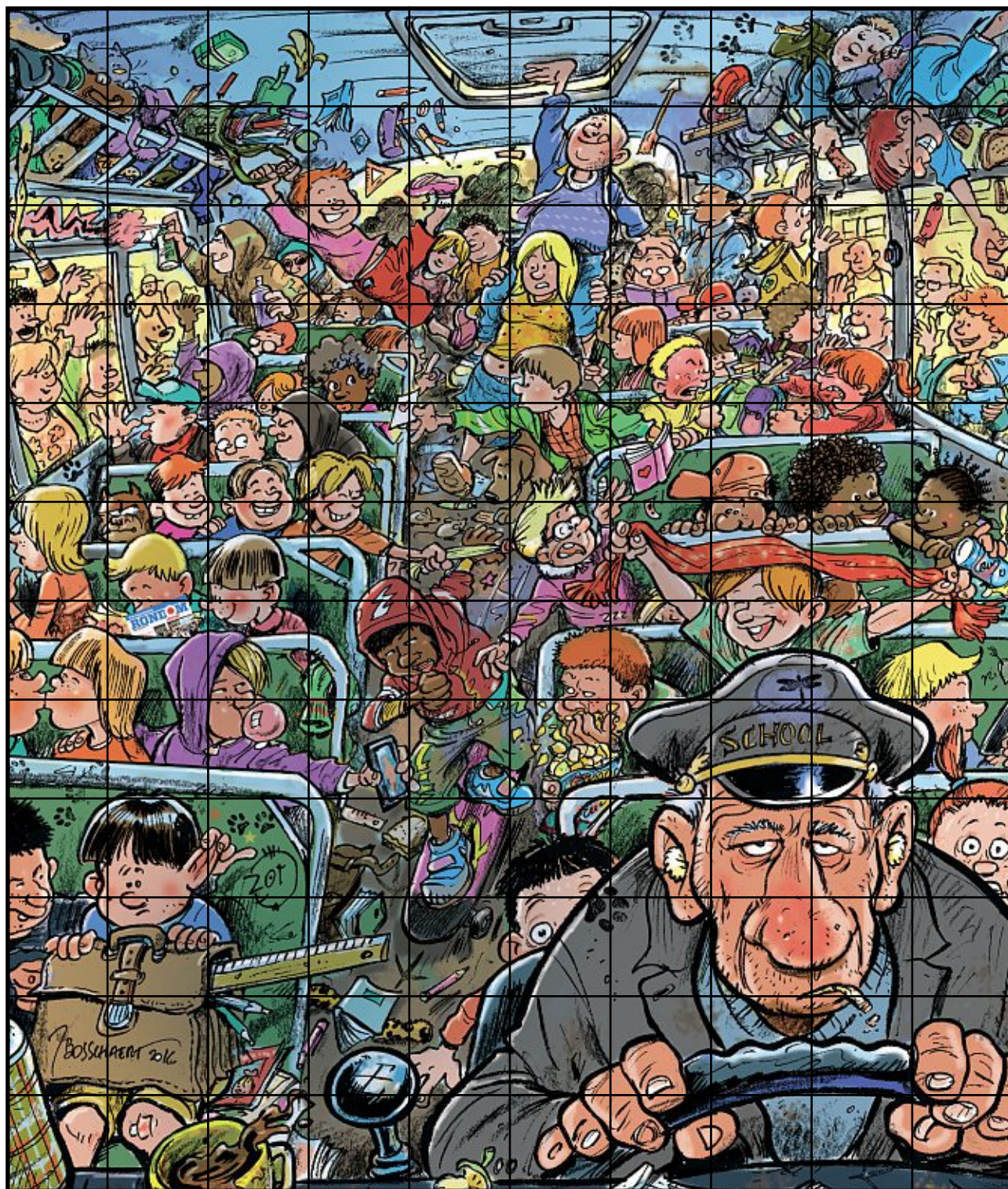


AUFYCOA

Zoek de Rondom en win 100 Win for Life biljetten



A B C D E F G H I J



© Jan Bosschaert

VIND DE RONDOM IN DEZE TEKENING!

DIT IS GEEN SPEL GEORGANISEERD OF GESPONSORD DOOR DE NATIONALE LOTERIJ

SMS DE JUISTE CODE (vb.: G3) naar 6022 (1 euro verzonden/ontvangen sms) of bel met uw vast toestel naar 0905 23 561 (2 euro/oproep)

6022
€1/SMS verzonden/ontvangen

Wedstrijd t/m 25/09/2016 23u59 - Deelname per sms: €1/sms verzonden/ontvangen, 4 sms'en per correcte deelname, €4 per volledige deelname. Deelname per vaste telefoon: €2. De winnaar wordt persoonlijk verwittigd en op www.rondom.be/inhoud/wedstrijd. Technische helpdesk: tel. 02/422 79 79 - mediahuis@ringring.be. De verwerking van deze gegevens is onderworpen aan de bepalingen van de wet op de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van 8 december 1992. Deelname verboden voor minderjarigen. Reglement op aanvraag of ter inzage op: www.rondom.be/inhoud/wedstrijd. Mediahuis NV, ter attentie van Mobile Interactivity, Katwiltweg 2, 2050 Antwerpen.



Minderjarigen mogen niet deelnemen aan de spelen van de Nationale Loterij

EIGEN SERVICE- EN REPARATIEDIENST

ITEK

Uw vrije tijd, onze specialiteit

*Alles voor Fiets, Tuin, Fitness,
Gereedschap en nog veel meer!*
Kom ons eens bezoeken!

OPENINGSUREN

Maandag	Gesloten
Dinsdag	9u - 18u30
Woensdag	9u - 18u30
Donderdag	9u - 18u30
Vrijdag	9u - 18u30
Zaterdag	9u - 18u
Zondag	10u - 17u

Nederlandse winkels en Eynatten ook open op maandag

KINDERFIETSEN

12" Meisjesfiets
69

12" loopfiets
19,95

12" Kinderfiets
69

16" Kinderfiets
79

ELEKTRISCHE FIETS

TALENT SHIMANO

- Comfortabele ondersteuning
- 7 Shimano versnellingen
- Zadel- en voorvorkvering
- Aluminium frame en velgen

Er is al een elektrische fiets vanaf **469**

1295 589

ELEKTRISCHE FIETS MET MIDDENMOTOR

- Roestvrij aluminium frame
- 36v Lithium polymeer accu
- Shimano versnellingen
- Aluminium velgen
- Batterijverlichting voor en achter
- Beugelslot

36V LITHIUM POLYMER BATT.

1295 749

FIETSKLEDING

• Hightech materiaal met softshell technologie

• Optimaal ademende eigenschappen

• Waterafstotend en winddicht

• Voor dames, heren en kinderen

28,95

65% Korting

85 29,95

BATAVUS MOUNTAINBIKE

- 21 Shimano versnellingen
- Snelspan voorwiel en zadel
- Verende voorvork
- Krachtige V-brakes
- 29" wielen

70% Korting

895 1299

GIANT TREKKINGFIETS

- ALUX aluminium frame
- 21 Shimano versnellingen
- SR Suntour voorvork
- Beugelslot
- Krachtige V-brakes

395

PROFESSIELE ZITMAAIER

BRIGGS & STRATTON

MTD

2695 1695

- Industriële kopklemmotor
- Grote opvangbak
- Elektrische starter
- Dubbele messen
- Achteruitworp

GEVLOCHTEN LOUNGESET

235cm

GARDINI

16 DELIGE LOUNGESET

- 1 hoekbank
- 2 zijbanken
- 1 loungefael
- 12 kussens

449

HOMETRAINER STARSHAPER

- Regelbare weerstand
- Verstelbare zadel
- Incl. remsysteem
- Display met 6 programma's

45% Korting

Complete hometrainer voor weinig geld!

Slechts!

49

BENZINE TURBOGRASMAAIER

- Extra hoge windtunnel voor nog betere grasopvang
- Snel verstelbaar in hoogte
- Briggs & Stratton Benzinemotor 450E
- Hoogwaardig maaidek
- Kogelgelagerde wielen
- Grote opvangbak

349 169 199

MAKITA BOOR- EN BEITELHAMER

- 3-in-1: Boormachine, boorhamer, beitelhamer
- Handig snelwisselsysteem met SDS-plus kop
- Ingebouwde verlichting

335 199

Incl. 62-delige boor- en beitelset in aluminium koffer

Bovenstaande artikelen zijn ook online te bestellen! Ga naar onze website voor nog meer acties!

www.itek.be

011 44 71 00

Kaulille (B)
Strwg op Kl.Broegel 71

Rotem (B)
Haagstraat 45

Dormaal (B)
Grote Steenweg 9

Eynatten (BE)
Eupener StraÙe 83

Venray (NL)
Keizersveld 19a - 21

Leopoldsbuurg (B)
Tunnelstraat 53

Hasselt (B)
Bijvennestraat 1

Aarschot (B)
Ter Heidelaan 41

Heerlen (NL)
Beersdalweg 95

Roermond (NL)
Daalakkerweg 28

Acties zijn geldig van 7 september tot en met 25 september 2016 of zolang de voorraad strekt! Wijzigingen in prijs en model, evenals druk- en zelffouten voorbehouden.

Het Heuvelland in de Westhoek: een regio voor alle seizoenen

Voor wie er even in alle rust tussenuit wil, is de Westhoekgemeente Heuvelland met zijn 426 hectaren natuur en 270 kilometer wandelplezier een ronduit fantastische aanrader. Wij kozen onder meer voor de Tweebergenwandelroute en die bracht ons langs avontuurlijke paden. *Dany Van Loo - Foto's: if*



het hoogste punt van deze 156 meter hoge heuvelrug, met het unieke panorama inbegrepen. Wandelen in de buurt brengt u onder meer naar het kasteeldomein de Warande, één van de blikvangers hier. Het provinciebedrijf Westtoer ontwikkelde voor Heuvelland een resem leuke wandel- en fietsroutes, waarvan u de gedetailleerde kaarten bij de toeristische diensten kunt krijgen.

Westtoer ontwikkelde voor Heuvelland een resem leuke wandel- en fietsroutes



Bergen collectief plezier. Het is één van de slogans waarmee de gemeente Heuvelland actieve bezoekers wil aantrekken en het moet gezegd: de vlag dekt zeker de lading. Het aanbod aan wandel- en fietsmogelijkheden in deze groene long van de Westhoek is dan ook legio. Of het nu gaat om familie, vrienden of een vereniging: de toeristische diensten in de regio hebben een weelde aan keuzemogelijkheden in petto voor elk type gezelschap. Avonturiers, speelfanaten, leergieringen of fijnproevers: iedereen vindt er

zijn gading. Een leuke tip is overigens het nieuwste arrangement: de Piconroute, een

De Eén-reeks Eigen Kweek heeft Vlaanderen kennis laten maken met deze prachtige streek

tocht doorheen de geschiedenis en de bereidingswijzen van deze smakelijke, lokale trots, mét uiteraard gepaste degustaties.



Eigen Kweek

De immens populaire Eén-reeks Eigen Kweek heeft niet alleen van 'shit of mouse' een begrip gemaakt, maar ook heel Vlaanderen kennis laten maken met deze prachtige streek. Aan de hand van een kaart met de locaties van de filmopnames - zoals het vervallen gebouw de Kosmos op de Rodeberg (foto onder links) - kunt u in de voetsporen treden van de familie Welvaert. Als uitvalsbasis voor een verkenning van de weidse regio kozen we voor Hostellerie Kemmelberg, gelegen op - jawel -

Wij trokken naar het idyllische Westouter, waar de start ligt van de Tweebergenwandelroute, één van de meest 'groene' uitstappen in de regio en absoluut representatief voor het wandelaanbod. De route is bewegwijzerd met zeshoekige bordjes op houten palen. Ze vertrekt vanuit de dorpskom van Westouter en gaat op verkenning in het heuvelrijke landschap rond het pittoreske dorp. Een tocht door weiden en akkers brengt ons bij de 88-meter hoge Sulferberg en het gelijknamige natuurreservaat, beheerd door Natuurpunt. Een prachtig én met zijn houten trappen (foto rechts onder) avontuurlijk gebied, zonder meer. U ontdekt hier hoe mooi en kleurrijk de natuur wel kan zijn. Daarna stappen we richting Rodeberg, 134 meter hoog. Eenmaal boven wacht ons een avontuurlijke afdaling langs het 'Hellegat', een diep uitgesneden dal dat grotendeels bebost is. De terugweg leidt door het 'Kotje Piepersbos'. Rustige landelijke wegen brengen ons tenslotte bij ons vertrekpunt terug: moe maar heel tevreden!



**Ga voor een vlotte
verbinding
naar de job van jouw leven
via**

RNDOMJOBS.be
uw job dichtbij

Strouven
Meesters in techniek

AREWUOJH

**Verwarming
Sanitair
Elektriciteit
Ventilatie
Zonneboilers
Zonnepanelen
Warmtepompen**

**Toonzaal met hedendaagse
technieken en zonnepanelen
in werking**

**Glabbeekstraat 156 - 3450 Geetbets
Tel. 011 58 84 29 - Gsm 0474 544 255
www.strouven.be - info@strouven.be**

**RNDOM NUTTIGE INFO
DIEST**

Wachtdienst dokter

Diest 0903 36 145

Assent, Bekkevoort, Messelbroek, Scherpenheuvel 0900 70 123

Averbode, Zichem 0900 70 560

Wachtdienst apotheek 0903 99 000

Wachtdienst tandarts 0903 399 69

Wachtdienst verpleegkundigen 070 222 678

Ambulance en brandweer 112

Politie 101

Europees noodnummer 112

Rode Kruis Vlaanderen 105

Antigifcentrum 070 24 52 45

Child Focus 116 000

Tele-Onthaal 106

Zelfmoordlijn 1813

Gasreuk 0800 65 065

Bankstop 070 34 43 44

Brandwonden-centrum 016 348 750

Infolijn voor personen met een beperking 0800 15 045

**UW KOOPGEDRAG
INTERESSEERT ONS!**



Rondom werkt mee aan een onderzoek van Free Press, de federatie van de titels van gratis pers. Momenteel voeren zij een onderzoek over de Belg en het boodschappen doen. We zijn nieuwsgierig en willen meer leren over hoe de mensen vandaag boodschappen doen: wat is belangrijk, waar let men op, gebruikt u kortingsbonnen of staaltjes,...

U kan deelnemen aan het onderzoek via volgende link:

www.profacts.be/rondom

Dit duurt ongeveer een kwartier
en u helpt het onderzoek er erg mee vooruit!

**BOVENDIEN MAAKT U KANS
OP LEUKE PRIJZEN!**

Als ik denk aan mijn schoolgaande jeugd...

Afgelopen week was het met volle teugen genieten. De zomerstille stad komt weer tot leven nu de schoolpoorten eindelijk weer openstaan. Je ziet mooie en succesvolle ouders hun mooie en voor even groot succes vervaardigde kinderen uitzwaaien aan de oprit van hun mooie en van succes getuigende woningen. Vroeger zouden ze hun kroost aan de schoolpoort afgezet hebben met de wagen, voorzien van driepuntsgordels en airbags. Maar nu er sinds kort overal brede en veilige fietspaden aangelegd zijn, afgescheiden van alle doorgaande verkeer, mag elke ouder op zijn beide oren slapen. Nog evoluties. Vroeger zaten de leerkrachten hun haren en kleren onder het bordstof. Ze klopten het van hun overals en wreven het uit hun waterig geworden ogen. Daar-

mee aanschouwden ze de troep onverstandige kinderen die dom zat te wachten op de brok leerstof van de dag. Nu straalt de wijsheid niet meer uitsluitend van de leerkracht af. Kennis is tegenwoordig eerder

“Vroeger was het beter of slechter, afhankelijk van hoe je het bekijkt of wil geloven

in de kinderen zelf aanwezig, welke ze enthousiast en bereidwillig in zich op laten laaien, de hele schooldag door. Dat heet pedagogische vooruitgang. Niet alleen zijn leerkrachten nu doordrongen van de meest slagkrachtige didactische

technieken. Ook de leerlingenpopulatie is er dus met rasse schreden op vooruitgegaan. Met de moderne hulpmiddelen zoals blitse smartboards, leerapps en gepersonaliseerde tablets trekt het stof definitief op en is op de schoolbanken zitten - of voor de klas staan - nu écht leuk en stimulerend geworden. Er wordt ook niet meer gepest of uitgesloten. Leerlingen, leerkrachten en ouders mogen van welke pluimage dan ook zijn. Zolang ze het gemeenschappelijke waardenmanifest en het pedagogische project van de school onderschrijven, is elke andere origine, gebrek of afwijking van tevoren vergeven. Kansen voor iedereen dus. Dat leidt tot een open en verdraagzame sfeer op de scholen van vandaag.



Pesten en discriminatie is iets wat je moet uitleggen, als een vreemd fenomeen uit een ver verleden. Ondanks al deze ontegensprekelijke en positieve evoluties wens ik alle leerkrachten en leerlingen toch veel goede moed toe: maak er een fantastisch schooljaar van! Vroeger was het beter of slechter, afhankelijk van hoe je het bekijkt of wil geloven. Maar leren of onderwijzen: het is altijd een kwestie geweest van niet te gauw opgeven. Van vallen en opstaan. Maar ook van dromen, verwondering, vriendschap, respect, liefde... En dát is niet eens zo naïef gesteld.

RNDOM **BABY VAN DE WEEK**

Kijk eens naar het vogeltje



Bo
2 maart 2016
Bertem

Trotse ouders:
Leen De Letter
en Dirk Lemmens



Stuur ook een foto van uw baby naar baby@rondom.be, met vermelding van naam, geboortedatum, gemeente en ouders.

COLOFON

EDITIE
RNDOM DIEST

35.327 exemplaren

Redactiecoördinator Rondom
Geert Desmytere

Verantwoordelijke uitgever
Bernard De Riemacker

Ons adres
Abeelstraat 29a - 9600 Ronse
redactie@rondom.be - 055 23 55 52
editie.diest@rondom.be

Rondom is een publicatie van nv Corelio Connect Noord
BTW BE 0444.716.591
Gossetlaan 30, 1702 Groot-Bijgaarden

Rondom niet ontvangen? 0800 16 644

UW ADVERTENTIE IN RNDOM?

Media-adviseur Rondom Diest
Patricia Schulz:
0475 96 66 19
patricia.schulz@corelio.be

Zoekertje plaatsen zoekertje@corelio.be
0800 99 510



N

VOORDEELBON

KUSSEN VAN TRAAGSCHUIM

Voor een heerlijke nachtrust

€ 24,95

i.p.v. € 89,95

adviesprijs



- ✓ 100% micro-polyester
- ✓ 50 x 60 cm
- ✓ antibacterieel



geschikt voor rug- en zijslapers



wasbaar
tot 95°



vormt zich perfect
naar je lichaam



buitenzijde
afritsbaar



anti-
bacterieel

Dit kussen van traagschuim vormt zich naar je lichaam zodat je helemaal kan ontspannen. Omdat je nek altijd in een rechte lijn met je ruggengraat ligt, ga je **dieper slapen**, krijg je een **betere bloedcirculatie** en **minder spier- en gewrichtspijn**.



BON



HOE GA JE TE WERK?

Bestel nu op www.nieuwsbladshop.be en krijg je kussen thuis geleverd.

OF

Haal met deze bon je kussen af bij **Standaard Boekhandel**.

Standaard
Boekhandel



De adviesprijs is de referentieprijs die de leverancier meedeelt aan de winkels die het artikel verkopen. Actie geldig zolang de voorraad strekt t.e.m. 1/10/2016 bij afgifte van deze bon. Bij uitputting van de promotie kan je reserveren voor afhaal op latere datum. Niet geldig op de voorraad op de winkelvloer tegen de gewone handelsprijs of op de webshop van Standaard Boekhandel. Niet cumuleerbaar met andere kortingen en/of promotionele aanbiedingen.

SPK NB3 KUSSEN



9 786999 965551

www.nieuwsbladshop.be

Het Nieuwsblad

ROND • M JOBS.be

uw job dichtbij

Vind je nieuwe job dichtbij huis

Via onze vernieuwde website vind snel en gemakkelijk werk in je eigen regio!

Ontdek onze vernieuwde website!

www.rondom.be

Zelf een jobadvertentie plaatsen?

Bel vandaag nog

055 23 55 65 of 055 23 55 18!



Bar

zoekt:

Poetsvrouw m/v

Bekkevoort

Bekijk de volledige functiebeschrijving online met referentie AUFLZØØA op www.rondom.be

GEVRAAGD M/V

KELNER WEEKEND KELNER VOLTIJDS

geen avondwerk

Brasserie • Restaurant

Leeuw van Vlaanderen

Isabellaplein 8 - Scherpenheuvel

013/77 13 79

AUFRG00A

AUG0008

BAKkerij-PRiTSERiE BELEG - BROODJES - IJS

VANHERCK

Sint-Gillisplein 12 - Kuntich

Solliciteer telefonisch:
T. **016/81 19 52** (07u - 18u)
G. **0479/31 49 78** (20u - 12u)

Bakkerij Vanherck zoekt:

Halftime bakkersgast

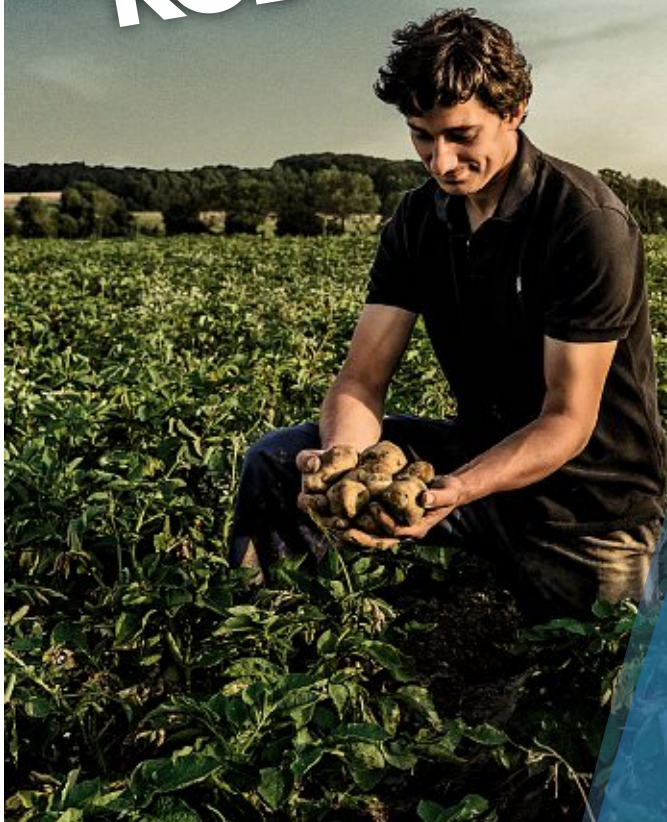
&/of met ervaring

Leercontract

(min. 15 jaar max. 17 jaar)

Ben jij de **M/V**
die wij zoeken?

ROB^{TV}



UIT EIGEN GROND

Elke woensdag en vrijdag **vanaf 18.30 u.**

Welke grote en kleine verhalen schuilen er wwachter de boerenstiel? Acht afleveringen lang nemen we je mee op reis door het Oost-Brabantse platteland. Ontdek de boeiende wereld van landbouwers uit onze regio.

ZOEK & VIND

Zelf een zoekertje plaatsen?
Bel 0800 99 510 of surf naar www.rondom.be

JOBS

AUTO

VARIA

RELATIE

IMMO

Arcade Center te Balen zoekt:

- Weekendhulp voor in de keuken
- Weekendhulp kelners



Bel 0496 41 79 00 (Bart)
of mail bart@arcadecenter.be

ARCADE CENTER
Vaartstraat 162 - 2490 Balen

AUDEDEA

JOBS

WERKAANBIEDING

POETSVROUW met ervaring gezocht in Aarschot. Groot huis met tuin en dieren. Ongeveer 13u/week te verdelen over dinsdag, woensdag en vrijdag. Tel: 016/551.515 (tussen 10u en 18u) AF139625

POETSVROUW met ervaring gezocht in Molenstede voor 20 tot 25 uur, ingescreven. Uren overeen te komen. Tel. 0495/22 00 09 BW049588

HORECA

CAFE op Oude Markt, Leuven zoekt full-time barman (m/v) 0496/92.48.65 BW049631

ZELEM, Dancing Astrid zkt. Tooghulp op woensd., donderd. en vrijd. (vanaf 18u). Ervaring vereist. Geen stempelgerechtigden. Tel: 013/30.70.04 of 0474/24.56.16. BW049569

ZELEM, Dancing Astrid zkt. kelnier voor woensd. (vanaf 18u) en zondag (vanaf 14u). Ervaring noodzakelijk. Geen stempelgerechtigden. Tel 013/30.70.07 of 0474/24.56.16. BW049572

ZELEM, Dancing Astrid zkt. Keukenhulp op vrijd. (vanaf 18u) en zond. (vanaf 14u). Enige ervaring noodzakelijk. Geen stempelgerechtigden. Tel 013/30.70.07 of 0474/24.56.16. BW049573

WERKAANVRAAG

BIJBAAN

BEN OP ZOEK naar een leuke bijverdiensd. voor het weekend, maakt niet uit wat 0488/94.33.26 AA139882

COMMERCIELE ACTIVITEIT

DIVERSEN

WIJ NEMEN UW ZAAK of vennootschap over, zelfs met schulden. 0471/28.73.63 AF139711

ONDERWIJS

LESSEN

BIJLESSEN BASISONDERWIJS door ervaren leerkracht: basis@gmail.com AA140015

AUTO

PERSONENWAGEN

MERCEDES

MERCEDES van A tot S klasse: online keuze uit 1000 jaarwagens, rechtstreeks Stuttgart: levering 1 week: scherpe prijs: Oosthamweg Olmen 014/30.02.62 www.vandenbusscheolmen.com BW04963

MERCEDES E200 CDI Break 10/2015: 11000km: 2x: vele opties: scherpe prijs: Oosthamweg Olmen 014/30.02.62 www.vandenbusscheolmen.com BW049637

MERCEDES E200 BLUETEC Nieuw model 06/2015: 26000km: vele opties: scherpe prijs: Oosthamweg Olmen 014/30.02.62 www.vandenbusscheolmen.com BW049638

MERCEDES C220 Blue Tec 11/2015, 21500 km, vele opties, scherpe prijs: Oosthamweg Olmen 014/30.02.62 www.vandenbusscheolmen.com BW049641

MERCEDES B 180 Benzine + Diesel: 05/2015: 8500km: Oosthamweg Olmen 014/30.02.62 www.vandenbusscheolmen.com BW049643

AANKOOP

AANK BESTE PRIJS TOYOTA & alle voert & 4x4 tot 2015 zelf pech/ongev + oldtimer snel afh Cash 0487/270.027 AF139160

AANKOOP WAGENS aan de hoogste prijs. Ons bellen is geld tellen! Ook met schade of ongeval 0475/41.22.35 AA137756

DRINGEND ALLE WAGENS GEVRAAGD alle merken jong en oud 0476/85.65.90 BW048910

AANKOOP ALLE AUTO'S VOOR EXPORT aan de beste prijzen, zonder garantie en technische controle, zelfs met schade vanaf bij 98 0488/10.72.82 AF139646

AANKOOP ALLE WAGENS Alle merken & types Jong en oud- veel en weinig km. Luxewagens, camionette, 4x4 Ook met schade en veel km. www.verkoopmijnwagen.be 0485/777.457 - 0477/382.521 BW049521

AUTOMOBIEL / MOTO'S & 2-WIELER

AANKOOP

MOTO te koop gevraagd (Dirk) 0496/533.827 BW047713

WATERSPORT/CAMPING/ CARAVAN

CAMPINGCAR



AANKOOP MOTORHOMES, Alle Merken, Alkoof, Integraal, Semi-integraal, Van, Oud en Recent, Zonder Keuring, Zonder Garantie, Directe Afhand, 7 op 7. Tél: 0475/77.33.33 AF137972

VARIA

KOOPJES

AANKOOP

ALLES GOUDEN & ZILVEREN MUNTEN, ook verzamelingen. 016/44.36.49 - 0479/23.86.55 AF139485

IK GEEF DE BESTE PRIJS voor al uw oudheden ant lusters ev vol inboedel + opruiming v zold en keld 015/22.02.65 - 0495/51.40.86 - 014/50.26.28 AF139802

BROCANTE / ANTIEK

ANTIEK UITVERKOOP wegens verhuis. Zondag van 13u30 tot 16u. Leuvensesteenweg 99, 3390 St.Joris Winge Of afspr. Tel. 0495/21.01.62 BW049628

LEEGMAKEN VAN HUIZEN en garageboxen bij overlijden, verhuizingen 0475/30.96.94 AF139604

LEEGMAKEN VAN HUIZEN van zolder tot kelder. Vrijblijvend inl 0496/40.49.25 AF139649

TE KOOP GEVRAAGD INBOEDEL. Opruiming van zolder tot kelder ook losse stukken. Bel Valère 0476/51.94.25 BW048732

WIJ MAKEN JOUW HUIS LEEG, van kelder tot zolder. Gratis offerte. senada.ibrice@hotmail.be 0484/914.209 of 0494/176.339 BW049367

VERWARMING

AANB BRANDHOUT geklo stamh handgspld, 35cm, eik 65€ nu 60€ droog hout dze wint 55€, gr levering vanaf 4k, vellen van (gevaarlijke) bomen 0497/543.996 BW049206

HOUTKACHEL €275, antracietkachel €275 013/33.68.62 AA140060

Houth. CARLENS NV BRANDHOUT TK: eik & beuk +35cm. 3j geleden gezaagd, tel: 016/617.017 BW046146

PROMOTIE BRANDHOUT SEPT handgestapeld eik op maat gezaagd & gekloven gratis aan huis geleverd va 4m³ €65/m³, drooghout vr deze winter €60/m³. Afdoen v gevaarlijke bomen 013/782.623 BW046128

ELEKTRISCHE HUISHOUD- APPARATUUR

GROOT AANBOD KACHELS TE KOOP!!! Toonzaalmodellen, einde reeksen, licht beschadigd, aan super prijzen!!! Hout-, kolen- en mazoutkachels. Allesbranders, pelletkachels, inbouwhaarden Alles met fabriekswaarborg !! tel 015/730.222 AF135334

GROTE PARTIJ LICHTEBESCHADIGDE elek. toestellen TK, oa koelkasten, diepvriezers, was- en afwasmach., dampkappen, gas- en elek. fornuizen, alle keukeninbouwapp., alles met fabriekswaarborg. Tel 015/73.02.22 AF135333

WAS- DROOG- VAATMACHINES, koelkast enz Prijs vanaf €150 - €350 met garantie 0477/315.546 www.electrotroc.be BW046362

GEZONDHEID

MAN G. MESSAGES vr volslanke M/V 0477/691.776 of sms AA140059

MAN ONT GEEFT ONTSPANNINGSMASSAGE thuis en op verpl 0494/45.24.37 AF139558

VOLLEDIGE RELAX MASSAGE 0479/54.08.25 AF139800

WIJN

IK KOOP ALLE WIJNEN (oude of jonge) 0497/53.16.03 BW046149

DIVERSEN

OPHALING VAN OUD IJZER autowrakken enz... 0475/309.694 AF139602

OPHALING VAN KLEIN AFVAL matrassen, kasten, stoelen, enz... 0475/309.694 AF139603

TUNNELSERRES, hobbyserres v.b. 4,5x7m = €290. Volières, mobilhome & zwembadoverdekking. Vandevoort, Verlaerstraat 90, 3850 Nieuwerkerken. Gelieve eerst te bellen mag ook zondagvoormiddag: 0498/313.719 www.tunnelserrres.be BW046175

RELATIE

ONTMOETINGEN

DAMES

JEUNE AFRO 42 cherc hom entre 50 et 67 0486/572.950 AF139873

HEREN

KOEN 59J zoekt vrouw tss 50-57j voor een serieuze relatie 0498/73.40.72 AF139814

MAN ZOEKT VROUW voor goede vriendschap 0471/11.60.33 AA140058

ONTMOETINGSBUREAU

ALLEEN? NIET MEER LANG! Leuke, actieve m/v vinden hier nieuwe liefde. (35-75) ook holebi. Bel voor afspr in de buurt 0474/263751 www.b-loved.be BW048112

IMMO

FASTGOED / VERKOOP

GARAGE/PARKING

LIEDEKERKE centrum: 5 ruime garageboxen te koop, €20.000/ stuk Vg,Wg,Gdv,Gvkr,Vv AA140096

HUIS



BEAUVECHAIN Verrukkend woonplaats op 22 ares. 370m² 3 kamers 2 kantoren. In perfecte stand! €550.000 010/86.75.80. AF139672

FASTGOED / VERHUUR / AANVRAAG

APPARTEMENT

DIEST centrum: pracht. nieuwb. appartement 2 slpks lift €695 0472/47.81.75 AA140095

DIEST Te huur appartementje ideaal voor alleenstaande en werkende m/v grote living 1 slk, grote keuken groot terras prijs all in gas water, elec. internet, €695 pm tel 0478/470.870 AF139886

HUIS

SCHERPENHEUVEL landelijke eigentijdse woning, 2 badkamers, 4 slaapkamers, veranda, garage, aangelegde tuin, vrij 15 sept. €890 0477/98.74.23 AA140074

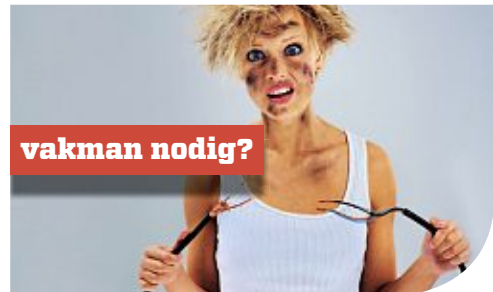
VAKANTIE / VERHUUR

APPARTEMENT

BLANKENB' markt gezet app max 4p gn huisd wk/wkend/ midwk gar gn lift 0496/260868 BW049556

DE PANNE 4-6p overd. zwemb. vanaf €200/w 058/41.31.21 AF139567

TENERIFE Golf del Sur app met zeezicht te huurmax 4 pers 0495/82.45.46 AA140094



vakman nodig?

Check zeker eens onze rubriek Vaklui, tot uw dienst

VAKANTIE / VERKOOP

APPARTEMENT

NIEUWPOORT-BAD: Modern app. 2 slpks, 50m van zeedijk- €265000 Tel:0499/99.95.04 BW049467

FASTGOED / DIENSTEN

OPBOUW/BOUWEN

ALLE RENOVATIES, DAK- EN SCHILDERWERKEN zelfwerkend patroon tel.0497 776 781 BW049354

DAKTIMMER EN SCHRIJNWERKEN alle renovaties ook kleine werken grts ofrte 0484 652 048 ger aannemer BW049493

TUIN

ALLE SNOEI, VEL, KNOTWERKEN van bomen en hagen, stronken verwijderen. Gratis offerte 0496/54.59.40 AF136729

SNOEIEN en vellen van alle bomen 0478/35.03.75 AF139808

MATERIALEN

STELLING ALU 1250€ , iseki 1300tx 2500€ 0468/25.78.34 BW049424

SCHILDER

AAN ALLEN schilderwerken groot en klein binnen en buiten 0497/22.41.96 BW046126

ALLE SCHILDER - & behangwerken vloerbekleding. Verzorgd vakwerk aan betaalbare prijzen. & grat prijssofferte vlugge bediening. 0477/638.311 AF139650

ALLE SCHILDER- EN RENOVATIEWERKEN zelfwerkend patroon 0497/776.781 BW049352

BINNEN & BUITEN SCHILDERWERKEN 0474/20.11.57 Lucas BW048837

SCHILDER BEHANGER E.Verwimp 0496/61.18.17 Morkhoven AF135460

PLAFONNEERDER BEZETTER

ALLE BEZETTINGEN- & GYPROCWERKEN Byba Temarel 013/67.22.03 - 0474/57.86.80 AF135274

DAKWERKER

ALGEMENE DAK & TIMMERWERKEN aluminium bak- en hanggoten 2mm dikte Pannen leien roofing Platte daken in kunststof Bekleden van bakgoten in PVC Gratis prijssofferte 014/22.16.46 014/58.45.78 AA137924

ALLE HERSTELLINGEN van daken, dakgoten en platte daken 0496/647.428 AF139657

ALLE DAK- EN RENOVATIEWERKEN zelfwerkend patroon 0497/776.781 BW049353

DIVERSE herstellingen van schoorstenen, plaatsen van vogelwering 0496/647.428 AF139658

Lucky Luke viert 70ste verjaardag

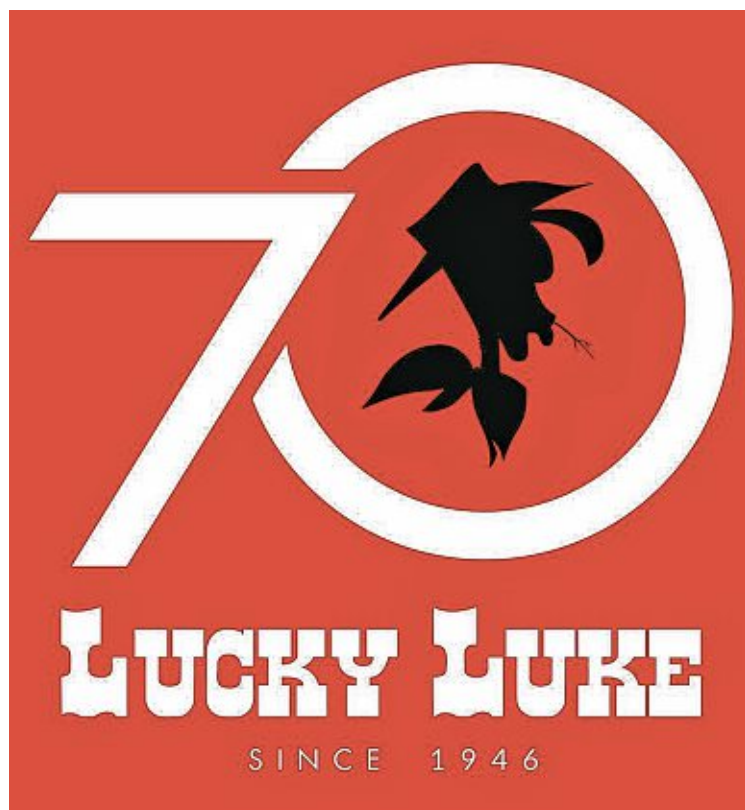
Zeventig jaar geleden bedacht Kortrijkzaan Maurice De Bevere, alias Morris, de populaire cowboy Lucky Luke. De stripreeks verscheen in liefst drieëntwintig talen. *Steven Verhamme - Foto: rr*

De stripreeks Lucky Luke bestaat al sinds 1946. Het was Kortrijkzaan Maurice De Bevere, alias Morris, die de populaire cowboy bedacht. Morris overleed in 2001 maar Achdé zette zijn levenswerk verder.

De reeks kenmerkt zich door de typische humor, mede bedacht door scenarist René Goscinny, die we nog kennen van de Blauwbloezen. De verhalen spelen zich af in de Verenigde Staten van de negentiende eeuw. Vaak wordt het westerngenre geparodieerd en verschijnen allerlei kleurrijke historische personages. Geen toeval dat de reeks - samen

met de avonturen van Kuifje en Asterix en Obelix - tot de succesvolste Europese stripseries behoort. Lucky Luke verscheen in liefst drieëntwintig talen, tot in Afrika en Azië toe. In 1983 maakte Hanna-Barbera van de stripverhalen een tekenfilmversie, die in verschillende Europese landen werd uitgezonden. Pas begin jaren '90 verscheen Lucky Luke ook in de bioscoop. Minder bekend is de film uit 2009, *Lucky Luke*, die alleen in Frankrijk verscheen.

Ter gelegenheid van 70 jaar Lucky Luke, wordt de hele stripreeks de komende vijf jaar in een nieuw jasje gestoken.



PROMO

2+1 GRATIS

BEL GRATIS

0800 99 510

www.rondom.be/zoekertje-plaatsen

ZOEKERTJES SEPTEMBER
RUBRIEK: IMMO RONDOM

DUO-TURNHOUT huis met tuin, garage, vrij 1508/2014 Boongaardstr. 6, EOP 510 bedrag: €750 w01445.07.82

TE KOOP Gezinswoning - BEKKEVOORT

OPENDEUR
11/09/2016
14-16u

€175.000,-

Provinciebaan 21
Gd. gelegen ruime gezinsw. met mogelijkheden, op een perceel vn 7a10ca. 3 slpks, zolder, garage. EPC = 589 kWh/m²
Gvg, Wg, Gdv, Gvkr - 0475/97.18.40
Meer informatie op www.alldimmo.be

Generaal Guffensstraat 43 Bus b - 3300 Tienen - www.alldimmo.be

ALDIMMO VASTGOED
0475/97 18 40
www.alldimmo.be
info@alldimmo.be

KOPEN? (VER)BOUWEN? RENOVEREN?

SOCIALE LENING
016 22 59 71

- Geen dossierkosten
- Half ereloon notaris op de leningsakte
- Bijkomende, bijzondere gezins- en kindvriendelijke voorwaarden
- Geen bovengrens op het inkomen

DEMER en DIJLE
SOCIAAL KREDIET
Erkend door de Vlaamse Regering

www.demerendijle.be

Open van dinsdag tot vrijdag van 9 tot 12u en van 13u30 tot 16u
dinsdag en dondagavond van 17 tot 18u30
zaterdagvoormiddag open van 9 tot 12u

info@demerendijle.be

sociaal woonkrediet

Naamsesteenweg 142 • 3001 Heverlee

Notarieel blad

Vlaams-Brabant



7 SEPTEMBER 2016 • WEEK 36

www.immonot.be

OPENBARE VERKOOP

AARSCHOT

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOOP met een inlijningspremie van 0,50%



WONING

Langdorpsesteenweg 137 Aarschot (1e afd.)

WONING HALFOPEN BEBOUWING NABIJ STADS-CENTRUM, gekad. Sec. B nr. 208/L/2 P0000, opp. na meting 2a70ca. Ind.: Gvl: gang, bur., leefr. met o.h., kkn., bdk. (ligb., lav., WC), overdekte koer; Verd.: 2 slpk. met ingeb. kast; Zolder via luik; Voorraadm. Gebr. nutsv. Gasverw. Wg; Vg; Gvv; Gdv; Gvkr. Bwj. vóór 1962. EPC 998 kWh/m². Onm. besch. - Vrij en onbelast - Gewone voorw. KI 530 € (kl. besch. mog.).

Bezoek: zaterdag van 14u-16u (vanaf 13/08/2016)

Inlijning: woensdag 14 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: woensdag 28 september 2016 om 14:00.

In zaal "De Loods", Elisabethlaan 161 te Aarschot
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-
toor, zie ook www.notaris-geysels.be en www.immoweb.be

www.immonot.be > 241667

AARSCHOT

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHEL, STROEYKENS & PELGRIMS
BOUDEWIJNLAAN 19 AARSCHOT
Tel. 016/56.17.74 - Fax. 016/56.72.66
info@notarissen-msp.be

Kantoor van Notaris
ALOÏS VANDEN BOSSCHE
Markt 2 VORSELAAR
Tel. +3214514278 - Fax. +3214516285
notaris@notaris-vorselaar.be

OPENBARE VRIJWILLIGE VERKOOP met inlijningspremie van 0,5%



KLOOSTERWONING & BOUWGROND

LOT 1: GOED GELEGEN VOORMALIGE

KLOOSTERWONING

Homborgstraat 3A Langdorp

Met Gar. & TUIN, gekad. wijk G nr. 285G en deel van nr. 285L, gereserveerd perceel nr. 285/N/P0000, voor 16a 07ca, straatbr. 30,61 m, KI: 1.487 EUR (lot B plan), omv.: Ondergronds (20m²): gang, chauffagekelder & voorraadm.; Gvlv. (205m²): inkomhal, 2 voorplaatsen, zitpl., eetpl., kk. met bijk., gang met achterinkom, achterpl., waspl., 2 wc's, 2 gar., overdekt terras en tuin; Verd. (127m²): gang/overl., 8 slpks., badk. (douche, wastafel & toilet). Wg en wug; Vg. 30/06/1970 (woning) en 3/11/1995 (gar.) - Gvkv - Gdv - Geen voorkoopprecht. - Nuts-voorw.: water, elektr., kabelTV, tel., dubb. glas, rolluiken - Vrij van gebr. - EPC 510 kWh/m².

Bezoek: zaterdag van 14u-16u.

LOT 2: BOUWGROND VOOR OPEN BEBOUWING

Homborgstraat Langdorp

Links van LOT 1, gekad. wijk G deel van nr. 285/L, gereserveerd perceel nr. 285/M/P0000, groot 10a 40ca, straatbr. 18,35 m. (lot A plan). Wg en wug - Verkav. verg. 12/10/2015 - Gdv - Geen voorkoopprecht - Plan & stbw. voorschriften te verkrijgen op het kant.

Inlijning: donderdag 22 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: donderdag 06 oktober 2016 om 14:00.

in Café 't Sant, Gijmelsesteenweg 353 te Langdorp

Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241883

AARSCHOT

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOOP met een inlijningspremie van 0,50%:

3 BOUWGRONDEN, TE RENOVEREN VILLA & PERCEEL BEBOSTE GROND

KOOP 1: PERCEEL BOUWGROND (OB)

gel. voor koop 4 Langdorp

Straatbreedte 17,97m, opp. 7a30ca. Gvg; Wg; Gdv; Gvkr; Vv; niet overstromingsgevoelig.

KOOP 2: PERCEEL BOUWGROND (OB)

gel. voor koop 4 Langdorp

Straatbreedte 17,50m, opp. 7a88ca. Gvg; Wg; Gdv; Gvkr; Vv; niet overstromingsgevoelig.

KOOP 3: PERCEEL BOUWGROND (OB)

gel. voor koop 4 Langdorp

Straatbreedte 16,83m, opp. 8a31ca. Gvg; Wg; Gdv; Gvkr; Vv; niet overstromingsgevoelig.



KOOP 4: TE RENOVEREN VILLA MET ZWEMBAD

Oude Mechelsebaan 276, nabij Vrouwenusstraat Langdorp

Sec. A nrs. 123/E P0000, 123/H/deel P0000, 123/K P0000 en 123/L P0000, opp. vgl. meting 51a21ca. Ind.: Voorraadm.; Gvl: ink., 3 kamers, bdk. met douche, 2 lav.'s en wc, wc, liv., kk., waspl. - berging, veranda, 2 gar. Nutsv.: elektr., CV op stookolie met ondergr. tank en rad. EPC: 563 kWh/m²/jaar - certificaat nr. 20160708-000187811-1. Onm. besch. - Vrij en onbelast. KI 669 € (kl. besch. mog.). Bwj. 1959 (geacht vergund te zijn). Gvg; Bg/Wg (ged.); Gdv; Gvkr; Gvv; niet overstromingsgevoelig.

KOOP 5: PERCEEL BEBOSTE GROND

Opp. 42a69ca. Gvg; Bg; Gdv; Vkr; Gvv; niet overstromingsgevoelig.

Bezichtiging: Zaterdagmiddag van 14u-16u (vanaf 13/08/2016)

Inlijning: woensdag 14 september 2016 om 15:00.

Toewijzing: woensdag 28 september 2016 om 15:00.

In zaal "De Loods", Elisabethlaan 161 te Aarschot

Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-

toor, zie ook www.notaris-geysels.be en www.immoweb.be

www.immonot.be > 241709

AARSCHOT

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHEL, STROEYKENS & PELGRIMS
BOUDEWIJNLAAN 19 AARSCHOT
Tel. 016/56.17.74 - Fax. 016/56.72.66
info@notarissen-msp.be

OPENBARE VERKOOP tov de Vrederechter v/h Kanton Aarschot



WOONHUIS

Testeltsesteenweg 57 Langdorp

GOED GELEGEN WOONHUIS met TUIN, gekad. wijk E nr. 0216/R P0000, voor 6a 54ca, KI 446€ (kl. besch. mog.). EPC 826 kWh/m², omv.: kelder; gvl: liv., eetpl., kk. met bad/douche, toilet, (open) veranda, schuur, gar.; 1e verd.: 3 slpks.; zolder. Deels Wg/Lk; deels Lwag; Bwj. 1949 (vergunde woning); Gvv; Gdv; Gvkr - niet overstromingsgev. Nutsv.: waterl., elektr., riolering, voorzetrol. op gvl. Overhuurd - onmidd. ter besch. Vrij en onbelast - Gewone voorw.

Bezoek: zaterdag van 14u-16u

Enige zitting: donderdag 29 september 2016 om 14:00.

In "FC Kapelleke", Oude Mechelsebaan 565 te Langdorp
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-
toor, zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 242168

AARSCHOT

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHEL, STROEYKENS & PELGRIMS
BOUDEWIJNLAAN 19 AARSCHOT
Tel. 016/56.17.74 - Fax. 016/56.72.66
info@notarissen-msp.be

OPENBARE VRIJWILLIGE VERKOOP met inlijningspremie van 0,5%



WONING

Wevelsstraat 5A Langdorp

GOED GELEGEN WONING met GARAGE en TUIN, gekad. wijk G nr. 156/G/P0000 voor 12a 59ca, omv.: Deels kelder deels kruipk.; gvl: inkomhal met WC en vestiaire, grote liv., ing. kk., 3 slpks., bdk., berging en gar. met douche; verd.: 1 slpk. en 2 grote zolderkamers. Lwag; Bwj. 1976 (Vg 21/05/1976); Vv 25/4/1969 (ref. 6219); Gdv; Gvkr; niet overstromingsgevoelig. Nutsv.: waterl., elektr., riolering, kabelTV, tel., dubb. glas, roll. Vrij van gebr. EPC 328 kWh/m².

Bezoek: zaterdag van 14u-16u

Inlijning: vrijdag 07 oktober 2016 om 14:00.

Toewijzing: vrijdag 21 oktober 2016 om 14:00.

In café "t Wit Toreke", Ter Heidelaan 97 te Aarschot
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-
toor, zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 242183

AARSCHOT

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING



PERCEEL GROND

ter plaatse genaamd "Mouthoren" Langdorp

Gekad. wijk B nr. 45/F/P0000, met een opp. vlg. meting van 5a 60ca. Stedenbouwkundig attest afgel. voor het bouwen van één eengezinswoning dd 18/4/2016. VRIJ. Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Gvg; 2) Wg. land. kar.; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buittat; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Niet overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied.

Zitdag: dinsdag 13 september 2016 om 16:00.

In café "Het Molenhuis", Noordervest 2 te Scherpenheuvel **ZONDER INSTELPRIJS.**

BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE.

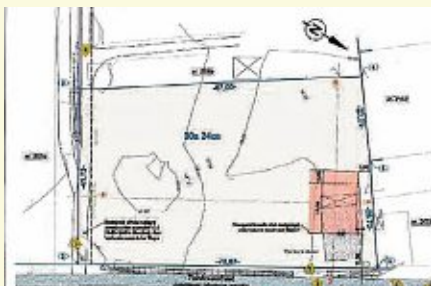
Meer inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor.

www.immonot.be > 241674

AARSCHOT

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING



AF TE BREKEN WONING MET PERCEEL GROND

Tuinbouwstraat 10 Langdorp

Gekad. wijk A, nrs. 234/C/P0000 en 230/K/P0000, met een tot. opp. vlg. meting van 30a 24ca. Stedenbouwkundig attest afgel. dd 9/11/2015 voor herbouw woning. Kl. beschr. mog. (KI 232). VRIJ. Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Gvg; 2) Ag; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buittat; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Niet overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied.

Zitdag: dinsdag 13 september 2016 om 16:00.

In café "Het Molenhuis", Noordervest 2 te Scherpenheuvel **ZONDER INSTELPRIJS.**

BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE.

Meer inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor.

www.immonot.be > 241675

BEGIJNENDIJK

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS
BOUDEWIJNLAAN 19 AARSCHOT
Tel. 016/56.17.74 - Fax. 016/56.72.66
info@notarissen-msp.be

OPENBARE VRIJWILLIGE VERKOOP met inlijningspremie van 0,5%



WONING

Raystraat 27 Betekom

GOED GELEGEN WONING MET GARAGE en TUIN, gekad. wijk C nrs. 20/C P0000 en 26/L P0000, voor 9a 76ca, omv.: kelder: hobbyr. (voorh. gar.), gang, waspl. (met CV), berging, kelderruimte, zuidgr. tuin met gar. (2 auto's), kippen-hok; gvl: inkomhall, toilet, liv. met zit-en eetpl., kk. met eeth., veranda; verd.: 2 gr. & 1 kl. slpk., gang, bdk. (ligb./douche, wastafel & toilet); zolder. Wug; Bouwverg. 7/1/1980 (woning) en 12/11/1997 (veranda); Vv. 5/6/1978 (ref. 16.V.28); Gdv; Gvkr. Nutsv.: Waterl., elektr., riolering, kabel-TV, tel., dubb. glas, roll. Vrij van gebr. Kl: 1153 € - EPC 477 kWh/m².

Bezoek: zaterdag van 14u-16u

Inlijning: dinsdag 27 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: dinsdag 11 oktober 2016 om 14:00.

In "t Wit Toreke", Ter Heideaan 97 te Aarschot
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor, zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241983

BEKKEVOORT

Kantoor van Notaris
ERIK LERUT
Leuvensesteenweg 238 1 TIELT-WINGE
Tel. 016 63 02 55 - Fax. 016 63 02 64
erik.lerut@notariaat-lerut.be

OPENBARE VERKOOP met inlijningspremie van 0,5%



WONING

Herenbosstraat 8 Bekkevoort (1e Afd.)

Een woning in open beb. met tuin en dubb. gar., gekad. wijk G nr. 186/P groot 22a60ca. Omv.: hall, zitk., kl. kamer, kkn, badk., WC, achterpl., 3 slpks., zolder, kelder en tuin. Gvg-Ag-Gdv-Gvkr-Gvv. Kl: € 441 - kl. beschr. mog. - Bj 1943- EPC: 931 kWh/m². Perf. staat van onderhoud. Genot: 2 maand. na bet. kooppr. + kosten.

Bezoek: iedere woe. en zat. v 14u-15u (vanaf 31/08) of na telef. afspr. 016/77.92.67

Inlijning: vrijdag 23 september 2016 om 16:00.

Definitieve toewijzing: vrijdag 07 oktober 2016 om 16:00.

In café "Boerenhof", Binkomstraat 12 te Meensel-Kiezegeem

www.immonot.be > 241886

BERTEM

Kantoor van Notaris
STEFAN VANGOETSENHOVEN
TERVUURSESTEENWEG 462 BERTEM - LEEFDAAL
Tel. 02/767.87.67 - Fax. 02/767.83.21
stefan@notarisvangoetsenhoven.be

OPENBARE VERKOPING met instelpremie van 0,5%



PROJECTGROND

aan Nijvelsebaan Korbek-Dijle (2e Afd.)

Perc. projectgrond deels gel. in wg (mog. opsplitsbaar in meer. bouwloten), gekad. sec. B nrs. 193/H (P0000) en 193/K (P0000) met een tot. opp. van 81a 50ca. Wg met land. kar. (193/H) en ng (193/K) - gdv - geen voorkoopprecht VL. Codex. - geen stbwk. vergunningen afgel. - gvv (verg. dd 23/09/1996 vervallen) - geen as-buittat - mog. overstromingsgevoelig geb. - niet opgen. in inv. onr. erfgoed - niet beschermd. Vrij van pacht - voetweg achteraan het perc.

Instel: dinsdag 20 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: dinsdag 04 oktober 2016 om 14:00.

In Café Sportwereld, Kerkstraat 4 te Berthem

Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241878

BIERBEEK

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
BOES, BOSMANS & BRUSSELMANS
L.E. Van Arenbergplein 8 HEVERLEE
Tel. 016/30.83.70 - Fax. 016/30.83.79
info@bbnot.be

OPENBARE VERKOOP



HOEVE & LANDBOUWGROND

KOOP 1: HOEVE

Bruulstraat 51 Lovenjoel

Opp. 15a 55ca. Begr. Ondergr.: kldr; Gvl: voorpl., achterpl. m. schouw, kk., bdk. m. douche, lav. & wc, koer, bijgeb.: 3 varkens-hokken, koestal m. strozolder, kippenhok, bergpl., tuin, gar.; 1e verd.: 3 kamers; Zoldr.: ruime zolder (mog. tot bijmaken kamer). Nabij winkel en school. Kl € 458 (mog. kl. beschr.). Bw 1850-1874. Onmidd. vrij. EPC 775 kWh/m². Stbwk. inf.: Wg; Gvg; Gdv; Gvkr; Gvv.

Bezoek: VANAF 03/09 op zaterdag: van 10u-12u en woensdagen van 14u-16u

KOOP 2: PERCEEL LANDBOUWGROND

ter plaatse genaamd "Mingbos" Verrijk

Opp. 74a 70ca. Dit goed is verpacht aan dhr. Ivo Taverniers sedert meer dan 18 jaar. Stbwk. inf.: Lwag, Ng; Gvg; Gdv; Gvkr; Gvv.

Voorlopige toewijzing: maandag 26 september 2016 om 17:00.

Eindelijke toewijzing: maandag 10 oktober 2016 om 17:00.

In de Verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

Inlichtingen kosteloos te bekomen ten kantoor v/d instrumenterende notaris na afspraak of via mail info@bbnot.be.

www.immonot.be > 241975

ART. 1592 GERECHTELIJK WETBOEK RECHT VAN HOGER BOD

Een ieder heeft gedurende vijftien dagen na de toewijzing het recht een hoger bod te doen. Het meer geboden mag niet lager zijn dan één tiende van de hoofdprijs van de toewijzing; het mag evenwel niet lager zijn dan 250 EUR en het moet niet hoger zijn dan 6.200 EUR.

CONFLICTEN OF BETWISTINGEN

De notaris is een vertrouwenspersoon die mensen helpt met het formaliseren van akkoorden. Voortaan kan u echter ook bij de notaris terecht, indien partijen er niet in slagen om zelf tot oplossingen te komen in conflicten of betwistingen.

BIERBEEK

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHAËL JANSSEN & PHILIPPE MISSOUL
 Bieststraat 62 LOVENJOEL
Tel. 016/46.42.75 - Fax. 016/46.42.77
 michael.janssen@notaris.be

OPENBARE VERKOPING met inlijningspremie van 0,5%



TE RENOVEREN WONING

Pimberg 93 Korbeek-Loo

GUNSTIG GELEGEN TE RENOVEREN WONING, met aanp. gar. en grote tuin, gekad. sec. B nr 135 K P0000, voor een opp. van 16a 17ca. KI: € 1075 - EPC: 692 KWh/m². Dit goed omv.: Ondergr.: ged. onderk., CV-inst. (stookolie), boiler; Gvl: inkomhall met wc, trap naar verd. en kelderdeur, kk. (kasten, spoelbak, vitrokeramische kookpl.), toegang tot aanp. gar., ruime liv. met veel lichtinval en dubb. terrasdeur, terras en goed onderh. en aangel. tuin (deels gazon, deels dennenbomen), ruime tuinberging; Op de 1e verd.: overl. met zolderluik, bdk. met bad en lav., 3 slpks. (houten vloeren); Zolder: niet geïs. Het goed is uitgerust met CV (stookolie), dubb. begl., rolluiken (houten op gvl en pvc op 1e verd.), waterput, en verder de gebr. nutsv. Ondergr. stookolietank (groene dop). Grondige renovatie nodig. Zeer gunstige ligging en oriëntatie. Mooi vergezicht. Stbwk. inf.: GWplan Leuven: best. 'Wg'; opgen. in vergunningenregister als gebouwd vóór de inwerkingtreding v/d wet van 29/03/1962 en daardoor geacht vergund te zijn; Vg dd 15/01/1969 voor het bouwen v/e gar.; Gvv; Gdv noch beslissingen (art. 6.1.1 of 6.1.41 t.e.m. 6.1.43 VCRO); Gvkr (art. 2.4.1 VCRO en art. 34 decreet complexe projecten); niet gel. in risicozone voor overstromingen noch in overstromingsgevoelig geb. ONMIDDELLIJK VRIJ. VRIJ, ZUIVER en ONBELAST. **Bezoek: elke zaterdag tussen 13u-16u**
Inmijning: maandag 26 september 2016 om 14:00.
Definitieve toewijzing: maandag 10 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven
 Inlichtingen kosteloos te bekomen op kantoor.
 Zie ook www.immoweb.be, www.notarissenbierbeek.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 242039

BIERBEEK

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MICHAËL JANSSEN & PHILIPPE MISSOUL
 Bieststraat 62 LOVENJOEL
Tel. 016/46.42.75 - Fax. 016/46.42.77
 michael.janssen@notaris.be

OPENBARE VERKOPING



WONING & VOORMALIG GEMEENTEHUIS & SCHOOLGEBOUW

LOT A: WOONHUIS
 Dorpsstraat 6 Bierbeek

Op en met grond en aanhorigh., gekad. sec. D nr 0238Y2P0000, opp. 8a 33ca. EPC 972. K.I. 738 € - KI. beschr. mog. Stbwk. inf. LOT A: - GWplan Leuven: wg met land. kar.; - geen vg gek., onweerlegbaar vermoeden van verg.; - gvv; - geen dagvaardingen noch beslissingen (art. 6.1.1 of 6.1.41 t.e.m. 6.1.43 VCRO); - geen voorkeursrecht (art. 2.4.1 VCRO, art. 34 decreet complexe projecten); - geen as-buitattest; - geen voorkeursbesluit of projectbesluit.



LOT B: VOORMALIGE GEMEENTEHUIS & VOORMALIGE SCHOOLGEBOUW

Dorpsstraat 2 Bierbeek

Gekad. sec. D, nrs 0239MP0000 en 0239LP0000, tot. opp. 19a 40ca. K.I. voormalig gemeentehuis 9.816,00 € - K.I. voormalig schoolgebouw 865,00 €. Stbwk. inf. LOT B: - GWplan Leuven: wg met land. kar.; - stbwk. vergunningen dd. 6.02.1978, 30.06.1997, 14.05.1999, 8.03.2000; - gvv; - geen dagvaardingen noch beslissingen (art. 6.1.1 of 6.1.41 t.e.m. 6.1.43 VCRO); - geen voorkeursrecht (art. 2.4.1 VCRO, art. 34 decreet complexe projecten); - geen as-buitattest; - geen voorkeursbesluit of projectbesluit.

Overstromingsgevoeligheid: De loten zijn niet gelegen in een risico-zone voor overstromingen noch in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.

ONMIDDELLIJK VRIJ.

BEZICHTIGING na afspraak.

VOOR VRIJ, ZUIVER en ONBELAST

INMIJNINGSPREMIË VAN 0,5%.

Inmijning: vrijdag 14 oktober 2016 om 14:00.

Toewijs: vrijdag 28 oktober 2016 om 14:00.

in het nieuwe gemeentehuis, Speelpleinstraat 8 te Bierbeek
 Zie ook www.immoweb.be, www.notarissenbierbeek.be.

www.immonot.be > 242196

BOUTERSEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
SPRINGER & SIMONART
 Vierde Lansierslaan 18-20 TIENEN
Tel. 016/81.12.56 - Fax. 016/82.20.42
 info@e-act.be

Geassocieerde Notarissen
ALBERT JANSSEN & PETER DRIESEN
 Menegaard 45 TIENEN
Tel. 016/82.01.90 - Fax. 016/81.65.14
 info@notarissenjd.be

OPENBARE VERKOPING met inlijningspremie van 0,50%



WOONHUIS

Torenhofstraat 39 Willebringen (5e afd.)

WOONHUIS MET GARAGE EN TUIN. Bwj. 1962. Gekad. wijk A nr 240/P/P0000. Grondopp. geb. 8a 65ca. KI: 691 €. Genot en gebr. na bet. van prijs en kosten. Voor vrij, zuiver en onbelast. Het goed is gel. en omv.: Gvl: inkomhall, trap, liv., eetk., kk. (semi-ing.), berging, wc, koer en bergingen, tuin en diepe gar. (met zijdelingse ingang); 1e: 2 ruime slpks., bdk.; 2e: grote zolder. CV aardg., riol., tel., water, elek., rolluiken, dubb. glas. Rustig gel., maar goede verbinding met E40. Vg 24016/1018/B/1995/200015 verb. best. gar. en 24016/1805/B/2001/200123 vernieuwen voorgevel woning en gar.; Wg, Gdv, gvk, Gvv. Voetweg 36 achteraan het perc. KI Bes mog. EPC 425kWh/m²/jaar.

Bezoek: woensdag en zaterdag van 14u-15u

Inmijning: woensdag 14 september 2016 om 16:30.

Toewijzing: woensdag 28 september 2016 om 16:30.

In de Verkoopzaal der notarissen "De Kruisboog", Sint-Jorisplein 20 te Tienen

www.immonot.be > 241961

**ALLE VERDERE INLICHTINGEN
 AAN TE VRAGEN BIJ
 DE VERKOPENDE NOTARIS**

DIEST

Kantoor van Notaris
LUC BOGAERTS
 Michel Theysstraat 31 DIEST
Tel. 013/31.11.92 - Fax. 013/31.39.35
 lb@notarislucbogaerts.be

OPENBARE VERKOOP



PERCEEL LANDBOUWGROND

'Galgeveld' Kaggevinne (3e afd.)

PERCEEL GROND, gek vlg. kad. sec B nrs. 0037C P0000, 0037F P0000 en 0081A P0000, groot 4ha 83a. Voor vrij, zuiver en onbezw. Onmidd. beschikb. Ag; Gvg, Gdv, Gvkr, Gvv, geen voorkeursbesluit, geen projectbesluit; niet opgen. in de inventarissen (landschapsatlas, de inv. archeologische zones, de inv. bouwkundig erfgoed, de inv. van houtige beplantingen met erfgoedwaarde en de inv. van historische tuinen en parken). Watertoets: Niet gel. in risicozone overstroming en niet gel. in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied, wel gel. in mog. overstromingsgevoelig geb. behalve voor perc. nr. 0037C P0000.

Enige zitdag: dinsdag 06 september 2016 om 14:00.

In café 't Goedgedagt, Diestersteenweg 180 te Kaggevinne
ZONDER INSTELPRIJS EN ZONDER PREMIE.
 Mogelijkheid tot afschaffing recht van hoger bod op de zitdag.
 Zie ook: www.notarislucbogaerts.be

www.immonot.be > 241746

DIEST

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
 Molenaarstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
 notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING



VILLA

Waterstraat 21 Schaffen (5e afd.)

OP TE FRISSENVILLA OP RUIM PERCEEL, met TUIN, gekad. wijk O nr. 66/Y/P0000, met een opp. van 16a. Begr.: Gvl: inkomhall, WC, bur., grote liv. met houtkachel, grote kk., waspl., veranda; Verd.: 3 slpks., bdk.; Zolder, tuin. Bwj. 1985. Nutsv.: elektr. verw. EPC 20160705-0001877782-1 - 628 kWh/m². VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1.VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Vg (bouwen v/e woning dd 19/12/1983 en oprichten v/e gar. dd 14/02/1985); 2) Wg en Ag; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Vv dd 24/11/1962; 6) geen as-buitattest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Mog. overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstroemd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied.

Bezoek: na telefonische afspraak met het notaris-kantoor

Zitdag: woensdag 14 september 2016 om 14:00.

In café "Het Excuus", Sint-Hubertusplein 38 te Schaffen
ZONDER INSTELPRIJS.

BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE.

Meer inlichtingen vrij te bekomen op het notariële kantoor.

www.immonot.be > 241677

GEETBETS

Kantoor van Notaris
HALFLANTS JEAN
Bollenberg 39 LUBBEEK
Tel. 016/633343 - Fax. 016/633197
jean.halfants@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



WONING MET LANDGEBOUW

Kasteellaan 18, Kasteellaan 18+ en "Campveld" Rummen (2e afd.)

LANDELIJK GELEGEN WONING MET LANDGEBOUW met mooi zicht op vijver en authentieke kasteeltoren, wijk G nrs. 50/X/P0000, 50/B/2/P0000 en 50/C/2/P0000, voor een tot. opp. van 40a95ca, totaal KI € 971. Omv.: Op het gvl: inkomhal met toilet en bur., geïnst. kk. met gietijzeren stoof, traphal met toegang naar kelder, tv-kamer, waspl. en berging met zij-ingang, ruime liv. (57m²) met o.h. en veranda, ruim, overdekt terras (19,5m²), ruim landgebouw (225m²), ruime gevelbr. van 24,80m a/d straatzijde; Op de 1e verd.: bdk., 4 slpks., extra ruimte voor bdk. met geïnst. kranen. Isolatie en verw.: geïst. dak, dubb. begl., CV op stookolie, EPC: 590. Art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: Gel. in Lwag; Vg dd 27/05/2003 het uitbreiden v/e eengezinswoning (regularisatie), met ref. 24028_2003_0200003; Perc. 50/B/2/P0000 en 50/C/2/P0000 zijn verdeeld zonder dat een Vv werd afdg.; Gel. in zuiveringszone 'collectief te optimaliseren buitengebied'; Perc. 50/X/P0000, 50/B/2/P0000 en 50/C/2/P0000 gel. in mog. overstromingsgevoelig geb., perc. 50/C/2/P0000 gel. in effectief overstromingsgevoelig geb. en risicozone voor overstromingen; Gdv; Gvkr. Verkoop vrij van gebr., verhuur en pacht. Ter besch. na bet. van kosten + koopprijs. Vrij en onbelast. Zonder instelprijs. Met recht van hoger bod.

Bezoek: alle ZATERDAGEN tussen 14u-16u, vanaf 3/09

Zitdag: woensdag 28 september 2016 om 14:00.

In Café Emma, Dorpsstraat 3 te Geetbets
Na de zitdag heeft elke geïnteresseerde de mog. tot het uitbrengen v/e hoger bod conform art. 1592 G.W.
Inl. ten kantore tel: 016/63.33.43.

www.immonot.be > 242228

GLABBEEK

Kantoor van Notaris
STEFAN SMETS
Tiensesteenweg 170 GLABBEEK
Tel. 016/77.70.16 - Fax. 016/77.12.95
stefan.smets@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



LANDBOUWGRONDEN

Kabbeekbosveld Bunsbeek (3e afd.)

3 PERCELEN GROND, sec. D nrs. 0090TP0000, 0090SP0000 en 0090B2P0000, groot vlg. kad. 24a 36ca, 24a 36ca en 36a 70ca. R.O.: Ag; Gdv; Gvkr; vrij van gebr.; niet overstromingsgevoelig.

Enige zitdag: woensdag 28 september 2016 om 17:30.

In het Cultuurcentrum "De Kruisboog", St. Jorisplein 20 te Tienen

Ingang langs de parking "Kazerne" t.o.v. zaal Manège.

HOOFDINGANG naast theatercafé --> VERKOOPZAAL
EERSTE VERDIEP (lift of trap)
Inlichtingen ten kantore.

www.immonot.be > 242089

GLABBEEK

Kantoor van Notaris
STEFAN SMETS
Tiensesteenweg 170 GLABBEEK
Tel. 016/77.70.16 - Fax. 016/77.12.95
stefan.smets@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



3 LOTEN BOUWGROND

Stationsstraat 11-13 Kapellen (4e afd.)

Sec. B, nrs. 233RP0000, 233SP0000 en 233TP0000, groot resp. 5a 34ca, 5a 34ca en 7a 15ca. R.O. Wg en Ag; 2 loten halfopen, 1 lot open beb.; bouwlijn op 19,26m uiterst links & 18,97m uiterst rechts uit as der voorliggende weg; bouwdiepte 15m gvl & 12m op verd.; zijdelings bouwvrije stroken 3m; Gdv; Gvkr; niet overstromingsgevoelig.

Voorlopige toewijs: vrijdag 26 augustus 2016 om 15:00.

Definitieve toewijs: vrijdag 09 september 2016 om 15:00.

In sporthal Ter Linde, Tiensesteenweg 196A te Glabbeek
INSTELPRIJS TE BEVRAGEN TEN KANTORE.

www.immonot.be > 241624

HOEGAARDEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MARC & CEDRIC HONOREZ
Nieuwstraat 42 TIENEN
Tel. 016/81.11.53 - Fax. 016/82.04.32
marc.honorez@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



GOED GELEGEN PERCELEN BOUWGROND

LOT 1: PERCEEL BOUWGROND (OPEN BEBOUWING)

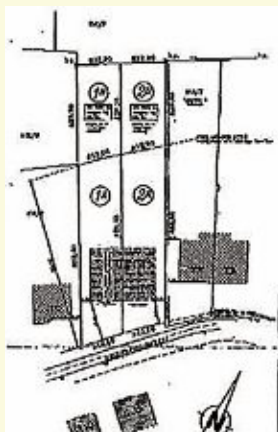
langsheen de Paardskerhofstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 189P0000, groot 9a 53ca.

LOT 2: PERCEEL BOUWGROND (OPEN BEBOUWING)

langsheen de Paardskerhofstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 189P0000, groot 11a 14ca.



LOT 3: PERCEEL BOUWGROND (HALF OPEN BEBOUWING)

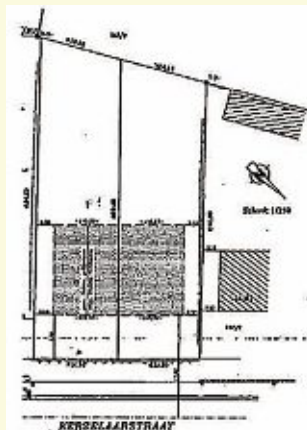
langsheen de Begijnenblokstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 202CP0000, groot 6a 40ca (zijnde lot 1A v/h verkav.pl.) en een perc. achterl. tuin, zijnde het lot 1B, groot 3a 50ca.

LOT 4: PERCEEL BOUWGROND (HALF OPEN BEBOUWING)

langsheen de Begijnenblokstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 202CP0000, groot 6a 30ca (zijnde lot 2A v/h verkav.pl.) en een perc. achterl. tuin, zijnde het lot 2B, groot 3a 20ca.



LOT 5: PERCEEL BOUWGROND (HALF OPEN BEBOUWING)

langsheen de Kerselaarstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 223/VP0000, groot 7a 20ca (zijnde lot 1 v/h verkav.pl.).

LOT 6: PERCEEL BOUWGROND (HALF OPEN BEBOUWING)

langsheen de Kerselaarstraat Hoegaarden (2e afd.)

Sec. B deel van nr. 223/VP0000, groot 6a 80ca (zijnde lot 2 v/h verkav.pl.).

Sted. inl.: deels Wg met land. kar. en deels Ag. Vv afgeleverd voor alle percelen. Alle percelen vrij van pacht, met uitzondering v/d 2 percelen in de Kerselaarstraat.

Eerste zitdag: dinsdag 20 september 2016 om 14:00.

Tweede zitdag: dinsdag 04 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal der Notarissen, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

Inmijningspremie 0,50% aan de hoogste bieder op de inmijning.

Zonder instelprijs.

Inlichtingen: ten kantore - www.notarishonorez.be

www.immonot.be > 242081

RUIMTELIJKE ORDENING IN VLAANDEREN

1. Vg Vergunning uitgereikt Gvg = Geen vergunning uitgereikt

2. Wg Woongebied Wche = woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde, Wp = Woonpark, Wug = Woonuitbreidingsgebied, Igb = Industriegebied, Iab = Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen, Gdr = Gebied voor dagrecreatie, Gvr = Gebied voor verblijfsrecreatie, Ag = Agrarisch gebied, Lwag = Landschappelijk waardevol agrarisch gebied, Bg = Bosgebied, Ng = Natuurgebied, Nr = Natuurreserveaat, Pg = Parkgebied

3. Dv Dagvaarding uitgebracht Gdv = Geen dagvaarding uitgebracht

4. Vkr Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig Gvkr = Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

5. Vv Verkavelingsvergunning Gvv = geen verkavelingsvergunning

HOEGAARDEN

Geassocieerde Notarissen
ALBERT JANSSEN & PETER DRIESEN
Menegaard 45 TIENEN
Tel. 016/82.01.90 - Fax. 016/81.65.14
info@notarissenjd.be

OPENBARE VERKOOP



WONING

Jules Lowetlaan 19 Hoegaarden

WONING, in HALFOPEN BEB, met oprit, tuin en gar., gekad. 1ste afd. sec L nrs 225/T/3 P0000 en 225/D/4 P0000, opp. 8a 27ca. Glkvs: Inkomhal, liv. (L-vorm), kk., wc, veranda. Eerste Verd.: 3 slpks., ruimte met boiler en toilet, zolder. Kelderverd.: twee provisiekelders. Aanhorigh.: gar., berggr., tuinhuisje, hondenren en tuin. Nutsv: water, elektr., tel., cv op gas (vlg. EPC), riolering. EPC 413 kWh/m² (UC20151214-0001819503-1). Voor vrij, zuiver en onbezw. Onmidd. beschikb. R.O.: deels wg en deels geb. voor ambachtelijke bedrijven of geb. KMO - geen vg - gdv - gvv - opgen. in de inv. van de leegst. geb. (recht van voorkoop VI. wooncode van toepassing) - gel. in mog. overstromingsgevoelig geb. - KL beschr. mog (K.I. 655 EUR).

Bezoek: zaterdagen 27/08, 03/09, 10/09, 17/09 en 24/09 telkens van 14u-16u

Enige zitdag: woensdag 14 september 2016 om 14:00.

In Verkoopzaal der Notarissen, Cultureel Centrum De Kruisboog (1e vd), St-Jorisplein 20 (bereikb. via parking Kazerne) te Tienen (vermoedelijk uur van oproeping)
ZONDER INSTELPRIJS. RECHT VAN HOGER BOD.
Alle inl. en kadastraal plan vrijblijvend ten kantore.
Ook te bekijken op www.notarimmo.be, www.immoweb.be, www.notarissenjd.be.

www.immonot.be > 241924

HULSHOUT

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



WONING

Bosmansstraat 2 Westmeerbeek

WONING (HALFOPEN BEBOUWING), opp. 02a 05ca. Ind.: Glvl: liv., eetk. met kolenkachel, kkn, bdk, wc, gar.; Verd.: 2 slpks; Voorraadkeld. - zolder via 2e slpk. (geisol.). Pvc ramen, dubb. glas, bovengr. stookolietank. Wg; Gvg (geb. voor 1962: geacht vergund te zijn); Gdv; Gvkr; Gvv; niet overstr.gev. Vrij en onbelast - beschikb. na bet. prijs + kosten - Gebr. nutsvz. KI. €287 (kl. beschr. mog.); EPC: 861 kWh/m².

Bezoek: iedere zaterdag van 14u-16u (vanaf 27/08)

Enige zitdag: dinsdag 20 september 2016 om 14:00.

In zaal "De Loods", Elisabethlaan 161 te Aarschot
ZONDER INSTELPRIJS.
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor, zie ook www.immoweb.be.

www.immonot.be > 241660

KEERBERGEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN CAMPENHOUT & ARNAUTS & WILLEMS
Tremelobaan 61 KEERBERGEN
Tel. 015/52.07.50 - Fax. 015/52.93.76
bart@notarissenkeerbergen.be

OPENBARE VERKOPING



HUIS

Mereldreef 50 Keerbergen (2e afd.)

HUIS met grond, kad. gek. vlg. eigendomstitel wijk F, nrs. 491/T en 503/N en vlg. recent uittr. uit de kadastrale legger sec. F nrs. en 0491 V P0000 en 0503 N P0000, met een tot. opp. van 35a 83ca. Gel. in Wp vlg. G.Wplan Leuven. Boszone B vlg. alg. plan van aanleg Keerbergen. Gdv. Gvkr. Geen as-buit-attest. Vv perc. 503 N P0000: 1/06/1964. Vg perc. 503 N P0000: 14/12/1989 voor het bouwen v/e villa met zwembad en 28/9/2000 voor de aanleg v/e oprit met ingangspoort en omheining met draad. Uittr. uit plannen- en vergunningenregister gemeente Keerbergen dd 25/05/2016. Blanco bodematt. EPC: 197 kWh/m². Keuring elektr.: niet conform. Ind.: Wijkelder, bergkelders, relaxruimte met sauna; inkomhal, wc, zeer ruime liv., veranda, kk., 3 gar., kantoorruimtes, 5 slpks., 4 bdk's, dakterras, hobbyr., bergk. Niet verhuurd. Ter vrije besch. v/d koper na integrale bet. van koopprijs en kosten. Voor vrij, zuiver en niet bezwaard.

NA HOGER BOD GEBRACHT OP: 181.200 EURO

Bezoek: woensdag 7/09/2016 en maandag 12/09/2016 om 17u

Definitieve toewijs: woensdag 14 september 2016 om 17:00.

In GC Den Bussel, Haachtsebaan 54 te Keerbergen
Verdere inlichtingen kosteloos te verkrijgen ten kantore v/d verkoophoudende notaris.

www.immonot.be > 240968

KORTENAKEN

Kantoor van Notaris
HALFLANTS JEAN
Bollenberg 39 LUBBEEK
Tel. 016/633343 - Fax. 016/633197
jean.halfllants@notaris.be

Kantoor van Notaris
STEFAN SMETS
Tiensesteenweg 170 GLABBEK
Tel. 016/77.70.16 - Fax. 016/77.12.95
stefan.smets@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



WONING MET BEDRIJFSGEBOUW EN WEILANDEN

KOOP 1: BIJZONDER MOOI GELEGEN WONING MET BEDRIJFSGEBOUW EN BOOMGAARD
Schotsebosweg 3 Kersbeek-Miskom (4e afd.)

Gekad. Sec. C, nr. 0053DP000 (56a 68ca) en nr. 0055LP0000 (21a 75ca). Woning best. uit: kelder; Glvl: inkomhal, kk., zitpl., berging, 3 slpks. en bdk.; 1e verd.: nachth., 1 slpk. en ruime zolder. Bedrijfsgebouw vlg. BPA zonevremde bedrijven 16/06/2004, gar. en bijgeb. Ruime tuin met hoogstamboomgaard. KI: € 1.130. Nutsv: water, elektr., verw. met kachel. Lwag; Gdv; Gvkr VL. Codex.; Vg "verb./uitbreiden eengezinswoning" dd. 16/06/2003 en "aanleg kl. natuurvijver en bouwen schuilhok dieren" dd. 27/06/2005; Gvv; niet overstromingsge-

voelig geb., geen risicozone overstrooming; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd; niet verhuurd. EPC-attest (596 kWh/m²jaar) en attest elektr. keuring (conform) voorhanden. Voor vrij en onbelast - Gewone voorw. - besch. na bet. koopprijs en kosten.

KOOP 2: WEILANDEN

gel. ad Schotsebosweg, palend aan koop 1 Kersbeek-Miskom (4e afd.)

Gekad. Sec. C, nr. 0019DP000 (41a 49ca) en nr. 0024KP0000 (41a 49ca). Twee perc. weiland. Lwag; Gdv; Gvkr VL. Codex.; Gvg; Gvv; niet overstromingsgevoelig geb., geen risicozone overstrooming; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd; niet verhuurd. Voor vrij en onbelast - Gewone voorw. - besch. na bet. koopprijs en kosten.

Bezoek: elke dinsdag 18u-20u en elke zaterdag 14u-16u

Inmijning: donderdag 15 september 2016 om 16:00. Toewijzing: donderdag 29 september 2016 om 16:00.

In café "De Lustige Schutters", Driesstraat 2 te Hoelenden
Zonder instelprijs - met inmijningspremie van 0,5% voor de hoogste bieder op de inmijningsdag.
Inlichtingen te bekomen op notariskantoor en www.immoweb.be.

www.immonot.be > 242035

KORTENAKEN

Kantoor van Notaris
STEFAN SMETS
Tiensesteenweg 170 GLABBEK
Tel. 016/77.70.16 - Fax. 016/77.12.95
stefan.smets@notaris.be

OPENBARE VERKOOP met inmijningspremie van 0,50%



WOONHUIS

Boterbergstraat 36 Waanrode

GOED GELEGEN WOONHUIS, HALFOPEN BEBOUWING op en met grond, gekad. sec. B, nr. 0359D2P0000, met een opp. vlg. kad. van 13a 53ca. Lwag; Gdv; Gvkr; niet overstromingsgevoelig. EPC: 770 kWh/m²jaar. Bovengrondse mazouttank met groene dop. Bw. 1961 - KI € 728. Woonhuis met grote tuin, 3 slpks., kleinere studeer-/strijkkamer, zolder, voll. onderk., kk. met ingeb. app., woonk. en eetk., bdk. met douche.

Voorlopige toewijs: woensdag 14 september 2016 om 15:00.

Definitieve toewijs: woensdag 28 september 2016 om 18:00.

In de Verkoopzaal van het Notarishuis te Tienen
Inlichtingen ten kantore.

www.immonot.be > 241985

HUWELIJKSTELSEL

Er bestaan verschillende soorten huwelijksvermogensstelsels.

Op het ogenblik dat twee mensen met elkaar huwen, beloven zij met elkaar lief en leed te zullen delen. Maar naast lief en leed zullen ze ook bezittingen verkrijgen, schulden aangaan, goederen kopen en erven, een inkomen verwerven... Het zal allemaal op een bepaalde manier tussen hen "verdeeld" worden. Er bestaan dus regels die bepalen welk goed van wie is: of het van beide echtgenoten gemeenschappelijk of onverdeeld is, of van één echtgenoot alleen. Dat alles wordt bepaald door het huwelijksvermogensstelsel.

De drie belangrijkste huwelijksstelsels

- het stelsel van scheiding van goederen;
- het stelsel van de algehele gemeenschap van goederen;
- het stelsel van scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten. Dit is het stelsel dat wettelijk van toepassing is op elk echtpaar dat geen huwelijkscontract heeft. (Het wettelijk stelsel).

KORTENAKEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING



WOONHUIS

Oude Tiensestraat 9 Waanrode (5e afd.)

WOONHUIS met TUIN, alsook het achterliggend perc. weiland gel. ter plaatse gen. 'Dorpsveld', gekad. vlg. recent kad. uittr. wijk B, nrs. 0385/Z/P0000 en 0385/F/2/P0000, voor een opp. van 14a 35ca. Begr.: gvl: inkomhal, liv. best. uit 2 doorlopende plaatsen, kk., waspl., WC; 1e verd.: bdk., 3 slpk.; zolder; grote tuin; losstaande gar. en bijgebouw. Bw. 1972. Kl. beschr. mog. (KI: 729 €). Nutsv.: verw. met kolenkachel, dubb. begl.; rolluiken. EPC 20160601-0001867606-1 - 1095 kWh/m². VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1. Vl. Codex Ruimt. Ord.: 1) Vg; 2) Ng; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buitattest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Niet overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied.

Bezoek: woensdag en zaterdag van 14u-16u

Zitdag: donderdag 15 september 2016 om 14:00.

In café "Onder de Toren", Dorp 2 te Waanrode

ZONDER INSTELPRIJS.

BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE.

Meer inlichtingen vrij te bekomen op het notariskantoor.

www.immonot.be > 241699

KORTENBERG

Kantoor van Notaris
STEFAN VANGOETSENHOVEN
TERVUURSESTEENWEG 462 BERTEM - LEEFDAAL
Tel. 02/767.87.67 - Fax. 02/767.83.21
stefan@notarisvangoetsenhoven.be

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MARIENS & DE BOOSERÉ
DR. V. DE WALSPLEIN 26 KORTENBERG
Tel. 02/759.65.03 - Fax. 02/757.93.90
bruno.mariens@notaris.be

OPENBARE VERKOOP met een instelpremie van 0,5%



WONING EN GRONDEN

LOT 1: WONING MET TUIN

Kouterstraat 176 Erps-Kwerps (2e afd.)

Gekad. sec. F nrs. 461/M en 460/E met een tot. opp. van 30a 64ca. KI: 549 € (kl. beschr. mog.). Nutsv.: water, elektr., verw. op stookolie (bovengr. tank). Ag; bwj. (+ 1930); Gdv; Gvkr VL. Codex.; Vg dd 02/01/1971 (bijbouwen bergpl. en veranda); Gvv; geen as-buitattest; mog. overstromingsgevoelig geb.; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd. EPC-attest (1116 kWh/m²jaar) en attest elektr. keuring (niet conform) voorhanden. Deels verhuurd buiten de pachtwet aan dhr. Mebis Paul tot 03/2017.

Bezoek: zaterdag van 14u-16u vanaf 10/09/2016



LOT 2: PERCEEL WEILAND

t. pl. gen. "Groot Hert" Erps-Kwerps (2e afd.)

Gekad. sec. E nrs. 139A en 140, met een opp. van 55a 25ca. Lwag; Gdv; Gvkr VL. Codex.; Gvg; Gvv; geen as-buitattest; mog. overstromingsgevoelig geb.; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd; landschapstas Silsombos. Verhuurd buiten de pachtwet aan dhr. Mebis Paul tot 03/2017.



LOT 3: PERCEEL GROND

t. pl. gen. "Heuveling" en "Kluysveld" Erps-Kwerps (2e afd.)

Gekad. sec. F nrs. 219B en 217F, met een tot. opp. van 36a 50ca. Ag; Gdv; Gvkr VL. Codex.; Gvg; Gvv; geen as-buitattest; mog. overstromingsgevoelig geb.; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd. Verpacht aan dhr. Vrebos Johan.



LOT 4: PERCEEL GROND

t. pl. gen. "De Kouter" Erps-Kwerps (2e afd.)

Gekad. sec. F nrs. 129 en 130, met een tot. opp. van 28a 10ca. Ag; Gdv; Gvkr VL. Codex.; Gvg; Gvv; geen as-buitattest; mog. overstromingsgevoelig geb.; niet opgen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd. Verpacht aan dhr. Vrebos Johan.

Voor vrij en onbelast - Gewone voorwaarden - beschikbaar na betaling koopprijs en kosten.

Inmijning: woensdag 05 oktober 2016 om 14:00.

Toewijzing: woensdag 19 oktober 2016 om 14:00.

In het Notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

Alle verdere inlichtingen te bekomen op het notariskantoor.

Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 242217

LEUVEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
BOES, BOSMANS & BRUSSELMANS
L.E. Van Arenbergplein 8 HEVERLEE
Tel. 016/30.83.70 - Fax. 016/30.83.79
info@bbnot.be

OPENBARE VERKOOP onder toezicht v/d Vrederechter v/h 2e kanton van Leuven



WONING & GARAGE

KOOP 1: WELGELEGEN WONING MET TUIN

Duinberglaan 27 Heverlee

Opp. 2a 18ca. Begr.: Voortuin; Ondergr.: kldr; Gvl: hall m. vestiaire en wc, salon-eeth., kk., veranda en tuin; 1e verd.: 3 kamers, bdk. met bad, lav. en wc; Zldr. Bergzolder (mog. tot bijmaken kamer). CV (gas) - gebr. nutsv. Ideaal voor jonge gezinnen, goede verbinding E40 en E314. Nabij openbaar vervoer. KI € 909. Bw. 1964. Onmidd. vrij. EPC 418 kWh/m².

KOOP 2: GARAGE

Duinberglaan +86H Heverlee

Opp. 19ca. Bw. 1966. Onmidd. vrij KI € 71.

Mog. tot massavorming.

Te bezichtigen: VANAF 03/09 op zaterdagen van 10u-12u en woensdagen van 14u-16u; Op 03/09 UITZONDERLIJK bezichtiging mogelijk van 10u-16u.

Stedenbouwkundige informatie voor beide loten: Wg; BPA Kriekenbos; Gvg; Gdv; Gvkr; Gvv.

Enige koopdag: donderdag 06 oktober 2016 om 11:00.

Op het Vrederecht van Leuven, Vaartstraat 24 te Leuven Inlichtingen kosteloos te bekomen ten kantore v/d instrumenterende notaris of per mail info@bbnot.be

www.immonot.be > 241970

LEUVEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
BOES, BOSMANS & BRUSSELMANS
L.E. Van Arenbergplein 8 HEVERLEE
Tel. 016/30.83.70 - Fax. 016/30.83.79
info@bbnot.be

OPENBARE VERKOOP met inmijningspremie van 0,5%



Welgelegen APPARTEMENT

Residentie Piccadilly Tervuursevest 13 b63 Heverlee

In het appartementencomplex "Res. Piccadilly", Tervuursevest 9/17; gekad. wijk D nr 0161PP0000 voor een opp. van 38a 79ca: Het App. E, gel. op de 6de verd., gemerkt E/6 busnr. 63. Dit goed begrijpt: - Hall met vestiaire kast, kk. m. toegang tot terras, liv. m. toegang tot terras, badk. m. bad & lav., toilet, slpk., provisiekelder 91 en 78/10000e in de gem. delen van het geb. Gebr. nutsv. CV (stookolie) met calorimeter. Onm. vrij - K.I. 872€. EPC. 190kWh/m². Sted. Inf: woongeb., vg 24/05/1973 ref HEV RO73/022 vr oprichten app., 24/09/1979 ref HEV 128/593 vr verb. 6 gar. t. showroom, 13/12/1980, ref HEV 128/593 BIS vr verb. 5 gar. t. showroom, 30/10/1981 HEV131/498 vr bergpl. vr sportmateriaal, 12/03/1992 RO91/0236 vr ombouwen v. 2 gar. t. winkelh., 14/01/1993 RO92/699 vr aanpassen fietspaden, 21/03/1993 RO92/0182 vr aanleggen v. collectoren, 16/09/1993 U93/048 vr plaatsen v. lichtreclame, 20/10/1994 RO94/0048 vr plaatsen v. lichtreclame, 29/12/1994 RO94/0506 vr inr. shop en aanleg v. vloestofdichte piste, 25/03/2005 RO2004/0671 vr verwijderen v 5 ondergr. brandstoftanks en vervangen door 2 gecompartmenteerde tanks aan een benzinestation; Gvkv; Gdv - Gvkr.

Bezoek: VNF 10/09 zat. van 10u-12u en vde van 14u-16u (bellen busnr 63.)

Voorlopige toewijzing: maandag 03 oktober 2016 om 14:00.

Definitieve toewijzing: maandag 17 oktober 2016 om 14:00.

in de verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

Inl. kosteloos te bekomen ten kantore van de instrumenterende notaris of per mail info@bbnot.be.

www.immonot.be > 242213

VOOR ALLE OPENBARE VERKOPINGEN DIENEN

- Gehuwde kopers niet gescheiden van goederen, dienen beiden aanwezig te zijn voorzien van trouwboekje en eventueel huwcontract of voorzien van een volmacht (te bekomen bij een notaris) gegeven door de niet-aanwezige echtgenoot.

- Vertegenwoordigers van vennootschappen dienen: oprichtingsakte, eventueel statutenwijzigingen, benoemingen en publicatie in het Belgisch Staatsblad voor te leggen.

LEUVEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
BOES, BOSMANS & BRUSSELMANS
L.E. Van Arenbergplein 8 HEVERLEE
Tel. 016/30.83.70 - Fax. 016/30.83.79
info@bbbnnot.be

OPENBARE VERKOOP met inrijingspremie van 0,5%



APPARTEMENT EN AUTOSTAANPLAATS

Celestijnenlaan 1/5 (BLOK B1) bus 352 Heverlee

WELGELEGEN APPARTEMENT (3 slpks - 5e verd.) EN AUTOSTAANPLAATS. In een app.geb., gek. vlg. recent kad. uittr. sec. D nr. 0070RP0000 voor een opp. van 25a 47ca. Het APPARTEMENT B.II/a.5. gel. op de 5e verd. met woonstnr 3/52. Dit goed begriipt: - inkomhall, woonk. /eetk. m. parketvl. en Z-ger. terras, kk., dressing, 3 slpks., wc, bdk. met bad en lav, kelder 5 en 21/1000e in de gem. delen v/h geb. De AUTO-STAAANPLAATS G.39 gel. in de ondergr. met 2/1000e in de gem. delen v/h geb. Gebr. nutsv. - Onmidd. vrij - KI € 1048. CV (stookolie) met calorimeters. EPC 151 kWh/m². Sted. Inf: Wg; Vg 05/12/1964 HEV RO64/265 vr verb. v/e cabine; Gvv; Gdv; Gvkr.

Bezoek: VANAF 10/09 zaterdag van 10u-12u en woensdag van 14u-16u (bellen busnr 352)
Voorlopige toewijzing: maandag 03 oktober 2016 om 14:00.

Definitieve toewijzing: maandag 17 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven
Inlichtingen kosteloos te bekomen ten kantore v/d instrumenterende notaris of per mail info@bbbnnot.be

www.immonot.be > 242216

LEUVEN

Kantoor van Notaris
HUGO KUIJPERS
Leo Schreursvest 5 HEVERLEE
Tel. 016/23.00.25 - Fax. 016/20.60.17
hugo.kuijpers@notaris.be

TOEWIJZING NA HOGER BOD



WELGELEGEN APPARTEMENT

Celestijnenlaan 53/1 Heverlee

Onder LEUVEN - 11e afd. - HEVERLEE - 2e afd.
In een rustig gek. app.geb., gekad. wijk D nr 84SP0012: Het app. II/O-L met nr 53/1, gel. op de gelijkvloerse verd. links (op de eerste verd. vanaf de inkomhal), omv.: - in priv. en uitsl. eigend.: inkomhal met vestiaire, w.c., liv., kk., berging, badk. (met douche en lav.), 3 slpks. (waarv. 1 met badk. (dubb. lav., bad, w.c. en bidet)), terras (deels overdekt), toegang tot gem. tuin, en kelder K.1. in de benedenverdieping. - in mede-eigend. en gedw. onverd.: 44/1.000sten in de gem. delen van het geb. en de grond. De gar. G.6, gel. in het ondergr. bijgebouw, omv.: - in priv. en uitsl. eigend.: de gar. zelf; - in mede-eigend. en gedw. onverd.: 2/1.000sten in de gem. delen van het geb. en de grond. Alle nutsvoorz. aanwezig, verw. op stookolie. KI: € 1.462,00. Onm. besch. na bet. van prijs en kosten. Stedenb.: wg, geen verkavelingsverg., stbvk. verg. voor oprichten app.geb. dd. 06/07/1990 (dossier nr U89/086), voor oprichten 3 appartementsgebouwen dd. 25/07/1990 (dossier nr. RO90/218) en voor wijzigen aantal woongelegenheden bestemd voor huisvesting dd. 28/09/2012 (dossier nr RO2012/0761), gdv, geen verkooprecht, geen as-built attest, niet overstromingsgevoelig, geen risicozone voor overstroming, blanco bodematt. EPC dd. 04/11/2015 (20151104-0001808121-1) met berekend energieverbruik 291 kWh/m².

NA HOGER BOD GEBRACHT OP: 296.200 EURO

Bezoek: woensdag 14u-16u en zaterdag 10u-12u (vanaf woensdag 07/09).

Toewijzing: dinsdag 20 september 2016 om 14:00.
In de zittingszaal van het Vrederecht 3e Kanton, Vaartstraat 24 te Leuven
Voorlezing algemeen lastenkohier om 14uur.
(zie ook www.immoweb.be en ROB-TV).

www.immonot.be > 240962

LEUVEN

Kantoor van Notaris
HUGO KUIJPERS
Leo Schreursvest 5 HEVERLEE
Tel. 016/23.00.25 - Fax. 016/20.60.17
hugo.kuijpers@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



APPARTEMENT

Monseigneur Van Waeyenberghlaan 60/0003 Leuven (4e afd.)

WELGELEGEN APPARTEMENT. In een welgelegen app. geb., res. Waeyenbergh, gekad. vlg. titel wijk E, nr. 94C en vlg. recent kad. uittr. wijk E, nr. 94D: Het app. nr. 38.00.03, busnr 3, thans kad. bek. wijk E, nr. 94DP0009 en omv.: - in priv. en uitsl. eigend.: hall, toilet, bergr., bdk. met bad/douche en lav., 2 slpks., liv. met terras, geïnst. kk. en kelder nr. 22; - in mede-eigend. en gedw. onverd.: 232/10.000sten in de algemene delen en 232/6.177sten in de bijzondere gem. delen. Inl.: Alle nutsv. aanwezig, CV op gas. KI: € 1.140. Onm. besch. na bet. van prijs en kosten. Stedenb.: Wg, Gvv, stbvk. Vg voor verbeterings- en rioleringswerken dd 12/01/1990 (URB89/006), voor bouwen app.geb. met in totaal 39 woongelegenheden dd 08/10/1998 (RO1998/0473), voor wijzigen v/h rioleringsstracé dd 20/04/2000 (RO1999/1147) en voor aanleg v/e tuinpad dd 20/06/2002 (RO2002/0308), rooilijnplan Mannenstraat dd 29/09/1971, Gdv, Gvkr, geen as-built attest, niet overstromingsgevoelig, geen risicozone voor overstroming, blanco bodematt. Geen instelprijs-Geen instelpremie. Mog. tot afschaffing v/h hoger bod op de zitdag. EPC dd 09/02/2016 (20160209-0001833962-1) met berekend energieverbruik 236 kWh/m².

Bezoek: woensdag 14u-16u en zaterdag 10u-12u (vanaf zaterdag 27/08)

Enige koopdag: dinsdag 20 september 2016 om 15:00.

In de Zittingszaal van het Vrederecht Derde Kanton, Vaartstraat 24 te Leuven
Voorlezing alg. lastenkohier om 15 uur.
Verdere inlichtingen te bevroegen ten kantore, (zie ook www.immoweb.be en ROB-TV)

www.immonot.be > 242024

LEUVEN

Kantoor van Notaris
HUGO KUIJPERS
Leo Schreursvest 5 HEVERLEE
Tel. 016/23.00.25 - Fax. 016/20.60.17
hugo.kuijpers@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



WONING

Groenveldstraat 14 Heverlee

WELGELEGEN WONING MET TUIN, gekad. 11e afd., Heverlee, 2e afd., wijk D, nrs. 2RP0000 en 2HP0000deel, met een gemeten opp. van 2a44ca, omv.: Gewelfde kelder; Gvlv: inkom-

hal, leefr., kk. (deels geïnstalleerd), bdk. (met bad/douche, wc, lav.); 1e verd.: 2 slpks.; Ruime zolderved.; Tuin met overdekt terras. Inl.: Alle nutsv. aanwezig, verw. op gas. KI: € 423. KI. beschr. mog. Besch. vanaf 01/12/2016. Stedenb.: Wg, Gvv, geen stbvk. Vg, Gdv, Gvkr, geen as-built attest uitgereikt, niet overstromingsgevoelig, geen risicozone voor overstromingen, blanco bodematt. EPC dd 22/04/2016 (20160422-0001855777-1) met berekend energieverbruik 595 kWh/m².

Premie van 0,5% a/d hoogste bieden tijdens de eerste koopdag.

Bezoek: woensdag tussen 14u-16u en zaterdag tussen 10u-12u (vanaf woensdag 14/09)

Inmijning: dinsdag 04 oktober 2016 om 14:00.

Toewijzing: dinsdag 18 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal der Notarissen, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

Voorlezing algemeen lastenkohier om 14 uur.

Vermoedelijk uur van oproeping en verdere inlichtingen te bevroegen ten kantore (zie ook www.immoweb.be en ROB-TV).

www.immonot.be > 242229

LEUVEN

Kantoor van Notarissen
JEAN-PIERRE & LAURANNE ROMAN
Diestestraat 77 LEUVEN
Tel. 016/22.16.87 - Fax. 016/22.06.26
notaris@rooman.info

Kantoor van Notaris
JOZ WERCKX
B. Aug. De Becker Remyplein 61 KESSEL-LO
Tel. 016/25.16.32 - Fax. 016/25.62.23
jozewerckx@notaris.be

OPENBARE VERKOPING in 2 zitdagen met inrijingspremie van 0,5%



VILLA en PERCEEL BOUWGROND

LOT 1: RUIE VILLA

Vierbeeklaan 5 & t.w. Wilsonlaan 5 Kessel-Lo

Geprekadastréerd sec. F nr 0183W3 P0000, opp vlg. meting van 8a25ca, zijnde kavel 1 v/h plan, en omv: Ondergr.: onderk. behalve onder woonk. en gar.; Gvlv: inkomhal, vestiaire, WC, woonk., eetpl., kk., overdekt terras, bur., gar.; 1e verd.: traphal, 4 slpks. waarv. één met keukentje, WC, strijkkamer, bdk. met ligb. en lav.; 2e verd.: traphal, 1 zolderkamer en 2 zolders. EPC: 462 kWh/m².

Bezoek: woe van 17u-19u (vf 31/08/2016), zat van 10u-12u



LOT 2: PERCEEL BOUWGROND

T.W. Wilsonlaan (naast Vierbeeklaan) Kessel-Lo

Voor open beb., geprekadastréerd sec. F nr 0183X3 P0000, met een opp. vlg. meting van 5a57ca, zijnde kavel 2 v/h plan.

RUIMTELIJKE ORDENING: lot 1 - Wg en open bebouwing; lot 2 - Wg en bouwvrije tuinstrook, open bebouwing; Vg (lot 1), Gdv, Gvkr, Vv Leuven 28/04/2016 (lot 2), Niet overstr.gev. KI: geheel €1974. Nutsv.: elektr., water, CV maz. Niet verhuurd - Vrij van gebruik. Vrij en onbelast - gewone voorwaarden.

Inmijning: maandag 19 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: maandag 03 oktober 2016 om 14:00.

in de verkoopzaal van het notarishuis, Bondgenotenlaan 134 te Leuven

zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241947

LEUVEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN DEN BOSSCHE & DE VUYST
Naamsestraat 37 LEUVEN
Tel. 016/22.33.44 - Fax. 016/24.41.41
sd@1783.be

OPENBARE VERKOPING met winst van 0,5% premie op het
beloop v/d inminningsprijs



WOONHUIS

Kriekenboslaan 41 Heverlee

Stad LEUVEN - 13e afd. - HEVERLEE - 4e afd
WOONHUIS met TUIN, gekad sec. F nr 49/V/2/P0000, groot
1a 90ca. KI: 684 € (kl. beschr. mog.). Omv: ondergr: kolenkel-
der en provisiekelder; gvl: inkomhal, kk., waspl., wc, liv.-eetk.
en tuin; 1e verd: 2 doorlopende kamers, 2 kamers en bdk.; 2e
verd: grote in te richten zolder. Voorz. van water, elektr. en één
gaskachel op het gvl. VRIJ VAN GEBRUIK. Voor VRIJ en ON-
BEZWAARD. Gel. in Wg; begr. in BPA 'Kriekenbos (wijziging
c)'; gn stdbwk. Vg uitgereikt (constructies werden opger. vóór
22/04/1962 en worden geacht vergund te zijn); Gdv; Gvkr VI.
Codex RO; Gvg; geen as-buitattest; geen voorkeursbesluit of
projectbesluit. Gel. noch in een risicozone voor overstroming,
noch in een mog. of effectief overstromingsgevoelig geb., noch
in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oever-
zone; EPC: 529 kWh/m².

Bezoek: (vanaf de week van 5/09/a.s.): woe van 14u-16u, zat van 10u-12u

Voorlopige toewijzing: maandag 26 september 2016 om 14:00.

Definitieve toewijzing: maandag 10 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan
134 te Leuven

Inl. kosteloos op het kantoor

www.immonot.be > 242140

LEUVEN

Kantoor van Notaris
JOZ WERCKX
B. Aug. De Becker Remyplein 61 KESSEL-LO
Tel. 016/25.16.32 - Fax. 016/25.62.23
josef.werckx@notaris.be

OPENBARE VERKOPINGEN tov de vrede rechter v/h 1e Kanton
van Leuven



WOONHUIS

Bijndreef 10 Leuven

WOONHUIS met TUIN en GARAGE. Sec. E perc. 71 K 4
P0000, 1a 63ca, gecontroleerd basis-KI: 656 € (kl. beschr. mgl.).
Kelder; Gvl verd.: inkomhal met trapthal met traplift, wc, liv.
met o.h., kknkasten, toegang tot gar. en tuin, overdekt terras
en gar.; 1e verd.: bdk., overl., 2 slpks., naaikamer met tuin met
achteruitgang, tuinh. Waterl, elektr, gas, CV, distr, tel., rolluiken,
dub begl. (alu raamwerk). Woonhuis vrij uiterl 2 maand na def
toew ovr bet prijs en kosten, genot na bet prijs en kosten. Voor
vrij en niet bezwaard. R.O.: st uittr van 3/02/2016; oorspr con-
str vóór Stedenbouwwet; Vg 21/06/2016 (KES RO72/104) voor
bouwen v/e veranda; Wg (GWplan) en geb. met sociale doel-
einden (BPA Sportplein en omg.); Gdv; Gvkr; Gvg; geen voor-

keurs- of projectbesluit. EPC van 3/02/2016: 691 kWh/m²jaar.
PV onderzoek elektr. laagspanningsinstallatie van 1/02/2016:
niet conform AREL. Bodematt.: 11/02/2016 A: 20160106105 -
R: 20160104361: geen relevante gegevens besch.

Bezoek: zaterdag 10u-12u vanaf 3/09/2016

Koopdag: dinsdag 04 oktober 2016 om 14:00.

In de Verkoopzaal van het Vredege recht 1e kanton, Villers-
college, Vaartstraat 24 te Leuven

**Geen instelprijs - geen premie - recht van hoger bod
afschaffbaar op koopdag.**

www.immonot.be > 242020

LEUVEN

Kantoor van Notaris
TOM WILSENS
Koning Leopold I-straat 5 LEUVEN
Tel. 016/22.25.90 - Fax. 016/23.08.41
tom.wilsens@notaris.be

OPENBARE VERKOOP tov de VREDERECHTER



WOONHUIS

Herentsesteenweg 86 Willesele

WOONHUIS MET TUIN. Gekad. sec. D nr. 11/K/P0000,
voor een opp. van 1a10ca. Ind.: Gvl: liv., eetk., kk., bdk., bergr.;
1e verd.: 2 kamers; zolder en kelder; tuin. Stedenb.: Zone voor
woonfragment 33 (RUP WF1 Nederzettingstructuur Woon-
fragmenten-fase 1 20/01/2011); vermoedel. bwj. 1900-1918;
Gvg; Gvv; Gdv; Vkr VI. Wooncode Leegstand. Bijzonderheden:
KI 267 € (kl. beschr. mog.); renovatie-abatement mog.; geen
CV; niet overstromingsgevoelig; erfdienstbaarheden. Ingenotr.:
Vrij besch. vanaf bet. koopprijs en kosten.

Bezoek: na telefonische afspraak

**Enige zitdag met recht van hoger bod: dinsdag 13
september 2016 om 14:00.**

In de Verkoopzaal van het Vredege recht, Vaartstraat 24 te
Leuven

**Geen instelprijs - Geen instelpremie - Mogelijkheid
tot afschaffing v/h recht van hoger bod op de zitdag.**

Verdere inlichtingen te bevragen ten kantore.

Zie ook www.immoweb.be

www.immonot.be > 241612

LEUVEN

Kantoor van Notaris
TOM WILSENS
Koning Leopold I-straat 5 LEUVEN
Tel. 016/22.25.90 - Fax. 016/23.08.41
tom.wilsens@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



WOONHUIS

Berg Bogaertlaan 10 Willesele

WELGELEGEN VILLA MET AANGELEGDE TUIN.

Gekad. sec. B nr. 31L6P0000 voor een opp. van 8a82ca.
Stedenb.: Wg; Bw. 2000; Vg 30/12/1998 nieuwbouw woning
(ref. RO1998/0867) en Vg 8/5/2003 uitbr. vergund gev. (ref.
RO2003/0324); Vv 22/05/1997 (ref. WIL058) en wijz Vv
8/5/2003 (ref. WIL058/5.10); Gdv; Gvkr. Bijzonderheden:
KI 1993 € (kl. beschr. niet mog.); alle nutsv.; CV op gas; niet
overstromingsgevoelig; EPC (ref. 20160530-0001866486-1).
Ingenotr.: Vrij besch. vanaf bet. koopprijs en kosten.

NA HOGER BOD GEBRACHT OP: 166.200 EURO

Bezoek: vanaf 23/8 as.: op dinsdag van 18u-20u en op

zaterdag van 10u-12u

**Definitieve zitdag: donderdag 15 september 2016 om
18:00.**

In de Verkoopzaal van het Notarishuis, Bondgenotenlaan
134 te Leuven

Verdere inlichtingen te bevragen ten kantore.

Zie ook www.immoweb.be

www.immonot.be > 240421

OVERIJSE

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN DEN MOORTELE, DE COCK & GORET
Graven E. en Hoorlaan 18 a OVERIJSE
Tel. 02/687.83.20 - Fax. 02/687.34.42
conny@vandenmoortel.be

VRIJWILIGE OPENBARE VERKOOP



UNIEKE SERRISTENVILLA

Solheide 16 Overijse

Een rustig gel. serristenvilla met tuin, "Villa Rausens", bwj.
rond 1900, centr. ligg., D277M2P0000, 23a37ca. Kelder.
Glvls: inkomhal, 1 grote en 2 kleinere leefruimtes, kk. en bijkk.
1° Verd: 4 kamers, 1 badk., trapthal. Zolderverd: 2 slpks., zol-
dertiimte, trapthal. CV met gas. EPC 492 kWh/m² (20160414-
0001853296-1). Voor vrij, zuiver en onbez. Onmidd. beschikb.
na bet. van prijs en kosten R.O.: wg en serregebied - vg
1971_230_G dd. 20/08/1971, 1976_255_G dd. 29/07/1976,
1984_020_G dd. 02/03/1984, 1988_105_K dd. 16/06/1988,
2005_213_K dd. 11/01/2006, 235_FL_334 dd. 05/09/1972 -
voorkooprecht - bouwkundig erfgoed - beschermd monument.
K.I. te bepalen.

Bezoek: zat. van 10u-12u (vanaf 27/08/2016)

Enige zitdag: maandag 19 september 2016 om 15:00.

In café "Taverne Johan", Stationsstraat 38 te Overijse

ZONDER INSTELPRIJS - ZONDER PREMIE.

Mogelijkheid tot afschaffing recht van hoger bod op de zitdag.
Zie ook: www.vandenmoortel.be.

www.immonot.be > 241843

OVERIJSE

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN DEN MOORTELE, DE COCK & GORET
Graven E. en Hoorlaan 18 a OVERIJSE
Tel. 02/687.83.20 - Fax. 02/687.34.42
conny@vandenmoortel.be

OPENBARE VERKOOP TOV DE VREDERECHTER VAN OVERIJSE-
ZAVENTEM (zetel Overijse)



APPARTEMENT MET UNIEKE LIGGING

Meerlaan 191 Overijse

UNIEK EN RUSTIG GELEGEN APPARTEMENT op het
gvl in res. "Chêne" (app nr. 2) a/h meer van Genval, bwj.
1967, gekad sec K nr 0096A8P0004. Gvl: inkomhal, kk., liv.
met mooi uitzicht op het meer, wc, 2 kamers, bdk. CV mazout.
Kelder nr. 4 en Gar. nr. 3 in benedenverd. EPC 313 kWh/m²
(20150717-0001777841-2). Onmidd. beschikb. na bet. van
prijs en kosten. R.O.: Wp; Vg dd 20/08/1965; Vv 235_FL_061
(26/11/1964). + Ged. overstromingsgevoelig. KI 850 €. Maan-
delijkse lasten 2014 = 240 €/maand.

Bezoek: zaterdag van 10u-12u (vanaf 03/09/2016)

Enige zitdag: maandag 26 september 2016 om 14:30.

In Café "Quatre Bras", Terhulpensteenvweg 457 te Maleizen
ZONDER INSTELPRIJS - ZONDER PREMIE

Mogelijkheid tot afschaffing recht van hoger bod op de zitdag
Zie ook: www.vandenmoortel.be

www.immonot.be > 242070

OVERIJSE

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VERHAEGEN, BUSSCHAERT & PIERRE
J.B. DEKEYSERSTRAAT 40 OVERIJSE
Tel. 02/687.60.06 - Fax. 02/687.39.16
notaris.verhaegen@telenet.be

OPENBARE VERKOOP IN ÉÉN ZITDAG MET RECHT VAN HOGER BOD tov de Vrederechter v/h kanton Overijse-Zaventem



WONING en GROND

LOT 1: RUSTIG GELEGEN WONING MET TUIN

Lindaalhof 9 Overijse (4e afd.)

Op een opp. van 7a 29ca (sec. C, nr. 0682EP0000). Ind. woning: Gvl: 2 gar.; 1e verd.: inkomhall, 2 kamers, WC, douche, niet ing. kk., liv.; Onder dak: zolder; Tuin. KI: 1.715 €. EPC: 671 kWh/m². CV op mazout. Sted. best.: Ag; Gvv bek. Watertoets: niet gel. in een overstromingsgebied.

LOT 2: PERCEEL GROND

gelegen Lindalhof Overijse (4e afd.)

Met een opp. van 6a 51ca (sec. C, nr. 0683YP0000). KI: 3 €. Sted. best.: Ag; Gvv bek. Watertoets: niet gel. in een overstromingsgebied.

Genot: onmiddellijk na betaling koopprijs en kosten. Mogelijkheid tot samenvoegen.

Bezoeken: woensdag 31/08/2016 van 16u-18u; zaterdag 03, 10 en 17/09/2016 van 10u-12u

Toewijzing: donderdag 22 september 2016 om 14:00.

In Staminee bij Jokke, Duisburgsesteenweg 176 te Overijse Mogelijkheid tot afschaffing v/h recht van hoger bod op de zitdag.

www.immonot.be > 242027

ROTSelaar

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOOP met een inlijningspremie van 0,50%



WONING

Heirbaan 138 Rotselaar

WONING, gekad. sec. E nr. 208/P/2 P0000, opp. 03a33ca. Ind.: Gvl: Leefr., eetk. met o.h., kkn, bdk., waspits en WC, gar.; Verd.: 3 kamers. Gebr. nutsv. Vern. brander/ketel + boiler. PVC ramen met geis. glas. Wg; Vg; Gvv; Gdv; Vkr (Waterw. en Zeekanaal). Bw. vóór 1962. EPC 518 kWh/m². Onm. besch. - Vrij en onbelast - Gewone voorw. KI 489 € (kl. besch. mog.).

Bezoek: zaterdag van 14u-16u (vanaf 13/08/2016)

Inlijning: donderdag 15 september 2016 om 15:00.

Toewijzing: donderdag 29 september 2016 om 15:00.

In "Tennis Wezemaal", Spikstraat 9 te Wezemaal Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-toor, zie ook www.notaris-geysels.be en www.immoweb.be

www.immonot.be > 241668

ROTSelaar

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING in één zitting met recht van hoger bod ten overstaan van de Vrederechter van het kanton Haacht:

WEEKENDVERBLIJF

Blaasbroek 1 Werchter (2e Afd.)

Een vakantieverblijf op en met grond en aanhorigh., gekad. vlg. kad. wijk D nr 0119/P2/P0000, met een opp. vlg. kad. van 7a 4ca. Begr.: Leefr., open kk. met beperkte inr., badk., wc, 3 kamers. Bw. 1970. Geen aanwezigheid van enige nutsvoorz. VRIJ NA Bet. PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Gvg; 2) Ng; 3) Dv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buitatstest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit; effectief overstromingsgevoelig; risicogebied voor overstroming; recent overstroomd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied. Onr. erfgoed: vastgestelde landschapsatlasrelicten: Demer en Laakvallei tussen Aarschot en Werchter.

Bezoek: elke dinsdag en donderdag van 12u-14u

Enige zitting: maandag 19 september 2016 om 14:00.

in café "De Zavelbank", Hogeweg 83 te Werchter
ONDER OPSCHORTENDE VOORWAARDE VAN NIET-UITOEFENING VAN HET RECHT VAN VOOR-KOOP VAN Natuur (Ven) & Waterwegen & Zeekanaal. ZONDER INSTELPRIJS.

BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE.

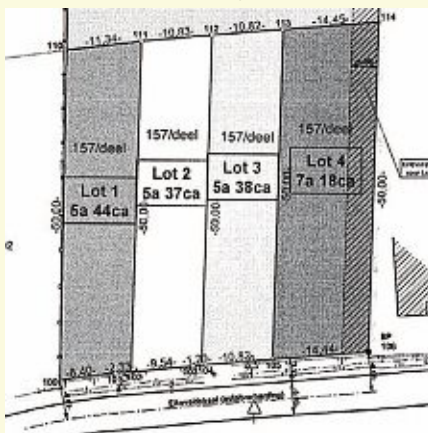
MOGELIJKHEID TOT AFSCHAFFING VAN HET RECHT VAN HOGER BOD OP DE ZITTING.

www.immonot.be > 241851

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN GORP & ARNAUTS
Refugiestraat 1 DIEST
Tel. 013/31.10.63 - Fax. 013/31.13.68
jan.vangorp@belnot.be

OPENBARE VERKOPING ten overstaan van de Vrederechter van het kanton Diest, met recht van hoger bod:



4 PERCELEN BOUWGROND HALF-OPEN BEBOUWING

langs de Eikeveldstraat Messelbroek (3e Afd.)

LOT 1: PERCEEL BOUWGROND

Gekad. of het geweest, vlg. kad. wijk C, deel van nr. 157/P0000, met een opp. van 5a44ca.

INSTELPRIJS: 68.125 EURO

LOT 2: PERCEEL BOUWGROND

Gekad. of het geweest, vlg. kad. wijk C, deel van nr. 157/P0000, met een opp. van 5a37ca.

INSTELPRIJS: 68.125 EURO

LOT 3: PERCEEL BOUWGROND

Gekad. of het geweest, vlg. kad. wijk C, deel van nr. 157/P0000, met een opp. van 5a38ca.

INSTELPRIJS: 68.125 EURO

LOT 4: PERCEEL BOUWGROND

Gekad. of het geweest, vlg. kad. wijk C, deel van nr. 157/P0000, met een opp. van 7a18ca.

INSTELPRIJS: 68.125 EURO

Best. stedenb. "vg met land. kar." - een niet-vervallen vv 21/12/2015 (ref. M/40/2015) - gdv - verkooprecht Waterw. en Zeekanaal NV - recht van overgang naar achterliggend perc. over lot 4.

Deze gegevens worden verstrekt enkel ten titel van inlichting, zonder enige waarborg voor juistheid en/of volledigheid.

Vrij mits bet. van prijs en kosten en uiterlijk 30/11/2016.

Van zodra op de enige zitdag voor de individuele loten de

instelprijs of meer wordt geboden, zal er met zekerheid worden toegewezen aan de hoogste bidder. Voor het overige gelden de gewone regels van een openbare verkoping.

Enige zitdag: donderdag 22 september 2016 om 14:00.

In café "De Roestige Ezel", Amerstraat 39 te Scherpenheuvel-Zichem

PREMIE: 1% op het hoogste bod van de eerste ronde der biedingen. Biedingen op de zitdag kunnen alleen op fysieke wijze. Voor verdere inl. kan u terecht in het kant. (zie ook www.notarimmo.be en www.vangorp-arnauts.be en ROB TV).

www.immonot.be > 241910

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Notaris
LUC BOGAERTS
Michel Theysstraat 31 DIEST
Tel. 013/31.11.92 - Fax. 013/31.39.35
lb@notarislucbogaerts.be

OPENBARE VERKOOP



OPGEFRIST WOONHUIS

Brudestraat 84A Averbeke

OPGEFRIST WOONHUIS met KOER en GARAGE, gekad vlg. kad. sec C nr. 0533WP0000, groot 4a, EPC 625 kWh/m² (UC 20090907-0000284929-00000005-6). Onder: inkomhall, liv., kk., nachth., bdk., toilet, 3 slpk., zolder, koer, gar., berging met CV. Voor vrij, zuiver en onbez. Onmidd. beschikb. R.O.: Wg; gn sted. Vg, maar constructies opger. vóór 22/04/1962 of vóór de def. vaststelling v/h GWplan, worden vermoed vergund te zijn. Gdv, Gvkr, Gvv, geen as-build en geen projectbesluit. Watertoets: Niet gel. in risicogebied overstroming, noch gel. in overstromingsgevoelig geb., noch in een afgebakende oeverzone of afgebakend overstromingsgebied; niet opgen. in de inventarissen (landschapsatlas, de inv. archeologische zones, de inv. bouwkundig erfgoed, de inv. van houtige beplantingen met erfgoedwaarde en de inv. van historische tuinen en parken). KL beschr. mog (KI 669)

Bezoek: zaterdag van 10u-12u

Enige zitdag: woensdag 21 september 2016 om 14:00.

In café "De Stips", Voort 23 te Testelt

ZONDER INSTELPRIJS EN ZONDER PREMIE.

Zie ook: www.notarislucbogaerts.be

www.immonot.be > 241661

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOOP tov de vrederechter



TE RENOVEREN WONING

Hoorblaas 44 Zichem (2e afd.)

WONING, opp. 10a 62ca. Ind.: woonk. met kknhoek, 2 slpk., wc, overdekte koer; Voorraadkeld. via luik; gar. Wgk + Ng; Gdv; Gvg (vergund geacht); Gvv; Vkr; Mog. overstr.gev. Vrij en onbelast; Gewone voorw.; onmidd. ter besch. Verw.: mazout. Bj: 1940; EPC: 1302 kWh/m²/jaar; KI: €252 (kl. beschr. mog.).

Bezoek: zaterdag van 14u-16u (vanaf 13/08/2016)

Enige zitdag: woensdag 21 september 2016 om 14:00.

In café "Oep de Met", Markt 18 te Zichem

ZONDER INSTELPRIJS.

Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-toor, zie ook www.notaris-geysels.be.

www.immonot.be > 241348

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING



WOONHUIS

Vorststraat 104 Zichem (2e afd.)

WOONHUIS met TUIN op en met grond en aanhorigh., gekad. vlg. titel wijk B nr. 609/M/deel en vlg. kad. wijk B, nr. 609/T/P0000, met een opp. vlg. titel en kad. van 13a 34ca. Begr.: Gvlv: hall, wc, liv. met o.h., kk., bdk. (dubb. lav., bad ingem. kast), 2 slpks., dressing; Tuin met terras en vijftig; Voll. onderk.; 1e verd.: trap naar grote zolderr. met veluxen; Gar. voor 2 wagens. Bjw. 1974. Nutsv.: mazout. EPC 20150429-0001754647-1 - 717kWh/m². VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Vg; 2) Wg. land. kar.; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Vv; 6) geen as-buittattest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Effectief overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied.

Bezoek: elke woensdag en zaterdag van 10u-12u
Enige zitting: dinsdag 13 september 2016 om 14:00.
In café "Het Molenhuis", Noordervest 2 te Scherpenheuvel
ZONDER INSTELPRIJS. BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE. MOGELIJKHEID TOT AFSCHAFFING V/H RECHT VAN HOGER BOD OP DE ZITTING.
Meer inlichtingen vrij te bekomen op het notaris kantoor.

www.immonot.be > 241747

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
VAN GORP & ARNAUTS
Refugiestraat 1 DIEST
Tel. 013/31.10.63 - Fax. 013/31.13.68
jan.vangorp@belnot.be

OPENBARE VERKOPING tov de Vrederechter v/h kanton Diest



WOONHUIS

Hulst 41 Testelt (4e afd.)

WOONHUIS MET TUIN op en met grond en aanhorigh., gekad. wijk D nr. 0299KP0000, opp 10a63ca. Begr.: Gvlv: hall, liv. (met o.h.), eetpl., kk., bijkk., veranda, wc; 1e verd.: 2 grote slpks., kl. slpk., bdk.; Zolder; Tuin; Gar. Bjw. 1966. Kl. beschr. mog. (KI: 582 €). Nutsv.: mazout. EPC 20160608-0001869686-1 - 592 kWh/m². VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Vg 07.02.1964 (bouwen woning); 2) Wg; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buittattest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Niet overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied. KLIM (Elia): in het aangrenzend openbaar domein bevinden zich

ondergr. hoogspanningskabels.

Bezoek: elke dinsdag en vrijdag van 16u-18u

Enige zitting: vrijdag 30 september 2016 om 14:00.

In café "Het Molenhuis", Noordervest 2 te Scherpenheuvel
ZONDER INSTELPRIJS. BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE. MOGELIJKHEID TOT AFSCHAFFING V/H RECHT VAN HOGER BOD OP DE ZITTING.

Meer inlichtingen vrij te bekomen op de notariškantoren.

www.immonot.be > 241763

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Molenstraat 46 SCHERPENHEUVEL ZICHEM
Tel. 013/77.23.00 - Fax. 013/77.84.50
notaris@3270notaris.be

OPENBARE VERKOPING tov de heer Vrederechter

WONING EN GROND

1) GOED GELEGEN WONING (HOB) MET TUIN

Boonstraat 7 Averbode (5e afd.)

Gekad. wijk A, 44/M/2/P0000 en 44/L/2/P0000, groot 5a 63ca. Begr.: Gvlv: inkomhall, kk., liv., veranda, bdk., WC; 1e ver.: 3 slpks., bdk. met WC; Kelder, zolder, tuin en niet vergunde gar. Bjw. voor 1969. Kl. beschr. mog. (KI: 655 €). Nutsv.: enkel glas, verw. met stookolie. EPC 201608110001886254-1 - 598 kWh/m². VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN.

Bezoek: woensdag van 16u-18u; zaterdag van 14u-16u

2) PERCEEL GROND IN WOONZONE

Boonstraat, tp. "Everbode Veld" Averbode (5e afd.)

Gekad. wijk A, 44/T/P0000, groot 5a 59ca. VRIJ NA BETALING PRIJS EN KOSTEN.

Informatieverplichting art. 5.2.1. VI. Codex R.O.: 1) Gvg; 2) Wg; 3) Gdv; 4) Gvkr; 5) Gvv; 6) geen as-buittattest; 7) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. Niet overstromingsgev.; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgeb.

Enige zitting: donderdag 06 oktober 2016 om 15:00.

In café "Het Molenhuis", Noordervest 2 te Scherpenheuvel
ZONDER INSTELPRIJS. BIEDINGEN OP FYSIEKE WIJZE. MOGELIJKHEID TOT AFSCHAFFING VAN HET RECHT VAN HOGER BOD OP DE ZITTING.

www.immonot.be > 242224

TERVUREN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
ALEXANDRA JADOUL & MARIE KESTELYN
Duisburgsesteenweg 18 TERVUREN
Tel. 02/767.31.67 - Fax. 02/767.75.60
info@notarissen-tervuren.be

OPENBARE VERKOPING mits een premie van 0,50% op het beloop der voorlopige toewijzing



2 WOONHUIZEN

KOOP 1: CENTRAAL GELEGEN WOONHUIS MET TUIN

Paardenmarktstraat 16 Tervuren

Gekad. sec. D nr. 541T P0000, opp. vlg. kad. 01a80ca. Bev.: 3 kelders waarv. 1 met ketel CV. Gvlv: inkomhall, kk., liv.-eetpl., tuin; 1e verd.: overl., bdk. met ligb., WC en lav., 3 slpks.; Zolderverld.: overl., zolderkamer, zolder. Nutsv.: Water, gas, elektr., tel. en TV-distr. CV op gas. KI: 897 €. EPC unieke code nr 20160512-0001860386-1, berekend energiegebruik 345 KWh/m². Niet gel. in een overstromingsgevoelig geb.

Bezoek: zaterdag van 10u-12u, vanaf 10/09/2016



KOOP 2: RUSTIG GELEGEN WOONHUIS MET GROTE TUIN

Hippolyte Boulengerlaan 66 Tervuren

Gekad. sec. G nr. 183Z18 P0000, opp. vlg. kad. 06a37ca. Bev.: 3 kelders (woning is voll. onderk.); Gvlv: ink. met WC, liv.-eetk., kk., grote tuin; 1e verd.: overl., 3 slpks., bdk. met bad en lav.; Grote zolderkamer bereikbaar via trapladder overl. Nutsv.: Water, gas, elektr., tel. en TV-distr., internetaansluiting. Verw. op gas. Zijn niet begrepen in de verkoop: de gasconv., veranda, berging in tuin (zie fotos immoweb). Mog. van kl. beschr. KI: 642 €. EPC unieke code nr 20140422-0001576314-00000002-9, berekend energiegebruik 416 KWh/m². Gel. in een mog. overstromingsgevoelig geb.

Bezoek: zaterdag van 14u-16u, vanaf 10/09/2016

INLICHTINGEN: De goederen worden verkocht voor vrij en onbelast. INGENOTTREDING: Onmidd. mits betaling van prijs en kosten. Beide kopen zijn vrij van gebruik. Ligging vlg. GWplan: beide kopen zijn gel. in Wg. Verpl. vermeld. VI. Codex R.O.: gn rec. stedenbouwkundige Vg afgeleverd; Gdv uitgebracht overeenkomstig art. 6.1.1 of 6.1.41 tem 6.1.43; Gvkr in de zin van art. 1 2.4.1.; Gvv.

Voorlopige toewijzing: dinsdag 27 september 2016 om 14:00.

Definitieve toewijzing: dinsdag 11 oktober 2016 om 14:00.

In vrijetijdscentrum "Foyer de Warandepoort", Markt 7B te Tervuren

Meer inlichtingen op het kantoor.

www.immonot.be > 242095

TERVUREN

Kantoor van Notaris
STEFAN VANGOETSENHOVEN
TERVUURSESTEENWEG 462 BERTEM - LEEFDAALE
Tel. 02/767.87.67 - Fax. 02/767.83.21
stefan@notaristervangoesenhoven.be

OPENBARE VERKOOP met een instelpremie van 0,5 %



WONING

Achterstraat 46 Duisburg (4e afd.)

RUSTIG GELEGEN WONING, gekad. sec. C nr. 83G met een opp. van 4a 83ca., best. uit: 2 kelders; Gvlv: voorpl., eetpl., kk., zitpl., traphal, slpk., gar. en wc; 1e verd.: nachth. & 2 slpks.; Tuin en tuinberging. KI: 431 € (kl. beschr. mog.). Nutsv.: water, elektr., verw. op kolenkachels. Wg met land. kar.; bjw. (+ 1930); Gdv; Gvkr VL. Codex; Vg; Gvv; geen as-buittattest; niet overstromingsgevoelig geb.; niet oppen. in inv. onr. erfgoed; niet beschermd; niet verhuurd. EPC-attest (1429 kWh/m²jaar) en attest elektr. keuring (niet conform) voorhanden. Voor vrij en onbelast - Gewone voorw. - besch. na bet. koopprijs en kosten.

Bezoek: zaterdag van 14u-16u vanaf 20/08/2016

Inmijning: donderdag 15 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: donderdag 29 september 2016 om 14:00.

In Pachthof Stroykens, Merenstraat 19 te Tervuren
Alle verdere inlichtingen te bekomen op het notariškantoor.
Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241719

TERVUREN

Kantoor van Notaris
STEFAN VANGOETSENHOVEN
TERVUURSESTEENWEG 462 BERTEM - LEEFDAAL
Tel. 02/767.87.67 - Fax. 02/767.83.21
stefan@notarisvangoetsenhoven.be

OPENBARE VERKOPING met instelpremie van 0,5%



WONING

Lindenberg 12 Vossem (3e Afd.)

Rustig gel. woning in open beb., gekad. sec. B nrs 0442RP0000 en 0442TP0000 met een tot. opp. van negen are twaalf centiare (9a12ca). KI: 1487 EUR. Best. uit: - Ondergronds: 3 kelders. - Glvls.: inkomhal, WC, kk. (dubb. spoelbak, losstaande oven met kookpl., dampkap), liv., eetpl., veranda. - 1ste verd.: nachth., badk. (ligb. en lav.), 3 doorloopkamers. - zolder: (toegang via valluik); - Afz.: oprijt, losstaande gar., tuin met serre; Nuts-voorw.: water, elektr., C.V. met stookolie. Wg- bwj. (+ 1963) - gdv - geen voorkooprecht VL. Codex. - gn vg - gvv - geen as-buitatstest - mog. overstromingsgevoelig geb. - niet opgen. in inv. onr. erfgoed - niet beschermd. EPC-attest (373 kWh/m2jaar) en attest elektr. keuring voorhanden. Voor vrij en onbelast - Gewone voorw. - besch. na bet. koopprijs en kosten.

Bezoek: Zaterdag van 14u-16u vanaf 3/09/2015

Inmijning: woensdag 28 september 2016 om 14:00.

Toewijzing: woensdag 12 oktober 2016 om 14:00.

In café "In Den Congo", Dorpsplein 11 te Vossem

Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 241872

TIELT-WINGE

Kantoor van Notaris
PETER BOOGAERTS
Diestsesteenweg 261 RILLAAR
Tel. 016/50.24.20 - Fax. 016/50.24.21
peter.boogaerts@skynet.be

VRIJWILLIGE OPENBARE VERKOPING met winst van instelpremie (0,50%) voor de inmijner



LANDELIJKE WONING

Heuvelstraat 112 Tielt-Winge

LANDELIJKE WONING, groot 26a 55ca, omv.: kelder; woonk., salon, zitpl., kk., bdk. met douche en WC, stal, schuur, bergpl., hangar; verd.: 4 slpks. Voorz. van dubb. glas. Vlg. GWplan Wg met land. kar.; Bwj. voor 1962 (vergunde woning); Gvv; Gdv sted.; Gvkr. Onverhuurd - Onnm. besch. Vrij en onbelast - gewone voorw. KI. besch. mog. (KI € 604). EPC-waarde 812 kWh/m² jaar. EPC certificaat nr. 20160821-0001888095-1.

Bezoek: zaterdag van 14u-16u (vanaf 10/09)

Instel: donderdag 13 oktober 2016 om 18:00.

Toewijzing: donderdag 27 oktober 2016 om 18:00.

In cafetaria sporthal "Solveld", Raliesweg 7 te Tielt-Winge
Alle verdere inlichtingen vrij te bekomen op het notariskan-toor.

Zie ook www.immoweb.be en ROB-TV.

www.immonot.be > 242124

TIELT-WINGE

Kantoor van Notaris
ERIK LERUT
Leuvensesteenweg 238 1 TIELT-WINGE
Tel. 016 63 02 55 - Fax. 016 63 02 64
erik.lerut@notariaat-lerut.be

OPENBARE VERKOPING



WONING

Dorpsstraat 105 Tielt (1e afd.)

RUSTIG GELEGEN WONING in OPEN BEBOUWING, gekad. wijk A nr. 248/X, en PERCEEL ACHTERLIGGENDE GROND gen. "Zandstraat", gekad. wijk A nr. 248/A/2, samen groot 25a10ca. Omv.: Glvl: hall, liv., kkn, bur., wasr., wc, bdk., berging, gar., terras, tuin met zwembad en tuinhuisje; 1e verd.: 3 slpk., bdk. met wc. Vg dd 23/07/2002 voor uitbreiden v/e kl. zonevreemde woning-Ag-Gdv-Gvkr-Gvv. KI: € 1144 - EPC: 828 kWh/m². Genot: 2 m. na def. toewijs, mits bet. kooppr. + kosten.

Bezoek: iedere woensdag en zaterdag v 14u-15u (vanaf 20/08), of na telef. afspraak op 0491/369.731
Enige zitdag: woensdag 14 september 2016 om 15:00.

In café "Onder de Toren", Leuvensesteenweg 240 te Sint-Joris-Winge
Mogelijkheid tot afschaffing v/h recht van hoger bod op de zitdag.

www.immonot.be > 241729

TIENEN

Kantoor van Notaris
KURT GEYSELS
Sint-Niklaasberg 7 AARSCHOT
Tel. 016/56.60.68 - Fax. 016/56.56.27
kurt.geysels@notaris.be

OPENBARE VERKOPING

GROND, 2 WONINGEN EN 3 WOON- EN HANDELSHUIZEN

KOOP 1: PERCEEL GROND

Leuvensestraat (voorheen huisnr 129) Tienen

Opp. 00a 50ca. Wg; Gvv; Vg (17/10/2011); Dv; Vkr (VI. Wooncode); niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 7.700 EURO

KOOP 2: WONING

Oude Leuvensestraat 83 Tienen

Opp. 05a 20ca Ind.: glvl: woonr.; 1e verd.: kkn, woonr., bdk. en slpk; 2e verd.: 2 slpks. Gebr. nutsv., verw.: aardg., vrij en onbelast, bj voor 1962, mond. verhuurd Wg; Gvv; Vg (11/01/2010: reg. publiciteitsnr.); Gdv; Gvkr; niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 77.200 EURO

KOOP 3: WONING

Raeymaekersvest 3 Tienen

Opp. 00a 80ca Ind.: glvl: wc, woonr., kkn, koer; verd.: 2 slpks, bdk. Gebr. nutsv., vrij en onbelast, bj voor 1962, mond. verhuurd. EPC: 784 kWh/m² (20160426-0001857180-1). Wg; Gvv; Vg (17/10/2011); Dv (herstelmaatregel); Vkr (VI. Wooncode); niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 45.100 EURO

KOOP 4: WOON- EN HANDELSHUIS

Leuvensestraat 112 Tienen

Opp. 01a 05ca. Ind.: glvl: handelsr., kkn, slpplgh., afz. ingang woonged.; 1e verd.: app.: woonk., kkn, bdk. slpk. EPC: 254 kWh/m² (20160503-0001858259-1). 2e verd.: app.: ink., woonk., kkn, bdk. slpk. Gn verw.lement. 3e verd.: app.: woonk., kkn, bdk. slpk. EPC: 714 kWh/m² (20160503-0001858263-1). Gebr. nutsv., vrij en onbelast, bj voor 1962, dubb. glas, parlof., mond. verhuurd Wg; Gvv; Gv; Dv (herstelmaatregel); Vkr (VI. Wooncode); niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 156.200 EURO

KOOP 5: WOON- EN HANDELSHUIS

Leuvensestraat 131 Tienen

Opp. 01a 30ca. Ind.: handelsr.; 2 app. (via afz. toegang). Vrij en onbelast, bj voor 1962. Wg; Gvv; Vg (17/10/2011); Gdv; Vkr (VI. Wooncode); niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 87.200 EURO

KOOP 6: WOON- EN HANDELSHUIS

Leuvensestraat 135 Tienen

Opp. 00a 90ca. Ind.: glvl: winkelnr., kkn + eetk., wc; verd.: bdk., berging, slpk., woonk.; kelder. In Wooged., geen verw. el., vrij en onbelast, bj voor 1962, vrij van gebr. Wg; Gvv; Vg (17/10/2011); Gdv; Vkr (VI. Wooncode); niet overstr.gev.

NA HOGER OPBOD GEBRACHT OP: 55.000 EURO

Bezichtiging: zaterdag van 14u-16u (zonder afspraak)

Definitieve toewijzing: dinsdag 27 september 2016 om 14:00.

In CC "De Kruisboog", Sint-Jorisplein 20 (vergaderzaal 1)

te Tienen

Alle verdere inlichtingen www.notaris-geysels.be.

www.immonot.be > 240498

TIENEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MARC & CEDRIC HONOREZ
Nieuwstraat 42 TIENEN
Tel. 016/81.11.53 - Fax. 016/82.04.32
marc.honorez@notaris.be

OPENBARE VERKOPING



WONING

Pastorijstraat 55 Tienen (4e afd.)

GOEDE WONING met aanhorigh. EN TUIN, kad. sec. C nr. 227V2P0000, groot 2a40ca. KI: € 397 (kl. besch. mog.). Vrij van huur. Onm. in bezit te nemen. Gedeeltelijk te renoveren. EPC: 432kWh/m² (UC 20160720-0001881534-1). Ruimt. ord.: Vg; Wg en woonvernieuingsgebied; Gdv; Gvkr; Gvv. -Provinciaal RUP "afbakening kleinstedelijk geb. Tienen" dd 05/11/2012; -Rooilijnplan: Pastorijstraat (gemeentelijk). Niet gel. in mog./effectief overstromingsgevoelig geb., noch in een risicogebied voor overstroming. Ind. woning: hal, grote liv., kk., bdk., bergk., waspl., 2 slpks., zolder, kelder; Tuin met koer.

ZONDER INSTELPRIJS - MET INMIJNINGSPREMIE VAN 1%

Bezoek: (vanaf woensdag 24/08/2016): woensdagen tussen 16u-17u, zaterdag tussen 10u-11u

Inmijning: woensdag 14 september 2016 om 16:00.

Definitieve toewijzing: woensdag 28 september 2016 om 17:00.

In het Cultureel Centrum de Kruisboog, Sint-Jorisplein 20 te Tienen

CC De Kruisboog is gel. in het stadscentrum langs de parking "Kazerne" t.o.v. zaal Manège. (St. Jorisplein). Hoofdingang verkoopzaal 1e verd. (lift of trap). Gedetailleerde routeomschrijving: <http://www.dekruisboog.be/content/id/3/route>

GPS: Meendijk Tienen.

INLICHTINGEN: ten kantore - www.notarishonorez.be

www.immonot.be > 241702

NOTAClick: ONLINE VASTGOED (VER)KOPEN VIA UW NOTARIS

Met Notaclick.be, een project van de Koninklijke Federatie van het Belgische Notariaat, kan u, onder het waakzaam oog van de notaris, online vastgoed aankopen of verkopen.

Al decennialang organiseren de notarissen openbare verkopen van vastgoed in verkoopzalen en cafés. Het notariaat heeft ook op dit vlak de stap naar het internet gezet. Nu kunt u, onder begeleiding en controle van de notaris, online huizen, appartementen en bouwgronden elektronisch kopen en verkopen, via de website www.notaclick.be.

Notaclick biedt u als koper de mogelijkheid om via het internet, op uw eigen ritme, in alle rust, veiligheid en vertrouwen, een bod uit te brengen op een goed.

**MEER INFO EN FOTO'S
ZIE WWW.IMMONOT.BE
VIA WEB-REFERENTIE**

TIENEN

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
MARC & CEDRIC HONOREZ
 Nieuwstraat 42 TIENEN
Tel. 016/81.11.53 - Fax. 016/82.04.32
 marc.honorez@notaris.be

OPENBARE VERKOOP



VILLA

Sint-Pietersstraat 172 Vissenaken (8e afd.)

RUSTIG EN LANDELIJK GELEGEN VILLA MET TUIN EN GARAGE, kad. bek. sec. C nr 0162MP0000, groot 8a 55ca. KI: 1.244 €. Bev.: Voorraadkeld. met ketel v/d CV; Inkomhall met trap, toilet, liv. met zit-en eeth., kk. met ontbijt-hoek, gar., berging/waspl., tuinhuisje en tuin; verd.: 4 slpks. en bdk.; zolder: bergzolder. Verv. op stookolie. Dubb. begl. Niet verhuurd. EPC: 250. Elektr.: niet conform. Onm. in bezit te nemen, na bet. koopprijs en kosten. Sted. Inl.: gel. in het Wg met land. kar., deel uitmakend v/d Vv dd 5/06/80 met ref. V165, gewijzigd dd 24/08/98, onder ref. V751, Vg voor het bouwen v/e woning dd 30/04/1986 (ref B3513) en voor het bouwen v/e tuinhuisje dd 7/09/1998 (ref B8300), deels gel. in mog. overstromingsgevoelig geb. en in een woning bouwgebied.

Bezoek: woensdagen van 18u-19u vanaf 7/09/2016, zaterdag van 14u-15u vanaf 10/09/2016

Eerste zitdag: woensdag 28 september 2016 om 16.00.

Tweede zitdag: woensdag 12 oktober 2016 om 16.00. In het cultuurstadion De Kruisboog, Sint-Jorisplein 20 (1e verd.) te Tienen

Inmijningspremie 1 %, geen inmijningsprijs

INLICHTINGEN: ten kantore - www.notarishonorez.be

www.immonot.be > 242164

ZAVENTEM

Kantoor van Geassocieerde Notarissen
ROBBERECHTS & VAN CAUWELAERT
 Hector Henneaulaan 105 ZAVENTEM
Tel. 02/720.01.77 - Fax. 02/721.47.34
 robberechts@notaris-robberechts.be

OPENBARE VERKOPING t.o.v. de Vrederechter v/h kanton Overijse-Zaventem, zetel Zaventem



Kleine VILLA

Groeningelaan 19 Sterrebeek

Kad. Sec. B nr 0285A3P0000, opp. 5a 27ca. K.i. 1.440€. Vrij na bet. v. pr. en kosten. Wg., EPC 814 kWh/m²/j.

Bezoek: zat. 27/8, 3-10/9 v. 11u-12u.

Zitdag: woensdag 14 september 2016 om 14.30.

in het Vrederecht, Leuvensesteenweg 510/36 te Zaventem

n° 1796 n.v.n.

www.immonot.be > 241842

OVERLIJDEN

Mensen staan doorgaans niet graag stil bij een overlijden. En zeker niet bij hun eigen overlijden. Maar wat gebeurt er met uw bezittingen als u er niet meer bent ? U doet er goed aan om hierover even na te denken. De notaris is een serene raadgever in de moeilijke momenten die volgen op een sterfgeval. Hij kan u bijstaan en oplossingen voorstellen wanneer u te maken hebt met een erfenis of testament.

UIT DE HAND VERKOOP

AARSCHOT

WONING

HERSELSTSESTENWEG 202
 AARSCHOT (1E AFD.)



1a93ca-KI 535. GV: ink-liv-kk-eetpl-bdk-waspl-berg-wc-ver-2 slpk-slpk/dress-2 kms. zldrVD+zlzdr; Kldr; Tuin-opslaggrg-uitgang nr Ouderen-bergstr. Wat-el-verw maz rode dop, tank mag nt meer gebruikt worden-dub gl. EPC 648. Nt overstrgevt nt in risicoz overstr. Wg-Bj 35-Gdv-Gvkr-BI bodematt. Besch bij akte. PR 220000€

Bezoek: op afspraak
 Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
 www.immonot.be > 240863

AARSCHOT

UNIEK GEL. BOUWGROND
 SPEELHOVENSTRAAT (RECHTS V HUISNR 24) AARSCHOT (1E AFD.)



voor OV, in woonparkgebied, opp. 19a42ca (lot 3 op meetplan). Perceelbr.: 24m - bouwbr.: 16m - bouwdiepte: 17m. Oriëntatie tuin: Z-O. Dls woonparkgebied + dls Ag. Vv. Bouwvoorschriften op verzoek te bekomen. Gdv. Gvkr. BI. bodematt. Nt overstr.gev. Besch.: bij akte. VP: 165.000 €

Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
 www.immonot.be > 238681

AARSCHOT

WONING

SPARRENWEG 20 AARSCHOT (1E AFD.)



20a48ca-KI 1160. Ind.: ink-gang-wc-liv-kk-bdk-3 slpk-berg-ver; Kruipk; Zon-nepanelen; Zldr; tuin-overd terras-dubb gar; Veranda/gar nt vergund. Nutsv: water-el-CV maz (ondergr. tank 5000l). EPC 767. Nt overstrgevt nt in risicoz v overstr. Dls Wg/dls Ag. Bj 1979-Vg-Gdv-Gvkr-BI bodematt. Besch.: te bespreken. PR 325000€

Bezoek: op afspraak met kantoor
 Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
 www.immonot.be > 241472

AARSCHOT

VERZORGD WONING HOB

OUDE MECHELSE BAAN 116
 AARSCHOT (1E AFD.)



12a65ca-KI 668 kl beschr mog. GV: ink-kk-liv-ver+wc-berg+chauff.ktl; VD: nachth-2 slpk-berg-bdk-vaste trap n zldr; Zldr; Buiten: gar., tuin+tuinh. Nutsv.: water-elektr-CV maz-dls dubb gl, dls 3-dubb gl (behalve ver&slpk achteraan). EPC 642. Nt overstrgevt nt in risicoz v overstr. Wg-Bj 55-Gdv-Gvkr

BI bodematt. Besch bij akte

Bezoek: op afspraak met kantoor (niet op dinsdag en woensdag)

Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**

Tel. 016/56.63.61,

info@notarisgeerincx.be

www.immonot.be > 239794

AARSCHOT

WONING

PASTOOR DERGENTLAAN 59
 AARSCHOT (2E AFD.)



Opp 1a50ca. KI €570 (kl beschr mog). Gklvs: ink+vest, wc, liv+OH, kk, kldr, terr. 1e v: 3 slpks, vernwde bdk(bad, wc, lav). Geïsol zldr. Gar+elektr poort. Stadstuin. EPC 589kWh/m². Mog overstr.gev geb, nt in risicozone vr overstr. Wg. Bj 1967. Verg. Gdv. Gvkr. Blanco bodemattest. Beschikbaarheid: bij akte. Prijs 250.000€

Bezoek: op afspraak met kantoor.

Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**

Tel. 016/56.63.61,

info@notarisgeerincx.be

www.immonot.be > 241929

AARSCHOT

INSTAPKLARE WONING

DIESTSESTENWEG 447 RILLAAR



GOED GEL., MET GARAGE EN Z-GER. TUIN. 7a5ca, vloeropp. 242m². Omv.: kldr; GV: inkomhal, liv., eetpl., veranda, kk., berging, wc, tuin met gar.; VD: 4 slpk., bdk.; zolder. Wg (achter Ag); Bj. 1956 (vergund); Gvr; Gdv; Gvkr. Alle nutsv. Vrij van gebr. KI 616€ (kl beschr mog)-EPC 470kWh/m². PR: 285000€.

Inl. ten kant.

Bezoek: op afspr.

Geass. Not. **MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS**

Tel. 016/56.17.74,

info@notarissen-msp.be

www.immonot.be > 241143

AARSCHOT

2 MOOIE BOUWGRONDEN O.B.

GUMELSTRAAT AARSCHOT



Groot vlgs. meting 7a40ca, staatsbreedte 17,26m. én 7a50ca, straatbr. 15m., zijnde loten 1 & 2 vd verkav. Deels Wg & deels Wug; Vv dd 17/04/2008 (Ref. stedenb. 1.105); Vrij van gebr. Plan & stedenb. voorsch. verkrijgb. op kant. Richtprijs: 125.000 € per lot. Alle inl. te verkrijgen op het notariškantoor.

Geass. Not. **MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS**

Tel. 016/56.17.74,

info@notarissen-msp.be

www.immonot.be > 237091

AARSCHOT

PERCEEL BOS

TURFPUTTEN GELRODE



Gekad. wijk A, nr. 170/K/P0000, groot 25a 91ca. Ng; Gvg; Gw; gdv; Vkr Natuur. Vrij van gebr. Richtprijs: 7.000 €. Alle inl. te verkrijgen op het notariškantoor.

Geass. Not. **MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS**

Tel. 016/56.17.74,

info@notarissen-msp.be

www.immonot.be > 242022

AARSCHOT

WOONHUIS MET TUIN

TURFPUTTEN 40A GELRODE



RUSTIG GELEGEN. 34a95ca, omv.: kldr met gar.; GV: inkom-liv-eetk-kk-3 slpks-bdk met wc; zldr. Ag-Vg-Gw-Gdv-Vkr W&Z. Alle nutsv. CV stookolie-water-elektr-kabelTV-tel. Vrij van gebr. KI 939€-EPC 806kWh/m². Richtprijs: 292.000€. Alle inl. te verkrijgen op het notariškantoor.

Bezoek: op afspraak

Geass. Not. **MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS**

Tel. 016/56.17.74,

info@notarissen-msp.be

www.immonot.be > 242023

AARSCHOT

WOONHUIS HOB MET TUIN

MONTENAKEN 77 RILLAAR



2a90ca. GV: ink-liv-kk-bijkk-WC-stookpl-waspl-werkhuis-terr-gar, VD: nachth-2 slpk-kl kmr-bdk; zldr. Bj 59-KI beschr mog KI 570. Alle nutsv-CV aardg-EPC 356-Vrij. Vg-Gvg-Wgk-Ag-Gdv-Gvkr-Gvg-G as-built att-G voorkeurs-/projectbesl. Eff overstrgevg-n risicoz overstr-gn rec overstr geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP 275000€

Geass. Not. **TIMMERMANS, MEURIS & CLAES**

Tel. 013/77.23.00,

notaris@3270notaris.be

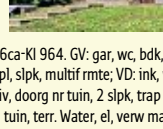
www.immonot.be > 241158

BEGIJNENDIJK

WONING

WERCHTERSESTENWEG 111

BETEKOM (2E AFD.)



8a66ca-KI 964. GV: gar, wc, bdk, waspl, slpk, multif rmte; VD: ink, wc, kk, liv, doorg nr tuin, 2 slpk, trap nr ben; tuinh, terr. Water, el, verw maz, dub gl, rolluiken, auto garageport, 1VD vloerwv. EPC 316. Nt overstr.gev-nt in risicoz v overstr. Dls Wg/dls Ag-Bj 83-Vg-Gdv-Gvkr-BI bodematt. Besch bij akte. PR 310000€

Bezoek: op afspraak

Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**

Tel. 016/56.63.61,

info@notarisgeerincx.be

www.immonot.be > 241345

BEGIJNENDIJK

WONING ZEER GOEDE STAAT

MECHELBAAN 57 BEGIJNENDIJK



12a78ca-KI 1073. Ind.: ink-gang-wc-liv-kk, bdk, berg m toegang kldr-3 slpk-gar-terr-tuin m gar & tuinh; zldr. Nutsv.: water-elek-CV maz. EPC 720 - 20160719-0001881302-1. Tuin achteraan dls in eff overstrgeb geb., tuin dls in risicoz vr overstr. Dls Wgk, dls Ng. Bouwvg-Vv-Gdv-Gvkr. BI bodematt. Besch. te bespr. PR 299.000€

Bezoek: op afspraak met kantoor

Geass. Not. **GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT**

Tel. 016/56.63.61,

info@notarisgeerincx.be

www.immonot.be > 241610

BEGIJNENDIJK

RUSTIG GEL. BOUWGROND

O.L.VROUWSTRAAT (LINKS V HUISNR 13) BETEKOM



voor halfopen beb., groot 4a 86 ca, straatbr. 11,50m. Wg - Verkav. dd 4/08/2014 (Ref. stedenb. 7/2014) - Vrij van gebr. Plan & stedenb. voorsch. verkrijgb. op kant. Richtprijs: 109.000 € (LOT 3 v/h plan). Alle inl. te verkrijgen op het notariškantoor.

Geass. Not. **MICHELIS, STROEYKENS & PELGRIMS**

Tel. 016/56.17.74,

info@notarissen-msp.be

www.immonot.be > 229760

DIEST

ZR GD GEL WOONHUIS + TUIN

KONINGIN ASTRIDLAAN 48

DIEST (AFD. 1)



Bij station, scholen & centr-1a92ca-GV: hall+WC-liv-kk-berg; 1 VD: bdk-WC-3 slpk; 2 VD: 2 zolderkm-km; Gar; kldr. Bj 53-Aardg-wat-el-EPC 445-VRIJ. Gvg-Wg-Gdv-Gvkr-Gv. Prov ruimt uitvoeringspl: Afbak.lijn Kleinst Geb Diest. Eff overstrgevg-n risicoz v overstr-gn rec overstr geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP € 199000

Geass. Not. **TIMMERMANS, MEURIS & CLAES**

Tel. 013/77.23.00,

notaris@3270notaris.be

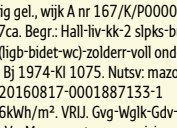
www.immonot.be > 239589

DIEST

WOONHUIS MET TUIN

SMODDERPOTSTRAAT 11

KAGGEVINNE (3E AFD.)



Rustig gel., wijk A nr 167/K/P0000, 7a67ca. Begr.: Hall-liv-kk-2 slpks-bur-bdk (ligb-bidet-wc)-zolderr-voll onderk-tuin. Bj 1974-KI 1075. Nutsv: mazout. EPC 20160817-0001887133-1 - 476kWh/m². VRIJ. Gvg-Wgk-Gdv-Gvkr-Vv. Mog overstr.gevg-n risicoz v overstr.-gn rec overstr geb-gn afgebak. oeverz/overstrgeb. VP € 240.000

Geass. Not. **TIMMERMANS, MEURIS & CLAES**

Tel. 013/77.23.00,

notaris@3270notaris.be

www.immonot.be > 242074

DIEST

WOONHUIS MET TUIN & GARAGE

ACACIASTRAAT 45 DIEST (1E AFD.)



Vlakbij centr. Ind.: Ondergr.: kelder en gar.; GLV: inkomhal, wc, zit- en eetpl., kk; 1e verd.: 3 slpk., bdk. met ligb., wc, en lav.; 2e verd.: zolder bereikbaar via trapluik; Tuin. Nutsv.: elektr., water, tel., verw. met gas. EPC keuring met code: 20160303-000184189-1: 384kwh/m². Kl: 842 €. Prijs: 175.000 €

Geass. Not. VAN GORP & ARNAUTS
- Tel. 013/31.10.63,
jan.vangorp@belnot.be
www.immonot.be > 242174

GREZ-DOICEAU

PRACHTIG TERREIN

RUE DE HAMME-MILLE NETHEN



op 18a 19ca. Mooi vergez. op de vallei van Nethem en het bos van Meerdal. Opp.: 18a 19ca, breedte ad straatkant: 32m. Uitzonderlijke ligging, dichtbij Leuven, station. Vraagprijs: 250.000€. Ind.: 010/68.84.35 of 0494/53.62.21.

Geass. Not. Olivier JAMAR & Cécile LAMMERHIERT
Tel. 010/81.90.28,
olivier.jamar@belnot.be
www.immonot.be > 240222

HERSELT

VERZORGDE WONING

WOLFSDONKSESTEENWEG 115

HERSELT (2E AFD.)



UITST. STAAT. 7a06ca-Kl 1152. Ink-wc-zithk-eeth-kk-ver-3 slpk-kmr-bdk-ondermt mt bur-leslokaal-3 lokalen. CV maz-EPC 302. Nt overstr.gev, nt in risicozone. Wgkl-Bj 1980-Vg-Gvkr. Besch. te bespr.

Bezoek: op afspraak
Geass. Not. GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
www.immonot.be > 238679

HERSELT

VERZORGDE WONING

KERKSTRAAT 2 HERSELT (2E AFD.)



4a71ca-Kl 699. GV: ink-wnk-multif kmr-kk-wc-ver; VD: 4 slpk-wc-bdk-dak-terr; zldr; Kldr; Tuin; Gar. Wat-elek-CV. EPC 600-Nt overstrge-nt in risicoz overstr-Wg-Vg-Gdvkr-BI bodematt. Bod doen op kant

Bezoek: op afspraak met kantoor
Geass. Not. GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
www.immonot.be > 241611

**MEER INFO
EN FOTO'S ZIE
WWW.IMMONOT.BE
VIA
WEB-REFERENTIE**

HERSELT

WOONHUIS MET TUIN

GUSTAAF VANDENHEUVELSTRAAT 182

RAMSEL



18a65ca, omv.: verw., berg-&kuip; GV: ink m vest, 2 wc's, liv m oh & allesbr, zith, kk, bdk, ver, 3 slpk, gar m berg & waspl, tuin m 2 gar & bos. Wgkl-Vg-Gdv-Gdvkr. Alle nutsv (CV stekolie, water, el, kabel-TV, tel, riol, rolluiken). Vrij v gebr-Kl 860-EPC 711. Eigen waterpompvoorz. (waterfilterput). Richtpr. 295000€

Bezoek: op afspraak
Geass. Not. MICHIELS, STROECKENS & PELGRIMS
Tel. 016/56.17.74,
info@notarissen-msp.be
Geass. Not. GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
www.immonot.be > 240917

HOLSBEEK

WONING (OB)

CHARTREUZENBERG 61 HOLSBEEK



ZEER MOOI EN RUSTIG GELEGEN. 37a80ca-Kl €1.096-Bj 1962-EPC 620kwh/m². Omv.: hal, zitk., liv., kk., veranda, wc, bdk, cv-ruimte, 1e verd.: 3 slpk., apart toilet; Kelder; Gar.; Zolder. CV mazout. Ramen in hout enkel glas. RO: Gvg-Natuurgr-Gdv-Gvkr-Gvv. Unieke ligging!

Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 241019

HULDENBERG

MOOIE BOUWGROND

LEUVENSEBAAN, LINKS V HUISNR 302

SINT-AGATHA-RODE (4E AFD.)



voor open beb., lot 3 v/h plan, sec. A nr 457/E, groot 8a18ca, straatbr. 17m, diepte 48m, deels in Wg met land, kar., deels in Ng; Vv dd 4/3/1974 ref. Sted: SAR 58; Gdv; Gvkr; niet overstrappingsgev. Plan en stbkw. voorschrijft verkrijgbaar op kant. Vraagprijs: 215.000 €

Not. Karen HAUWAERTS
Tel. 016/47.41.10,
karen.hauwaerts@belnot.be
www.immonot.be > 238661

HULDENBERG

KLASSEVOLLE WONING

VRANKENBERG 23 HULDENBERG



RUSTIG GEL. MET OMLIGG. GROND, bj 1989, 84a62ca. GV: hal, wc, liv m oh, zith, slpk, bdk, kk, berging, gar; VD: nachth. 2 slpk, bdk, zldr; Hoger: zldr. Tuinh. CV maz. EPC 271 (20110104-0000730197-00000011-0). Voor vrij, zuiver en onbez. Onm beschikb. Dls Wgkl-dls Ng-Vg-Vkr. Kl 1821€. VP 620000€. www.vandenmoortel.be

Bezoek: zaterdag van 14u-16u (vanaf 4/06/2016)
Geass. Not. VAN DEN MOORTELE, DE COCK & GORET
Tel. 02/687.83.20,
conny@vandenmoortel.be
Geass. Not. VERHAEGEN, BUSSCHAERT & PIERRE
Tel. 02/687.60.06,
notaris.verhaegen@telenet.be
www.immonot.be > 240755

KORTENBERG

RUIJME VILLAWONING

DORPELSTRAAT 27 EVERBERG



ZEER GOED GEL. Omv.: inkom m vest, wc, liv m o.h., kk, doucher., gar. v 2 wag., voortuin, brede diepe achtertuin; 1e VD: overl., 4 slpk.; rme bdk (op te frissen) met 2 lav.'s douche en ligb. In goede staat, heeft opknappert nodig. 10 min v Zaventem, 20min v Leuven. OPP 14,01a-Kl 3272-Wg-Gdv-Vkr-EPC 362. PRIJSVERLAGING

NOTARISHUIS Leuven
Verkoopbureau - Tel. 016/22.19.45,
vbeuckels@telenet.be
www.immonot.be > 239319

LAALKDAL

REC. GERENOV. WONING

OUDE GEELSEBAAN 65 VEERLE



25a20ca-Kl 394. GV: ink-liv+eetk-kk-hal-bdk-waspl+berg-wc; VD: 2 slpk. Carport-terr-tuin+tuinh-schuur. Wat-el-CV. EPC 446. Nt overstrge-nt in risicoz v overstr. Dls Wgkl/Ag-Bj vr 62-Gdv-Vkr. PR 398000€

Bezoek: op afspraak met kantoor
Geass. Not. GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
www.immonot.be > 240355

LANDEN

WONING (GESL. BEB.)

KABINESTRAAT 7 WAASMONT



Kl: €472, Opp: 4a50ca, EPC: 554 kwh/m². RO: Wg, Gvg, Gdv, Gvkr, Gvv, tuin deels mog. overstr. gev. geb. Ind.: hall, liv. met schouw, zitkamer, kk., bdk., berging, veranda, 5 slpk. Toilet, gar., tuin, kelder, zolder. CV mazout. Ramen in hout enkel glas. Kl. beschr. mog!!

Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 239304

LEUVEN

OPEN BEBOUWING

CENTRUMSTRAAT 15 WILSELE



Bj 1979, Kl €1787, Opp 7a96ca, EPC 237kwh/m². Wg, Vg, Vv, Gvkr, Gdv, dls gel. in mog. en dls gel. in eff. overstr. gev. geb. en v. nature overstr. vanuit waterloop. Ind.: hall, liv, kk, bdk, 4 gr slpk (2 met airco), wc, gar, terras, tuin, kldr, wasr, zldr. Dubb. glas. CV gas. Rustig en centr. gel. Perf. staat v onderhoud.

Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 239665

LEUVEN

APPARTEMENT

ANDREAS VESALIUSSTRAAT 58/60

LEUVEN



op de 2e verd., Bj: 1967, Opp: 78m², Kl: €908, EPC: 195kwh/m². Ind.: hall met ingeb. kasten, liv., recente kk., bdk (vernieuwd), 2 slpk., toilet, berging. CV op gas. Ramen PVC met dubb. glas (voorkant). Lift en parlof. Vg, Wg, Gvv, Gvkr, Gdv. Zeer goede staat van onderhoud.

Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 240348

LEUVEN

GERENOVEERD APPARTEMENT

SINT HUBERTUSSTRAAT 2A B102

LEUVEN



CENTRAAL GEL. (1e VRD). Omv.: liv.-eetpl., kk. nog te install. nr keuze, Berging met pl. vrasmach./droger, Bdk (lav., wc), slpk., 2e berging met indiv. verwinst. Nwe lift, nwe elektr., nwe verwarmingsinst. Topligging: nabij centr. Leuven, op 5min op-/afrit E40-E314, op 5min UZ. Kl 413-Wg-Gvkr-Gdv-EPC 243-opp 55m²

NOTARISHUIS Leuven
Verkoopbureau - Tel. 016/22.19.45,
vbeuckels@telenet.be
www.immonot.be > 230974

LINTER

WONING

WATERHOFSTRAAT 49 MELKWEZER



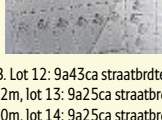
Sec. B nr 177D P0000, groot 2a31ca, Kl: 376, elekt: niet conform, EPC: 490, UC: 20110225-0000773360-00000001-5, Gvg, Wg, Gdv, Gvkr, Gvv.

Not. Luc BOGAERTS
Tel. 013/31.11.92,
lb@notarislucbogaerts.be
www.immonot.be > 241116

LINTER

6 PERCELEN BOUWGROND

MOLENWEG DRIESLINTER



vr OB. Lot 12: 9a43ca straatbrdte 20,72m, lot 13: 9a25ca straatbrdte 18,50m, lot 14: 9a25ca straatbrdte 18,50m, lot 15: 9a25ca straatbrdte 18,50m, lot 16: 9a25ca straatbrdte 18,50m, lot 17: 9a19ca straatbrdte 18,81m. Gvg, Vv, Wg, Gvkr, Gdv. Dls mog. en dls effect. overstr.gev. geb. Zeer mooi en rustig gel.

Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 242211

**HET RECHT VAN
HOGER BOD
KAN OP
DE ZITDAG
WORDEN
AFGESCHAF**

ROTSelaar

WOONHUIS

BEUKENLAAN 70 HEIKANT



Zr mooi en rustig gel. in bosrijke omg. Prachtige tuin; Z-ger.; bj 1982; opp. 1433m²; Kl 1452€. GV: Inkom m WC, liv, zith, kk, 3 slpk, bdk m dche-ligb-WC, bur, terr; Ben.verd.: dubb gar, waspl, werkpl, berg; Gr zldr (zelfde grootte GV) mog inrichten bijk. kms. Verw warmtepomp; EPC 361. Vrij 1/12/2016. VP: 425000€

Not. Jan DENYS - Tel. 016/60.11.21,
jan.denys@notaris.be
www.immonot.be > 240041

ROTSelaar

VERZORGDE HOB

LANGSTRAAT 161 WEZEMAAL



5a98ca-Kl 907. Ind: GV: inkom, liv, kk, bdk, slpk; VD: 2 slpk, extra kmr/berg; Zldr; Z-ger. tuin, grg. m bergpl. Dichtbij station Wezemaa/oprit autostrade. Nutsv: wat., el., tel./kabel aansl, gesch. afwat., CV maz, dub. gp op GV. EPC 662. Nt overstr.gev, nt in risicoz. Wg-Vg-Gdv-Gvkr-BI bodematt. Besch. bij akte. PR 285000€

Bezoek: op afspraak
Geass. Not. GEERINCKX, GRAULS & CALLEWAERT
Tel. 016/56.63.61,
info@notarisgeerincx.be
www.immonot.be > 241129

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

PERCEEL GROND

ZANDSTRAAT, NAAST NR 22 AVERBODE



IN WOONGEBIED. MOOI GELEGEN. Nabij het centr. van Averbode, sec. C nr 576/B/4, groot 7a 40ca, straat-breedte: +/- 20m, Gvg, Wg, Gdv, Gvkr, Vv: 2697V90 dd 20/2/1980.

Not. Luc BOGAERTS
Tel. 013/31.11.92,
lb@notarislucbogaerts.be
www.immonot.be > 236292

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

INSTAPKLARE STADSWONING

DIESTSESTRAAT 7 SCHERPENHEUVEL



Tuinterras. 2a80ca. GV: hall-trap-kldr-liv-ver-kl; 1VD: WC-bdk-3 slpk; 2VD: WC-slpk; polyval rmtte-gar; tuin. Bj 84-Kl 1070. Dub gl-alam-CV. EPC 20131002-0001454451-00000006-8 249kwh/m². VRUJ. Wg-Wche-Gdv-Gvkr-Gvv. VP € 349.000. Nt overstrge-nt in risicoz overstr-nt rec overstr geb-gn afgeb overstr/overstrgeb. Onr. erfgoed. **Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES**
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 238453

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

ZEER MOOI GEL. WONING

BOUCKAERTSTRAAT 10 ZICHEM (2E AFD.)



gde oriëntatie-5a49ca. GV: ink, leefr, kk, ver, WC; 1V: 2 slpk, bdk, berg; Kldr-zldr-tuin-gar-stall. Bj 1960. Kl b mog Kl 531. Nutsv: aardg. EPC 507. VRU NA BET PRUS/KOSTEN. Gvg-Wg-Gdv-Gvkr-Gvv-gn as-buitlitt-gn voork-/projectbesl. Nt overstr.gev-gn risicoz v overstr-nt rec overstr geb-gn afg oeverz/overstrgeb. VP 200000

Bezoek: na telefonische afspraak
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 241339

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

CENTR. GEL. WOONHUIS

VALLESTRAAT 34 S

SCHERPENHEUVEL (1E AFD.)



69ca-GV: liv-eeth-kk-ver-WC; VD: 2 slpk-bdk-terr; zldr, kldr. Kl beschr mog Kl 319. CV-dub gl-EPC 421. Gvg-Wche-Gdv-Gvkr-Gvv-G-as-buitlitt-gn voork-/projectbesl. Nt overstrge-nt in risicoz overstr-nt rec overstr geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb-Onr erf: opgen in Landschapsat Rel als Bedevaartsoord v Scherpenheuvel. VP 165000€

Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 241418

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

4 PERC. BOUWGROND HOB

AAN DE TESTELSEBAAN MESSELBROEK



2) 5a00ca Lot 2A. 10M STR.BR. 3) 4a93ca Lot 3A. 10M STR.BR. 4) 3a66ca Lot 4. 10M STR.BR. 5) 3a90ca Lot 5. 12,86M STR.BR. Vg-Wgkl&Ag eco. bel-Gdv-Gvkr-Vv-dls mog, dls eff, dls nt overstrge-nt in risicoz overstr-nt rec overstr geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. Onr. erfgoed: aanged. ankerpl. VP Kavel 2-3: 85000-Kavel 4-5: 75000

Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 241614

**Trouwen,
samenwonen,
scheiden,
(ver)kopen,
(ver)huren,
starten met een
onderneming,
conflicten
oplossen?**

**De notaris
geeft u tekst
en uitleg.**

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

DEGELIJK WOONHUIS + TUIN OUDE TIENSEBAAN 121 SCHERPENHEUVEL (1E AFD.)



Gde verb nr E314, in nabij centr, 8a53. Hall-liv-kk-bdk-3 slpks-wc-berging (extra slpk)-zldr-onderk-dubb gar-tuin. Bj 1986-K1204. Nutsv. ma-zout. EPC 602. VRIJ. Vg-Wg+Ag+RUP Fase 1 zonev woningen. Bes. Art. 3-Gdv-Gvkr-Vv. Nt overstrgevg-n risico overstr-gn rec overstr-geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP € 275.000
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 241819

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

APPARTEMENT MET TUIN KRANENBURGSTRAT 116 ZICHEM (2E AFD.)



Instapl-energiez-gesch rolstoelgebr-wandelfst station, enk min v Diest/Scherpenh, verb nr E314, 2a80ca. Op GV: Hal-slpk-bdk m wc-leefr m kk-bergtuin. Bj 2012-K1861. Nutsv.: aardg. EPC 292. Vg-Wg+Ag-Gdv-Gvkr-Gvv. Nt overstrgevg-n risico overstr-gn rec overstr-geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP € 185000
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 241822

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

BOUWGROND OPEN BEBOUWING VALVOORTSTRAT (TUSSEN HUISNRS 15 & 21) SCHERPENHEUVEL (1E AFD.)



Thans gekad. wijk B nr. 456/P/2/P0000, 11a78ca, met perceelsbreedte a/d straatkant van 12m 96cm. Gvg-Wg/Ag-Gdv-Gvkr-Gvv. Niet overstromingsgevoelig; geen risicozone voor overstroming; geen recent overstromd geb.; geen afgebakende oeverzone of overstromingsgebied. VP € 110.000
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 240084

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

PERCEEL BOUWGROND OUDESTRAAT MESSELBROEK (3E AFD.)



RUSTIG GELEGEN - OPEN BEBOUWING (lot 12A), straatbr. ca 16m gel. op hoek vd Amerstraat & de Oudestr (links v nr 20), kad. wijk A, deel v 292/K/3/P0000, 6a01ca. VRIJ. Gvg-Wgik-Gdv-Gvkr-Vv. Nt overstr-gev-gn risico v overstr-gn rec overstr-geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP: € 90.000
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 242148

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

3 PERCELEN BOUWGROND (OB) AAN DE AUGUST NIHOULSTRAT SCHERPENHEUVEL (1E AFD.)



Gekad. wijk A deel van nr 267/G2/P0000. Kavel 1: 13a63ca; Kavel 2: 12a06ca; Kavel 5: 8a98ca. ALLE KAVELS ZIJN VERPACHT. +/- 16m straatbr. Gvg-Wg & Gb vr dagrecr.-Gdv-Gvkr-Vv. Nt overstrgevg-n risico v overstr-gn rec overstr-geb-gn afgeb oeverz/overstrgeb. VP vnf € 140.000
Geass. Not. TIMMERMANS, MEURIS & CLAES
Tel. 013/77.23.00,
notaris@3270notaris.be
www.immonot.be > 240566

SINT-TRUIDEN

2 BOUWGRONDEN VELMERLAAN VELM



vr open bebouwing gelegen Velmerlaan tussen nr. 61 en nr.67. Lot 1: 7a 95ca met straatbreedte 18,66m. Lot 2: 7a 99ca met straatbreedte 18,66m. RO: Gvg, Vv, Wgik-Bg, Gvkr, Gdv. Mog. overstr-gev-gb. Zeer mooi en rustig gelegen.
Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 242212

TIELT-WINGE

RUIME HOEVE (O.B.) HEIBOSSTRAT 42 MEENSEL-KIEZEGEM



79a57ca, 2000m² stall., 1000m² loodsen, 150m tegen de str., aap. gronden mog. tot 8ha. Woning 300m², Ind.: hall, liv, kk, bdk, wc, berging, strijkmr; 1 VD: via trap of lift, 5 slpk, douche, wc. Vg-Ag-Gvv-Gdv-Gvkr, dls mog. overstr-gev., dubb. gl., CV gas. Bijgeb. mog af te werken als gasten-verbl. 100m². KI 1847-EPC 497
Not. Erik LERUT - Tel. 016 63 02 55,
erik.lerut@notariaat-lerut.be
www.immonot.be > 240989

TIELT-WINGE

GOED GELEGEN WONING MOTBROEKSTRAT 22 SINT-JORIS-WINGE



16a50ca, keld; gvlvs: ink, wc, liv, inger. kk, bdk m bad, lav, wc&dche, waspl., bur., terr, tuin+gar.&tuinh.; vd: 3 slpks; Wg m land. kar. (achter Lwag) - Vg - Vv - Gdv - Gvkr. - Mog. overstromings-gevoelig. Vrij van gebr. 01/2017. KI 1.083€. EPC 319kWh/m². Richtprijs 340.000€
Bezoek: op afspraak.
Geass. Not. MICHELS, STROEYKENS & PELGRIMS
Tel. 016/56.17.74,
info@notarissen-msp.be
www.immonot.be > 241242

TREMELO

2 PERC. BOUWGRONDEN NOBELSTRAT TUSSEN HUISNRS 118 & 122 BAAL



GOED GELEGEN, voor half open beb., 9a 55 en 11a 45ca. Goedgek verkav. gem Tremelo 16/6/2015. Sted voorschriften te bekomen op ons kant. Prijs 125.000 € per lot.
Not. Jan DENYS - Tel. 016/60.11.21,
jan.denys@notaris.be
www.immonot.be > 241959

OPSTARTEN & ONDERNEMEN

Bent u van plan om binnenkort een eigen zaak op te starten of stapt u weldra over van een activiteit in bijberoep naar een volledig zelfstandige activiteit? De notaris kan u helpen in de keuze van de geschikte omkadering. Deze rubriek biedt u reeds een inkijk in de belangrijkste, juridisch correcte elementen voor de opstart of doorstart van uw onderneming.

OPSTARTEN & ONDERNEMEN

Bent u van plan om binnenkort een eigen zaak op te starten of stapt u weldra over van een activiteit in bijberoep naar een volledig zelfstandige activiteit?

De notaris kan u helpen in de keuze van de geschikte omkadering.

Deze rubriek biedt u reeds een inkijk in de belangrijkste, juridisch correcte elementen voor de opstart of doorstart van uw onderneming.

WAT IS EEN LENING?

Wanneer u een woning wil bouwen, kopen of verbouwen, is uw spaargeld vaak ontoereikend. Hoe brengt u nu een belangrijk kapitaal bij elkaar? Het antwoord is duidelijk: u zoekt een persoon of een instelling die u het geld wil voorschieten, lenen.

Een familielid of een vriend is niet altijd bereid om een aanzienlijk bedrag voor te schieten en mocht dit toch het geval zijn, dan hebt u dit misschien liever niet. Een langdurige financiële afhankelijkheid zou de goede relaties met uw familielid of vriend wel eens kunnen verzuuren.

Een financiële instelling daarentegen zal graag bereid zijn om u een kapitaal voor te schieten. Voor het feit dat u dadelijk een som geld ter beschikking krijgt die u pas over pakweg 10 of 20 jaar volledig zult hebben terugbetaald dient u natuurlijk «een prijs» te betalen. Die prijs noemen we rente of interest.

Een rente of een interest overeenkomen met de persoon of de instelling die het geld verstrekt is één zaak, de terugbetaling ervan is natuurlijk een andere. Er kunnen zich in de loop der jaren heel wat onvoorziene situaties voordoen waardoor u misschien niet meer in staat zult zijn om alles terug te betalen. De «leninggever» wenst dan ook zekerheid over de terugbetaling. Die zekerheid wordt groter door een waarborg te stellen.

Die waarborg kan zijn: een borg: dit is iemand die op financieel vlak zodanig goed te vertrouwen is dat de «leninggever» zich volledig zeker voelt omdat die borg belooft dat hij in uw plaats voor de terugbetaling zal zorgen wanneer u dat niet meer zou doen; een pand of waardepapieren (aandelen, kasbons, obligaties enz.) die u afgeeft aan de «leninggever» en die hij dan voor u bewaart maar die hij kan verkopen en innen wanneer u hem niet meer zou terugbetalen; een hypotheek op uw onroerend goed.

HUWEN OF SAMENWONEN?

Wie ongehuwd samenwoont, hoeft niet te voldoen aan allerlei formaliteiten. Aan ongehuwd samenwonen zijn ook geen bijzondere rechten en verplichtingen verbonden. Beide partners genieten een grote vrijheid. Aan het huwelijk daarentegen zijn wel een aantal rechten en plichten verbonden. Sedert 1 januari 2000 bestaat de tussenmogelijkheid om wettelijk samen te wonen. Deze wettelijke samenwoning biedt een minimale bescherming aan diegenen die niet kunnen of willen trouwen. Indien wettelijke samenwoners een grotere bescherming wensen dan de wet voorziet kunnen zij een samenwoningscontract laten opstellen door de notaris. In de praktijk leken slechts weinig samenwoners te kiezen voor deze wettelijke samenwoning. Zoals verder op deze website zal blijken, hadden wettelijk samenwoners immers vooral plichten en weinig rechten. Sedert 18/05/2007 werd een erfrecht ingevoerd voor wettelijk samenwonenden hetgeen een impact heeft op het aantal samenwoners die voor de wettelijke samenwoning zullen kiezen. Bovendien kan de verklaring van wettelijke samenwoning, en dus de gevolgen ervan, eenzijdig door één van de partners worden herroepen.

OPSTARTEN & ONDERNEMEN

Bent u van plan om binnenkort een eigen zaak op te starten of stapt u weldra over van een activiteit in bijberoep naar een volledig zelfstandige activiteit?

De notaris kan u helpen in de keuze van de geschikte omkadering.

Deze rubriek biedt u reeds een inkijk in de belangrijkste, juridisch correcte elementen voor de opstart of doorstart van uw onderneming.

HUWELIJKSTELSEL

Er bestaan verschillende soorten huwelijksvermogensstelsels. Op het ogenblik dat twee mensen met elkaar huwen, beloven zij met elkaar lief en leed te zullen delen. Maar naast lief en leed zullen ze ook bezittingen verkrijgen, schulden aangaan, goederen kopen en erven, een inkomen verwerven... Het zal allemaal op een bepaalde manier tussen hen «verdeeld» worden. Er bestaan dus regels die bepalen welk goed van wie is: of het van beide echtgenoten gemeenschappelijk of onverdeeld is, of van één echtgenoot alleen. Dat alles wordt bepaald door het huwelijksvermogensstelsel.

De drie belangrijkste huwelijksstelsels
- het stelsel van scheiding van goederen;
- het stelsel van de algehele gemeenschap van goederen;
- het stelsel van scheiding van goederen met gemeenschap van aanwinsten. Dit is het stelsel dat wettelijk van toepassing is op elk echtpaar dat geen huwelijkscontract heeft. (Het wettelijk stelsel).

NOTAClick: ONLINE VASTGOED (VER)KOPEN VIA UW NOTARIS

Met Notaclick.be, een project van de Koninklijke Federatie van het Belgische Notariaat, kan u, onder het waakzaam oog van de notaris, online vastgoed aankopen of verkopen. Al decennialang organiseren de notarissen openbare verkopen van vastgoed in verkoopzalen en cafés. Het notariaat heeft ook op dit vlak de stap naar het internet gezet. Nu kunt u, onder begeleiding en controle van de notaris, online huizen, appartementen en bouwgronden elektronisch kopen en verkopen, via de website www.notaclick.be. Notaclick biedt u als koper de mogelijkheid om via het internet, op uw eigen ritme, in alle rust, veiligheid en vertrouwen, een bod uit te brengen op een goed.

Notarieel blad

Vlaams-Brabant



7 SEPTEMBER 2016 • WEEK 36 • EDITIE DIEST

www.immonot.be

OPENBARE VERKOOP

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Notaris
BART VAN THIELEN
Herentalsesteenweg 33 HERSELT
Tel. 014/54.45.80 - Fax. 014/54.14.22
bart.vanthielen@belnot.be

OPENBARE VERKOPING met instelpremie van 1%:



Vrijstaande WONING

Nieuwe Mechelsebaan 1 Testelt (4e Afd.)

Omv.: kk, liv, wc, bergr., tweede woongedeelte met liv en bergr., in totaal 3 slpks; kelder, vrijstaande bergr. & gar. Gekad. sec. B nr 195/Y/4P0000 met een opp van 790 m² en een KI van € 587 (kl. beschr. mog.). Bwj.: tussen 1919 en 1930, EPC: 771 kWh/m²jaar met een energiecertificaatnr: 20160615-0001871633-1. CV: mazout. Gvg (geacht vergund te zijn): Wg & Ag; Gdv - Rooilijn besl. van 25/04/1985: Rooilijnplan Nieuwe Mechelsebaan; Gel. in een RUP - deel uitgaande van een onteigeningsplan besl. 25/04/1985: onteigeningsplan Nieuwe Mechelsebaan.

Bezoek: zat. telkens tussen 10u-12u (20/8, 27/8, 3/9, 10/9 & 17/9)

Instel: woensdag 07 september 2016 om 19:00.

Toewijs: woensdag 21 september 2016 om 19:00.

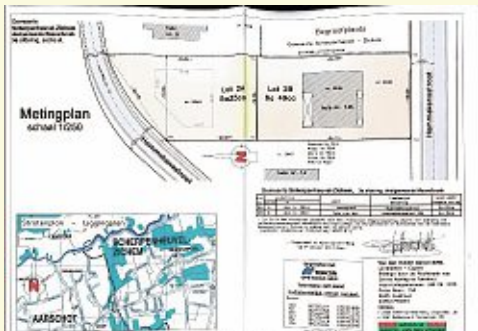
In café Den Ijzer, Blaubeerg 6 te Blaubeerg

www.immonot.be > 241833

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Notaris
BART VAN THIELEN
Herentalsesteenweg 33 HERSELT
Tel. 014/54.45.80 - Fax. 014/54.14.22
bart.vanthielen@belnot.be

OPENBARE VERKOPING met instelpremie van 1%:



Perceel BOUWGROND

Hammekestraat Messelbroek (3e Afd.)

(lot 2A op plan). Gekadastréed sectie A nr 294/W met een opp van 535 m² en een KI van € 2. Gvg - Wg met landelijk karakter - Gdv - Gvkr - VV: 09/07/1979 + wijziging: 16/01/2012.

Instel: woensdag 14 september 2016 om 18:30.

Toewijs: woensdag 28 september 2016 om 18:30.

In Afspanning Den Eik, Hoeve Den Eik 1 te Veerle

www.immonot.be > 241916

SCHERPENHEUVEL-ZICHEM

Kantoor van Notaris
BART VAN THIELEN
Herentalsesteenweg 33 HERSELT
Tel. 014/54.45.80 - Fax. 014/54.14.22
bart.vanthielen@belnot.be

OPENBARE VERKOPING met instelpremie van 1%:



Vrijstaande WONING

Mortelbroekstraat 1 Averbode (5e Afd.)

Gekad. sec. C, nr 515/B/2/P0000 met een opp. van 863 m² en een KI van € 394 (kl. beschr. mog.). Bwj.: tussen 1900 en 1918, EPC: 1083 kWh/m²jaar met een energiecertificaatnr: 20160616-0001872005-1. Verw.: stookolie. Gvg (geacht vergund te zijn) - Wg - Gdv - Gvkr.

Bezoek: sleutel af te halen op kantoor.

Instel: woensdag 21 september 2016 om 17:00.

Toewijs: woensdag 05 oktober 2016 om 17:00.

In café Afspanning Den Eik, Hoeve Den Eik 1 te Veerle

www.immonot.be > 242093

TESSENDERLO

Kantoor van Notaris
HANS DERACHE
Groenstraat 17A TESSENDERLO
Tel. 013/66.21.66 - Fax. 013/66.71.63
notaris@notarisderache.be

OPENBARE VERKOPING in één zitdag met recht van hoger bod:



GOED GELEGEN WONING

Sparrenweg 77 Tessenderlo (4e Afd.)

GOED GELEGEN WONING met TUIN. Een woonhuis op en met grond en aanhorigh., gekad. sec. D, nrs 0664/P/P0000 en 0664/B/2/P0000, voor een opp. van 12 are 85 centiare. Bwj. 1964. KI (niet-geïndexeerd): 1229 EUR. Ind.: Gvlv.: inkomhal, woonk., open kk., inpandige gar., bureauruimte; Verd.: slpks. en badk. Besch.: VRIJ NA Bet. PRIJS EN KOSTEN. Informatieverplichting art. 5.2.1 VI. Codex Ruimt. Ord.: 1) Vergunningen dd. 10/01/1964 (bouwen van een woonhuis) en dd. 20/12/2007 (verb. van een eengezinswoning); 2) wg en wug 3) dv dd. 08/12/1969 in verband met wederrechtelijk oprichten scheidsmuur door vorige eigenaar; 4) gvk; 5) gvv; 6) geen voorkeursbesluit of projectbesluit. EPC: Certificaatnr: 201230130-0001301154-00000002-4; 390 kWh/m².

Bezoek: zat. 20/08, 27/08, 03/09 en 10/09 van 10u-12u.

Enige zitdag: woensdag 14 september 2016 om 16:00.

In café "De Oude Post", Stationsstraat 1 te Tessenderlo
BIEDINGEN: enkel en alleen op fysieke wijze op de openbare verkoop. ZONDER INSTELPRIJS.

www.immonot.be > 241853

UIT DE HAND VERKOOP

DIEST

MOOIE WONING
HONGARJENSTRAAT 53 DIEST



Rustig Gel. Groot: 4a77ca/Wg. Vg -Gdv -Gvkr -Vv. CV gas. EPC 194kWh/m²jaar. Gvlv.: ink, vest, wc, woonk, voll inger kk, berg&gar, boven: 3 slpks, bdk, wc, geïsol zold, siervijver, tuinh.&terrass. Kl: 975€. Onmidd vrij.

Not.Luc MOORTGAT

Tel. 014/56.59.00,

luc.moortgat@notaris.be

www.immonot.be > 241526

HAM

WONING

ONZE-LIEVE-VROUWSTRAAT 16
OOSTHAM



04a 49ca. Zone voor HO beb. EPC-

waarde 583kWh/m².

Not.Hans DERACHE

Tel. 013/66.21.66,

notaris@notarisderache.be

www.immonot.be > 242045

TESSENDERLO

2 BOUWGRONDEN
TESSENDERLO



BOUWGROND (HALF-OPEN), Baal, 06a

02ca. Vlg Gwplan Wg. BOUWGROND

(OPEN), Geelsebaan, 08a 40ca. Vlg

Gwplan Wg. Vv dd 29/10/2015.

Not.Hans DERACHE

Tel. 013/66.21.66,

notaris@notarisderache.be

www.immonot.be > 241469

TESSENDERLO

WONING

LICHTVELD 4

TESSENDERLO



03a 46ca. Wg, gesl. beb. EPC-waarde: 878kWh/m².

Not.Hans DERACHE

Tel. 013/66.21.66,

notaris@notarisderache.be

www.immonot.be > 241670

ART. 1592 GERECHTELIJK WETBOEK RECHT VAN HOGER BOD

Een ieder heeft gedurende vijftien dagen na de toewijzing het recht een hoger bod te doen. Het meer gebodene mag niet lager zijn dan één tiende van de hoofdprijs van de toewijzing; het mag evenwel niet lager zijn dan 250 EUR en het moet niet hoger zijn dan 6.200 EUR.

RUIMTELIJKE ORDENING IN VLAANDEREN

1. Vg Vergunning uitgereikt Gvg = Geen vergunning uitgereikt

2. Wg Woongebied Wche = woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde, Wp = Woonpark, Wug = Woonuitbreidingsgebied, Igb = Industriegebied, Iab = Industriegebied voor ambachtelijke bedrijven of gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen, Gdr = Gebied voor dagrecreatie, Gvr = Gebied voor verblijfsrecreatie, Ag = Agrarisch gebied, Lwag = Landschappelijk waardevol agrarisch gebied, Bg = Bosgebied, Ng = Natuurgebied, Nr = Natuurreservaat, Pg = Parkgebied

3. Dv Dagvaarding uitgebracht Gdv = Geen dagvaarding uitgebracht

4. Vkr Voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig Gvkr = Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

5. Vv Verkavelingsvergunning Gvv = geen verkavelingsvergunning

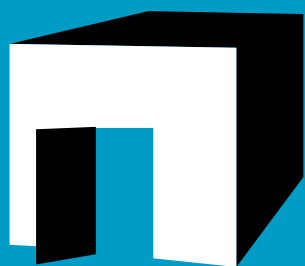
Te koop

33 luxeappartementen

Tuin of zonneterras • energiezuinig • 2 of 3 slaapkamers • ondergrondse parking



www.beaugarde.be



IMMO DIEST

Info & verkoop

013 31 25 22
info@immodiest.be
www.immodiest.be